



12 | ROZHOVOR

LIBOR PÍČEK: PRVNÍ MORAVSKÁ SPOLEČNOST / BROKER OFFICE

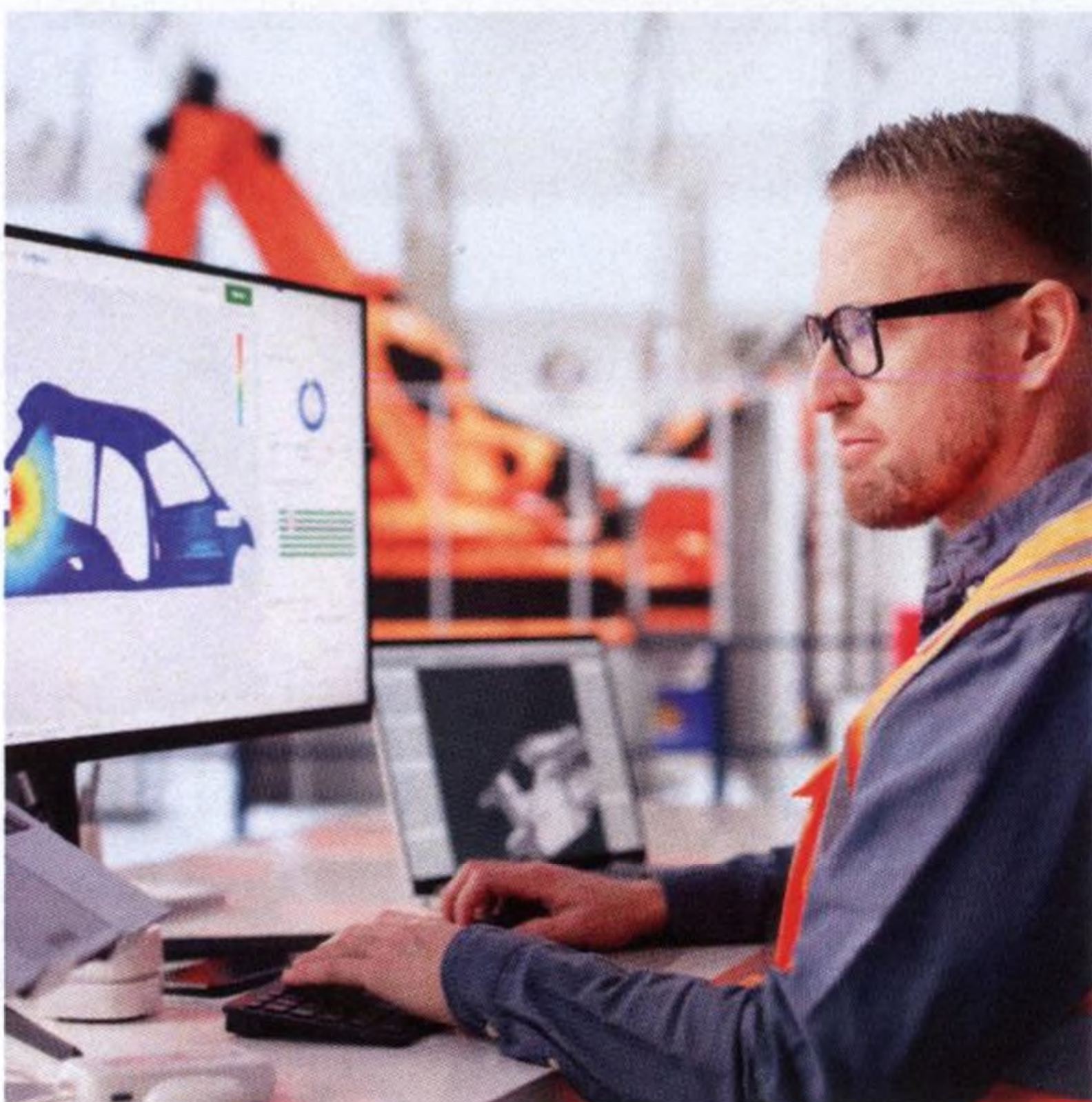
Finanční poradenství stojí na největší změně za posledních dvacet let. Digitalizace, umělá inteligence, tlak na transparentnost i proměna klientského chování zásadně mění celý obor. Přesto si myslím, že budoucnost finančního poradenství není ohrožená. Jen se definitivně oddělí skuteční profesionálové od těch, kteří byli dlouhé roky postaveni hlavně na distribuci produktů říká Libor Píček, majitel společnosti PRVNÍ MORAVSKÁ SPOLEČNOST / BROKER OFFICE a zakladatel MIA systému.



24 | FINANČNÍ POADENSTVÍ

NEPRODÁVÁME POHÁDKY, STAVÍME PODNIKATELE

Brokerpool může fungovat jako skutečné podnikatelské prostředí, ne jen distribuční síť. Rozhovor s Adamem Caletkou přibližuje férové podmínky, sdílení know-how a odpovědnost, která odlišuje poradce od podnikatele. Otevírá témata pravdivé komunikace, růstu založeného na zkušenosti a propojení financí, realit i rozvoje lidí. EFEKTA Brokerpool tak představuje kulturu postavenou na otevřenosti, odbornosti a dlouhodobém přístupu.



28 | EKONOMIKA

STABILITA FIREM NA KŘEHKÉ HRANĚ

Stabilita českých firem se na začátku roku 2026 sice přestala propadat, ale zůstává na jedné z nejnižších úrovní od začátku měření. Mírné zlepšení indexu ICC tak neznamena obrat, spíše potvrzuje dlouhodobý tlak na likviditu, rostoucí náklady a kumulaci rizik napříč ekonomikou. Článek popisuje rozdílný vývoj odvětví, varovný růst insolvencí i dopady geopolitických událostí na dopravu, energetiku či zemědělství. Ukazuje, že podnikatelské prostředí vstoupilo do období, kdy se extrémy stávají normou a stabilita výjimkou.



38 | ENERGETIKA

PRŮMYSL ČEKÁ ÉRA CHYTRÉHO MĚŘENÍ

Nová legislativa mění způsob, jakým firmy pracují s energiemi. Jednorázové audity už nestačí, největší úspory vznikají až díky průběžnému měření, analýze dat a aktivnímu řízení spotřeby. Analýza ukazuje, proč energetický management nahrazuje statické audity, jaké neefektivity odhaluje sledování provozu v reálném čase a jak mohou podniky dosáhnout úspor bez velkých investic. Případová studie z automotive potvrzuje, že chytré řízení technologií přináší okamžité výsledky.



42 | POJIŠŤOVNICTVÍ

RODINA JAKO JISTOTA? SPÍŠE PŘÁNÍ NEŽ REALITA

V českých domácnostech přetrvává přesvědčení, že péče ve stáří zůstane především na rodině, ale většina lidí na tuto roli není připravena časově ani finančně. Průzkum popisuje rostoucí zátěž sendvičové generace, vysoké náklady spojené se ztrátou soběstačnosti i význam pojištění dlouhodobé péče, které dokáže pokrýt největší finanční rizika. Věnuje se také roli penzijního spoření, příspěvkům zaměstnavatelů a digitalizaci péče, která může snížit náklady a prodloužit soběstačnost seniorů.



50 | REALITY

PROSTOR PRO INVESTICE DO POZEMKŮ A DOMŮ

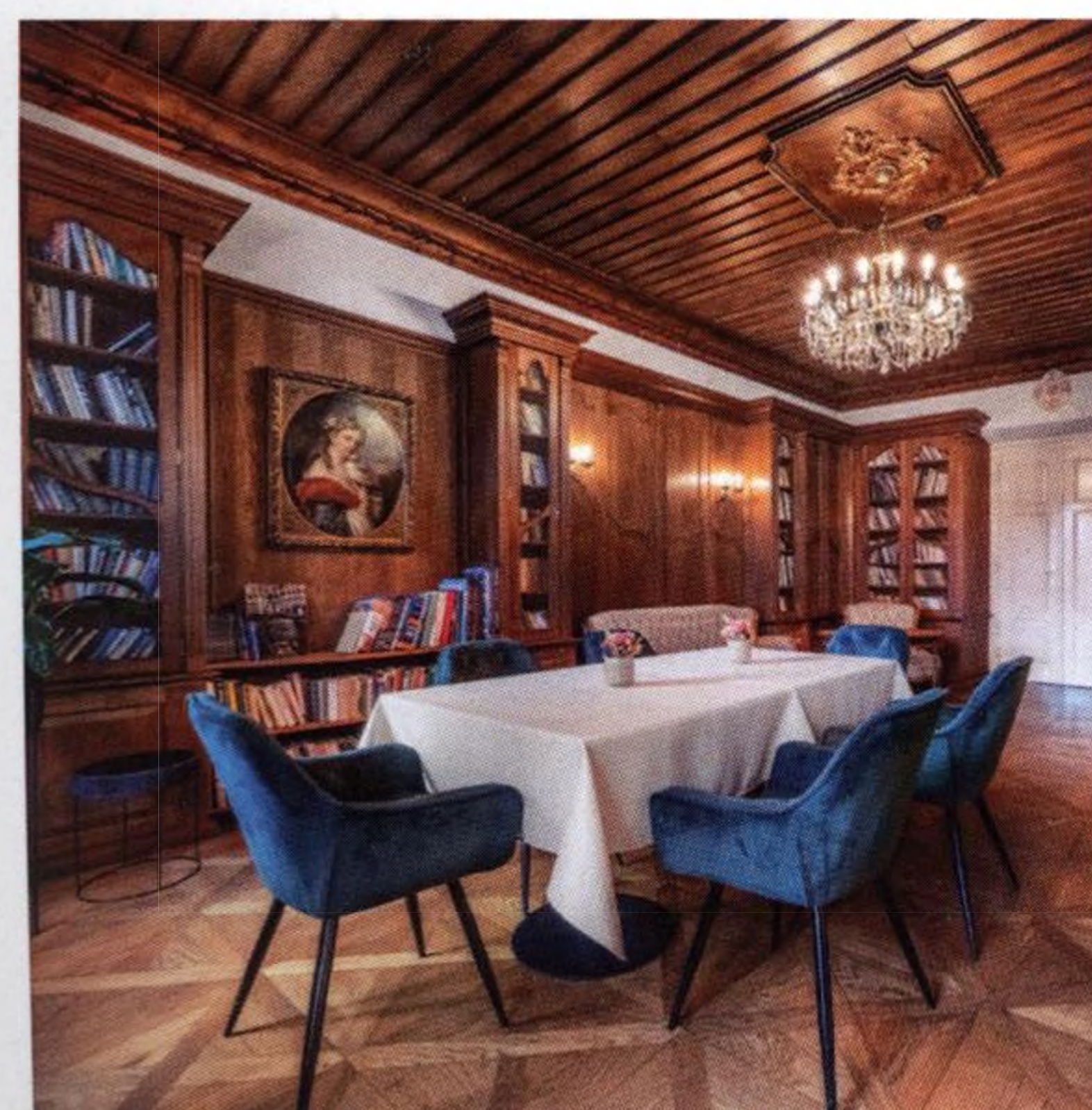
Investiční byty ztrácejí kvůli drahému financování a nízkým nájmům na atraktivitě, zatímco stavební pozemky a rodinné domy získávají na významu. Pozemky lákají nižším vstupním kapitálem, minimálními nároky na správu a vysokým potenciálem růstu, zejména tam, kde je omezená nabídka a dobrá infrastruktura. Proč tedy aktivní práce s parcelou dokáže zvýšit zhodnocení víc než byt, jak funguje model výstavby s odloženou platbou a proč může nedostatek připravených pozemků v příštích letech tlačit ceny vzhůru.



52 | RODINNÉ FINANCE

HYPOTEČNÍ TRH 2026

Silný start roku 2026 přinesl rekordní objem hypoték, tažený silnou ekonomikou, sezónností a dvěma zásadními intervencemi – regulací investičních hypoték a prudkým růstem cen energií po konfliktu v Íránu. Proč geopolitické napětí zvedá dlouhodobé sazby, jak se promítá do indexů GOFI a proč může být první pololetí rekordní, zatímco druhá polovina roku už ponese známky vyšší inflace a dražších zdrojů? Historické paralely ukazují, že sazby po podobných šocích neklesají rychle.



60 | INSPIRACE

HISTORICKÉ NEMOVITOSTI ZNOVU OŽÍVAJÍ

Trh s historickými nemovitostmi zažívá renesanci. Zámky, tvrze a usedlosti se stávají nejen prestižním místem pro život, ale také stabilní investicí v době ekonomické i geopolitické nejistoty. Roste poptávka zejména po kvalitních objektech v atraktivních lokalitách, kde nabídka dlouhodobě nestačí. Rozhodující je technický stav, lokalita a možnosti využití, od rodinného sídla přes eventy až po butikové hotely. Rostoucí zájem míří i k menším statkům, mlýnům či industriálním objektům, které lákají kreativním potenciálem.