

OBSAH

I. ÚVOD.....	7
II. PŘÍZNÁNÍ K DANI Z NEMOVITOSTÍ.....	8
A. Všeobecně k příznání k dani z nemovitosti.....	8
1. Kdo je poplatníkem daně a jeho povinnosti.....	8
2. Identifikační údaje o poplatníkovi (I. oddíl daňového příznání).....	10
B. Údaje k dani z pozemků (II. oddíl daňového příznání).....	11
1. Druhy pozemků podléhající zdanění (ř. 11).....	11
2. Identifikační údaje o pozemku (ř.12 až 17).....	13
3. Základ daně z pozemků (ř. 18, 20 a 22).....	13
4. Sazba daně z pozemků (ř. 21 a 23).....	14
5. Nárok na osvobození od daně z pozemků (ř. 26 a 27).....	15
C. Údaje k dani ze staveb (III. oddíl daňového příznání).....	20
1. Stavby podléhající zdanění (ř. 29).....	20
2. Identifikační údaje o stavbě (ř. 30 až 40).....	23
3. Základ daně ze staveb (ř. 41).....	24
4. Sazba daně ze staveb (ř. 42 až 46).....	24
5. Nárok na osvobození od daně ze staveb (ř. 50 a 51).....	26
6. Nárok na odpočet (ř. 52).....	30
III. PŘÍKLADY VYPLNĚNÍ PŘÍZNÁNÍ K DANI Z NEMOVITOSTÍ.....	31
Příklad č. 1.....	32
Propočet daně z pozemků v návaznosti na příznání k dani.....	32
Příklad č. 2.....	41
Výpočet daně z nemovitosti a vyplnění příznání k dani - obytný dům.....	41
Příklad č. 3.....	49
Propočet daně za chatu a okolní pozemek v návaznosti na příznání k dani.....	49
Příklad č. 4.....	55
Obytný dům - nájemní.....	55

Příklad č. 5.....	61
Zemědělská usedlost k trvalému bydlení a současně vlastník provozuje činnost v zemědělské prvovýrobě (vlastník zaregistrován jako samostatně hospodařící rolník).....	61
Příklad č. 6.....	69
Průmyslový podnik.....	69
IV. PRAKTICKÁ UPOZORNĚNÍ POPLATNÍKŮM.....	76