

Obsah

Úvod	7
I. Vzory formulací obecných a závěrečných smluvních ustanovení	15
II. Vzory smluv a podání pro podnikatelskou praxi	29
1. Darovací smlouva na movité věci	30
2. Darovací smlouva pro převod pozemku a/nebo stavby	35
3. Smlouva o koupi závodu	39
4. Kupní smlouva pro převod bytové jednotky vymezené podle zákona o vlastnictví bytů	49
5. Kupní smlouva pro převod bytové jednotky vymezené podle Občanského zákoníku	57
6. Kupní smlouva pro převod pozemku a / nebo stavby	65
7. Kupní smlouva – smlouva o koupi movité věci	71
8. Licenční smlouva	79
9. Smlouva o zprostředkování prodeje nemovitosti	83
10. Smlouva o nájmu bytu	89
11. Nájemní smlouva – nájem movité věci	102
12. Nájemní smlouva – nájem prostor sloužících k podnikání	109
13. Smlouva o narovnání	123
14. Smlouva o pachtu	126
15. Smlouva o pachtu závodu	139
16. Smlouva o pachtu zemědělského / lesního pozemku	156
17. Smlouva o zřízení pozemkové služebnosti stezky a cesty	169
18. Smlouva o zřízení předkupního práva k nemovité věci s věcněprávními účinky	174
19. Smlouva o zřízení předkupního práva závazkového charakteru	180
20. Smlouva o přepravě osob	185
21. Smlouva o přepravě věci	190
22. Příkazní smlouva	194
23. Smlouva o zřízení reálného břemene	198
24. Rozhodčí smlouva	203
25. Ručitelské prohlášení	206
26. Směnná smlouva – movitá věc	213
27. Směnná smlouva pro převody pozemku a / nebo stavby	223

28.	Smlouva o advokátní úschově	231
29.	Smlouva o dílo s nehmotným výsledkem	237
30.	Smlouva o dílo pro stavbu	245
31.	Smlouva o důvěrnosti informací	264
32.	Smlouva o frančíze	273
33.	Smlouva o obchodním zastoupení	281
34.	Smlouva o převodu akcií	287
35.	Smlouva o převodu podílu	295
36.	Smlouva o smlouvě budoucí	299
37.	Smlouva o tiché společnosti	306
38.	Smlouva o ubytování	311
39.	Smlouva o výkonu funkce	316
40.	Smlouva o výpůjčce movité věci	322
41.	Smlouva o výpůjčce pozemku	325
42.	Smlouva o zákazu zcizení a zatížení	328
43.	Smlouva o založení společnosti	338
44.	Smlouva o zápůjčce	353
45.	Smlouva o službách manažera projektu	358
46.	Smlouva zasílatelská	367
47.	Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovité věci	372
48.	Smlouva o zřízení zástavního práva k akciím	379
49.	Smlouva o zřízení zástavního práva k podílu	385