Obsah

O autorovi V
Předmluva VII
Seznam použitých zkratek XI

Kapitola 1. Úvod 1

Kapitola 2. Základní pojmy 3
1. Záměr 3
2. Stavba 4
   a) Stavba jako právní pojem 5
   b) Stavba jako legislativní zkratka 7
      (1) Výrobek plnící funkci stavby 7
      (2) Část stavby 11
      (3) Změna dokončené stavby 12
   c) Stavby drobné, jednoduché, vyhrazené, ostatní, dočasné a pro reklamu 13
   d) Soubor staveb, stavba hlavní a stavba vedlejší 15
   e) Údržba dokončené stavby 16
3. Zařízení, terénní úprava 17

Kapitola 3. Řízení o nařízení odstranění stavby 19
1. Před zahájením řízení o nařízení odstranění stavby 23
   a) Stavební kontrola 23
   b) Vstup na pozemek a do stavby 28
   c) Zakazující opatření 29
2. Průběh řízení o nařízení odstranění stavby 31
   a) Účastníci řízení 36
   b) Námitky účastníků a připomínky veřejnosti 41
3. Výsledek řízení a obrana proti rozhodnutí o nařízení odstranění stavby 46
   a) Odvolání proti rozhodnutí, rozklad 51
   b) Správní žaloba proti rozhodnutí 55
   c) Kasační stížnost a ústavní stížnost 62
   d) Přezkumné řízení a obnova správního řízení 67
4. Následky nesplnění rozhodnutí o nařízení odstranění stavby 74
   a) Správní exekuce 74
   b) Exekuce a výkon rozhodnutí 76

Kapitola 4. Řízení o dodatečném povolení stavby 79
1. Zahájení řízení a přílohy k žádosti 79
   a) Okamžik předložení projektové dokumentace 82
   b) Závazná stanoviska a obrana proti nim 83
   c) Výjimka ze stavební uzávěry a obrana proti jejímu neudělení ... 88
   d) Povolení změny žádosti 90
   e) Vady žádosti 91

2. Vybrané problémy zahájeného řízení o dodatečném povolení stavby 94
a) Vadnost zákonného vymezení účastníků řízení 94
b) Předčasné vyrozumění o zahájení řízení 96
c) Vzdálené nahlížení do spisu v přechodném období 96
d) Vyjádření účastníků řízení k podkladům před vydáním rozhodnutí 99
3. Podmínky dodatečného povolení 101
4. Výsledek řízení a možnosti obrany 107

Kapitola 5. Opakované řízení a nové povolení 109

Kapitola 6. Závěr 113

Seznam použité literatury 115