

Obsah

Předmluva.....	7
1. Úvodní informace.....	9
1.1 Základní charakteristika a dělení balkonů	10
1.2 Základní charakteristika a dělení lodžii	15
1.3 Základní charakteristika a dělení domovních teras.....	16
2. Požadavky na konstrukce	17
2.1 Vlastnosti balkonů, lodžii a teras a požadavky na ně kladené.....	17
2.2 Požadavky na jednotlivé vrstvy skladby podlahy	22
2.3 Požadavky na zábradlí.....	32
2.4 Požadavky na návrh a realizaci detailů.....	36
2.5 Požadavky na dilatační spáry	40
2.6 Požadavky na odvodnění.....	44
3. Příčiny poruch.....	49
3.1 Hlavní příčiny poruch	49
3.2 Poruchy nosné konstrukce.....	51
3.3 Poruchy podlahy.....	51
3.4 Poruchy zábradlí.....	53
3.5 Poruchy klempířských prací	54
4. Postupy při obnově	55
4.1 Potřebujete při obnově stavební povolení?.....	55
4.2 Výběr dodavatele	57
4.3 Standardní postup při realizaci obnovy	59
4.3 Převzetí provedené zakázky od dodavatele	60
5. Současné technologie a systémy pro obnovu	61
5.1 Obnova nosné konstrukce.....	61
5.2 Obnova podlahových vrstev.....	63
5.3 Obnova zábradlí.....	74
5.4 Dodatečné zateplení.....	77
5.5 Styk podlahy s vertikálními konstrukcemi a dveřmi	79
6. Zajištění budoucí kvality.....	85
6.1 Jaké poruchy mohou vzniknout po realizaci obnovy a kde hledat příčiny	85
6.2 Jaké chyby se mohou vyskytnout v projektovém řešení	87
6.3 Nejčastější chyby při realizaci	87
7. Spojení obnovy s modernizací	90
7.1 Zvýšení užitkových vlastností díky vyšší kvalitě	90
7.2 Možnosti rozšíření užitné plochy.....	91
7.3 Změňte architekturu a vzhled zábradlí.....	93
Seznam použité literatury.....	96