

Obsah

1. Uzavřený cyklus pořizování a provozování dopravních letadel u letecké společnosti – jednotlivé etapy	1
2. Výběr výrobce nebo dodavatele letadla a jeho hlavních částí.....	2
2.1 Porovnávání letadel z hlediska technicko - provozního	2
2.1.1 Perspektiva typu pro danou leteckou společnost.....	3
2.1.2 Interiér a palubní služby	3
2.1.3 Údržba letadla	4
2.1.4 Provozní vlastnosti	5
2.1.5 Letové vlastnosti	6
2.2 Porovnání nabídek na letadla z hlediska komerčně – právního.....	7
2.2.1 Cena.....	7
2.2.2 Platební podmínky.....	8
2.2.3 Dodací lhůta	9
2.2.4 Zákaznická podpora („Customer Support“).....	9
2.2.5 Podpora získání financování	10
2.2.6 Další podpora	10
3. Základní formy pořízení letadel – nákup letadel.....	11
3.1 Nákup nových letadel, odlišnosti kupních smluv hlavních leteckých výrobců.....	11
3.1.1 Specifikace letadla.....	13
3.1.1.1 Proces tvorby specifikace letadla	16
3.1.1.2 Volitelná zařízení zajišťovaná z vlastních zdrojů - systém BFE/SFE	17
3.1.2 Cena letadla	19
3.1.2.1 Stanovení základní ceny letadla	19
3.1.2.2 Eskalace základní ceny.....	20
3.1.2.3 Finální cena, slevy na letadla.....	22
3.1.3 Platební podmínky.....	24
3.1.3.1 Stanovení platebních podmínek	24
3.1.3.2 Vrácení zálohy.....	25
3.1.3.3 Doplatek kupní ceny.....	25
3.1.3.4 Zpoždění úhrad.....	26
3.1.4 Dodací lhůta	26
3.1.5 Zákaznická podpora	26

3.1.5.1	Školení pozemního a letového personálu	27
3.1.5.2	Dodávky výcvikových pomůcek a zařízení.....	28
3.1.5.3	Záruky (Warranties)	28
3.1.5.4	Delegování technického zástupce.....	30
3.1.5.5	Ostatní druhy zákaznické podpory	31
3.1.5.6	Technická a letová dokumentace, technická data, programy	32
3.1.5.7	Programové vybavení (software).	33
3.1.6	Některé další náležitosti a součásti kupní smlouvy na nové letadlo	33
3.1.6.1	Certifikace letadla.....	33
3.1.6.2	Inspekce během výroby.....	35
3.1.6.3	Přejímka a dodávka letadla.....	35
3.1.6.4	Omluvitelné a neomluvitelné zpoždění	35
3.1.6.5	Patentové a copyright odškodnění.....	38
3.1.6.6	Všeobecné odškodnění	38
3.1.6.7	Řídicí právo, místo řešení sporů.....	39
3.2	Nákup použitých letadel	39
3.2.1	Předmět kupní smlouvy, specifikace letadla	40
3.2.2	Cena.....	41
3.2.3	Platební podmínky.....	41
3.2.4	Dodací lhůta	42
3.2.5	Zákaznická podpora	42
3.2.6	Převod dokumentace	43
3.2.7	Certifikace letadla	43
3.2.8	Přejímka a dodávka letadla použitého letadla.....	44
3.2.9	Omluvitelné a neomluvitelné zpoždění při dodávce použitého letadla.....	44
3.2.10	Patentové odškodnění, copyright a všeobecné odškodnění u dodávky použitého letadla	45
4.	Základní formy pořízení letadel - leasing	46
4.1	Operativní leasing („Dry-Lease“).	47
4.1.1	Rozdíl mezi dry-lease a wet-lease.....	47
4.1.2	Charakteristika dry-lease.....	48
4.1.3	Základní náležitosti leasingové smlouvy (dlouhodobý dry-lease).....	50
4.1.3.1	Platby, Renta	51
4.1.3.2	Deposit - účel, výše, harmonogram platby, B/G	52
4.1.3.3	Údržbářské rezervy („Maintenance Reserves“)	53

4.1.3.4	Délka leasingu	55
4.1.3.5	Pojištění	56
4.1.3.6	Technické podmínky dodávky a vrácení letadla	57
4.1.3.7	Podmiňovací podmínky („Conditions Precedent“)	59
4.1.3.8	Prohlášení, ujištění a závazky („Representations and Warranties“).....	60
4.1.3.9	Daně („Taxes“).....	61
4.1.3.10	Provozní závazky, údržba, opravy	62
4.1.3.11	Případy pochybení („Events of Default“).....	62
4.1.3.12	Odškodnění.....	64
4.1.3.13	Řídicí právo, rozhodčí soud.....	65
4.1.4	Související smluvní dokumentace	66
4.1.5	Rozdíly leasingové smlouvy na nová letadla a na použitá letadla	67
4.1.5.1	Možnost přizpůsobení specifikace letadla.....	67
4.1.5.2	Přejímka letadla	68
4.1.5.3	Zákaznická podpora („Customer Support“)	69
4.1.5.4	Využití záruk	69
4.1.5.5	Bezproblémové zařazení do systému údržby	69
4.2	Operativní leasing letadla s posádkou („wet-lease“), někdy též „A.C.M.I.“ nájem..	70
4.3	Zpětný leasing („Sale and Lease Back“)	73
4.3.1	Zpětný leasing starších letadel	74
4.3.2	Zpětný leasing nových letadel	75
5.	Financování akvizice letadel	77
5.1	Přehled způsobů financování pořízení letadel	77
5.1.1	Běžné typy způsobu financování.....	77
5.1.2	Požadavek na financování letadel	77
5.1.3	Volba mezi financováním akvizice (nákup) a operativním leasingem	78
5.1.4	Stručná historie financování letadel v ČR.....	81
5.2	Pořízení letadel z vlastních zdrojů společnosti („Cash Buying“).....	82
5.3	Nákup letadla a jeho financování pomocí úvěru („Credit Financing“)	83
5.3.1	Všeobecná charakteristika úvěrového financování	83
5.3.2	Úvěrová smlouva.....	83
5.3.2.1	Definice subjektů smlouvy	84
5.3.2.2	Předmět úvěrové smlouvy	84
5.3.2.3	Účel použití prostředků	86
5.3.2.4	Jištění transakce.....	86

5.3.2.5	Zápis zástavy	88
5.3.2.6	Podmiňovací podmínky poskytnutí prostředků.....	88
5.3.2.7	Termín poskytnutí finančních prostředků, délka financování	89
5.3.2.8	Délka financování.....	90
5.3.2.9	Úrokové sazby	90
5.3.2.10	Způsoby splácení.....	93
5.3.2.11	Doprovodné poplatky	97
5.3.2.12	Pojištění	101
5.3.2.13	Daňová oblast úvěrových smluv.....	102
5.3.2.14	Případy pochybení („Events of Default“), předčasné splacení úvěru.....	102
5.3.2.15	Odškodnění.....	103
5.4	Finanční leasing.....	104
5.4.1	Schéma a struktura finančního leasingu	105
5.4.2	Hlavní náležitosti smluv na finanční leasing.....	107
5.4.2.1	Definice smluvních stran	108
5.4.2.2	Definice výrazů a pojmů	108
5.4.2.3	Podmiňující podmínky	108
5.4.2.4	Vzájemné závazky	109
5.4.2.5	Dodávka a akceptace letadla	110
5.4.2.6	Délka leasingu	110
5.4.2.7	Leasingové splátky (výše, tvorba) a platební podmínky, další poplatky.....	110
5.4.2.8	Ukončení leasingu a převod vlastnictví.....	111
5.4.2.9	Údržba	112
5.4.2.10	Pojištění	112
5.4.2.11	Případy pochybení (Events of Default“)	113
5.4.2.12	Odškodnění, náprava	114
5.4.2.13	Daně a daňová problematika	114
5.5	Hlavní rozdíly mezi operativním leasingem, úvěrem a finančním leasingem	115
5.5.1	Finanční leasing versus operativní leasing.....	115
5.5.2	Finanční leasing versus úvěr	117
5.6	Financování pořízení letadel s podporou exportních agentur..... (tzv. exportní financování – „Export Credit Financing“)	118
5.6.1	Historie, úvod	118
5.6.2	Exportní agentury	119
5.6.3	Pravidla ASU („Aircraft Sector Understanding“) a LASU.....	120

5.6.4	Stávající pravidla ASU 2011	125
5.6.4.1	Podpora pořízení nových letadel při jistění majetkem	126
5.6.4.2	Podpora pořízení nových letadel poskytnutím přímého financování	127
5.6.4.3	Podpora pořízení použitých letadel	128
5.6.4.4	Podmínky pro zařazení do rizikové kategorie	129
5.6.4.5	Podmínky poskytnutí podpory	129
5.6.4.6	Krácení rozsahu poskytovaného ručení	130
5.6.4.7	Podklady pro rozhodování udělení podpory při exportním financování	131
5.6.5	Vzory transakcí exportního financování	132
5.7	Financování pomocí dalších vnějších zdrojů	134
6.	Daňová problematika	135
6.1	Druhy daní které se obvykle vyskytují při pořizování letadel	135
6.2	Daně u finančního leasingu a operativního leasingu (dry-lease),	135
	mezinárodní transakce	135
6.2.1	Smlouvy o zabránění dvojího zdanění, plnění daňových povinností	137
6.2.2	Optimalizace daňových povinností, daňové struktury	138
6.2.3	Předčasné ukončení leasingu	140
6.3	Daně u wet-lease	141
6.4	Daně u úvěrového financování	141
6.5	Aplikace DPH u domácího finančního a operativního leasingu	141
6.6	Ostatní daně a poplatky	142
7.	Pojištění	143
7.1	Pojištění vztahující se k provozu letadla	143
7.2	Odpovědnost leteckého dopravce za škody způsobené cestujícím, jejich	144
	zavazadlům, zboží, poště a třetím osobám	144
7.2.1	Odpovědnostní pojištění vůči třetím stranám	145
7.3	Havarijní pojištění letadel	146
7.3.1	Druhy havarijního pojištění	146
7.3.2	Stanovení pojistné hodnoty	147
7.3.3	Tržní hodnota letadel	148
7.3.4	Spoluúčast při leteckém pojištění	152
7.4	Hlavní doklady při uzavření pojištění	152
7.5	Zajištění pojištění	152
7.6	Výluky z pojištění	153
8.	Dovoz letadla a jeho uvedení do provozu	153
8.1	Splnění podmiňujících podmínek	153

8.2	Identifikace hlavních externích organizací, které se účastní dovozu letadla.....	155
8.3	Přejímka letadla a jeho dovoz.....	160
9.	Provozně – administrativní zajištění provozu letadla uvnitř letecké společnosti.....	167
9.1	Rozdělení odpovědnosti za přípravu dovozu a následného zajištění provozu nového typu letadla uvnitř letecké společnosti.....	168
9.1.1	Kontraktační útvar, útvar smluv, útvar akvizice letadel.....	168
9.1.2	Personální útvar.....	169
9.1.3	Výcvikové středisko.....	169
9.1.4	Obchodní útvar (a útvar marketingu).....	170
9.1.5	Technický útvar.....	171
9.1.6	Letový útvar.....	172
9.1.7	Provozní útvar.....	173
9.1.8	Právní útvar.....	173
9.1.9	Útvar informačních technologií.....	174
9.1.10	Ekonomický útvar.....	174
9.2	Plnění smluv po celou dobu platnosti smluvního vztahu.....	175
9.2.1	Změny smluv v průběhu jejich platnosti.....	176
9.3	Další činnosti administrativního zajištění provozu a financování letadla.....	176
9.4	Zaúčtování leasingových splátek.....	177
10.	Převzetí letadla do vlastnictví, ukončení provozu, odprodej.....	180
10.1	Převzetí letadla do vlastnictví.....	180
10.1.1	Smluvní dokumentace.....	183
10.1.2	Letecký rejstřík.....	183
10.2	Ukončení provozu letadla, odprodej letadla a náhradních dílů.....	184
10.2.1	Vyhlášení tendru, RFP.....	185
10.2.2	Kupní smlouva na použitá letadla.....	186
10.2.3	Vrácení dokladů vydaných pro provoz letadla.....	187
10.2.4	Přejímka a dodávka letadla.....	188
10.2.5	Deregistrace v leteckém rejstříku.....	189
10.2.6	Omezení týkající se prodeje letadel.....	190
10.3	Ostatní činnosti spojené s ukončením provozu letadla.....	190
11.	Základy právní úpravy vztahů při pořizování velkých dopravních letadel.....	191
11.1	Základní mezinárodní právní úprava – Chicagská úmluva.....	191
11.1.1	Úmluva o mezinárodním civilním letectví.....	191
11.1.2	Základní zásady Chicagské úmluvy uvedené v člancích 1 až 3 a 5 :.....	192
11.1.3	Zásady týkající se problematiky registrace letadel.....	193

11.1.4	ICAO	199
11.2	Další mezinárodní úmluvy dotýkající se dané oblasti	205
11.2.1	Úmluva o sjednocení některých pravidel o mezinárodní letecké dopravě	205
11.2.2	Úmluva o mezinárodním uznávání práv k letadlům (Ženevská úmluva)	206
11.2.3	Úmluva O mezinárodních nárocích na mobilní zařízení (Kapská úmluva)	209
11.2.4	Protokol k úmluvě o mezinárodních nárocích na mobilní zařízení	210
11.3	Mezinárodní registrační systém pro nároky na letadla	211
11.4	Použitelná právní úprava v rámci ES a činnost ESD	212
11.5	Nařízení a směrnice ES	214
11.5.1	Základní předpisy upravující přístup na trh v letecké dopravě ES	214
11.5.2	Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 216/2008 ze dne 20. února 2008	214
11.5.3	Základní zásady a použitelnost	215
11.5.3.1	Letová způsobilost	216
11.5.3.2	EASA Certification Specifications	219
11.5.4	Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1899/2006	219
11.5.5	Základní Nařízení vztahující se k letecké výrobě a výrobkům:	219
11.5.6	Základní Nařízení vztahující se k provozu letadel:	220
11.6	Aplikovaná vnitrostátní právní úprava	220
11.6.1	Letecký rejstřík	221
11.6.2	Registrace letadla	224
11.6.3	Zástavní právo	226
11.6.4	Výmaz zápisu letadla do leteckého rejstříku	227
11.6.5	Výmaz zápisu zástavního práva k letadlu	228
11.6.6	Formální náležitosti registrace a de-registrace	228
11.7	Procesní úprava - Správní řád	229
11.7.1	Zahájení, průběh a závěr správního řízení zápisu/výmazu letadla	229
11.8	Příklad praktické realizace zápisu letadla do LR-ČR	233
11.8.1	Zakoupení letadla Beechjet 400A u výrobce v USA	233
11.8.2	Zahájení jednání o zápisu letadla do leteckého rejstříku	233
11.8.3	Předběžná poznávací značka	234
11.8.4	Zahájení správního řízení	234
11.8.5	Přílohy k žádosti předané LR-ČR v Praze	235
11.8.6	Přílohy k žádosti, které bude nutno doložit před ukončením řízení	236
11.8.7	Zahájení přejímacího řízení	236
11.8.8	Zálet přejímaného letadla	237

11.8.9	Závady o jejich řešení	237
11.8.10	Přejímka příslušenství k letadlu	238
11.8.11	Závěr přejímky letadla	238
11.8.12	Řešení problému s deregistrací letadla v USA.....	239
11.8.13	Dokončení správního řízení	239
11.8.14	Vydání předepsaných dokladů letadla.....	243