

OBSAH

ÚVOD	7
C2.1 ÚČEL MANUÁLU PRO SERVISNÍ TECHNIKY BUDOV S NÍZKOU SPOTŘEBOU ENERGIE.....	9
C2.1.1 ÚČEL MANUÁLU A LEGISLATIVNÍ PŘEDPISY.....	9
C2.1.1.1 Obecné zásady	10
C2.2 ÚDRŽBA TEPELNÉ OBÁLKY BUDOVY A TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ.....	11
C2.2.1 Údržba obálky budovy.....	12
C2.2.1.1 Tepelná izolace a vzduchotěsnost	12
C2.2.1.2 Okna a dveře v obálce domu	13
C2.2.1.3 Kontrola pláště střechy	15
C2.2.1.4 Další prvky kotvené na obálce budovy	19
C2.2.1.5 Předsazené konstrukce	21
C2.2.2 Vnitřní výrobky a povrchy.....	21
C2.2.2.1 Vnitřní dveře.....	21
C2.2.2.2 Sádrokartonové konstrukce	21
C2.2.2.3 Vnitřní malby	22
C2.2.2.4 Podlahy.....	22
C2.2.3 Údržba technických zařízení.....	23
C2.2.3.1 Kanalizace a vodovod.....	24
C2.2.3.2 Zařizovací předměty	27
C2.2.3.3 Plynovod a plynové spotřebiče.....	28
C2.2.3.4 Vzduchotechnická zařízení	29
C2.2.3.5 Rekuperační zařízení.....	30
C2.2.3.6 Zdroje tepla a ohřev TUV	30
C2.2.3.7 Elektroinstalace	35
C2.2.4 Údržba domů, její dokumentace a příklady.....	38
C2.3 PLÁNY A HARMONOGRAMY ÚDRŽBY BUDOV S VELMI NÍZKOU SPOTŘEBOU ENERGIE.....	39
C2.3.1 Plány kontrol a údržby.....	39
C2.3.1.1 Dokumentace	39
C2.3.1.2 Provozní řád.....	40
C2.3.1.3 Archivace a zpracování dat.....	40
C2.3.2 Vliv správné údržby na míru udržitelnosti budov	41
C2.3.2.1 Obecné shrnutí.....	41
C2.3.2.2 Míra vlivu správné údržby jednotlivých částí na ekonomii provozu	42
C2.3.3 Některé příklady zanedbané údržby	43
ZÁVĚR.....	50
SEZNAM ZKRATEK	51

