



1. Úvodem	2
2. Rizika ohrožující stavbu	3
2.1 Nebezpečné materiály	3
2.2 Vlhkost objektu	7
2.3 Radon	9
2.4 Zásobování objektu vodou	10
2.5 Odvádění a likvidace odpadních vod.....	11
2.6 Odvádění dešťových vod	12
2.7 Způsob vytápění objektu	12
3. Bezprostřední ohrožení pozemku	13
3.1 Riziko povodní a záplav	13
3.2 Riziko svahových pohybů – sesuvů půdy.....	14
3.3 Přítomnost starých ekologických zátěží na pozemku či okolí	14
3.4 Rizika imisí z okolních pozemků, rizika ohrožování okolních pozemků	15
4. Rizika v širším okolí	16
4.1 Epidemiologická rizika	16
4.2 Rostlinné alergený	17
4.3 Kvalita ovzduší.....	18
4.4 Problematické provozy v okolí	18
5. O co se ještě zajímat	18
5.1 Zvláštní režimy omezující využití objektu.....	18
5.2 Klimatické poměry	19
5.3 Územní plán obce a ochranná pásma	20
5.4 Věcná břemena k pozemkům	20
5.5 Zvyklosti v obci.....	21
6. Závěrem	22
Seznam použitých zkratk	22