

# OBSAH

Úvod .....	8
Obecná a závěrečná smluvní ustanovení .....	15
1. Darovací smlouva k movité věci .....	28
2. Darovací smlouva pro převod pozemku a/nebo stavby .....	33
3. Smlouva o koupi závodu .....	37
4. Kupní smlouva pro převod bytové jednotky vymezené podle občanského zákoníku .....	47
5. Kupní smlouva pro převod bytové jednotky vymezené podle zákona o vlastnictví bytů .....	55
6. Kupní smlouva pro převod pozemku a/nebo stavby .....	63
7. Licenční smlouva .....	70
8. Nájemní smlouva – nájem bytu .....	74
9. Nájemní smlouva – nájem movité věci .....	87
10. Nájemní smlouva – nájem prostor sloužících k podnikání .....	95
11. Smlouva o narovnání .....	110
12. Smlouva o pachtu .....	113
13. Smlouva o pachtu závodu .....	127
14. Smlouva o zřízení pozemkové služebnosti stezky a cesty .....	144
15. Smlouva o zřízení předkupního práva k nemovité věci s věcněprávními účinky .....	149
16. Smlouva o zřízení předkupního práva závazkového charakteru .....	155
17. Smlouva o přepravě osob .....	161
18. Smlouva o přepravě věci .....	166
19. Příkazní smlouva .....	170
20. Smlouva o zřízení reálného břemene .....	178
21. Rozhodčí smlouva .....	183
22. Ručitelské prohlášení .....	186
23. Směnná smlouva – movitá věc .....	193
24. Směnná smlouva pro převody pozemku a/nebo stavby .....	203

---

25. Smlouva o advokátní úschově .....	211
26. Smlouva o dílo s nehmotným výsledkem .....	218
27. Smlouva o dílo pro stavbu .....	226
28. Smlouva o důvěrnosti informací .....	246
29. Franchisingová smlouva .....	255
30. Smlouva o obchodním zastoupení .....	263
31. Smlouva o převodu akcií .....	269
32. Smlouva o převodu podílu .....	277
33. Kupní smlouva – Smlouva o koupi movité věci .....	281
34. Smlouva o smlouvě budoucí .....	290
35. Smlouva o tiché společnosti .....	298
36. Smlouva o ubytování .....	304
37. Smlouva o výkonu funkce .....	309
38. Smlouva o výpůjčce movité věci .....	316
39. Smlouva o výpůjčce pozemku .....	320
40. Smlouva o zákazu zcizení a zatížení .....	324
41. Smlouva o založení společnosti 1 .....	334
42. Smlouva o založení společnosti 2 .....	339
43. Smlouva o zápůjčce .....	348
44. Smlouva o službách manažera projektu .....	354
45. Smlouva zasílatelská .....	363
46. Společenská smlouva .....	369
47. Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovité věci .....	378
48. Smlouva o zřízení zástavního práva k akciím .....	385
49. Smlouva o zřízení zástavního práva k podílu .....	391
50. Smlouva o pachtu zemědělského / lesního pozemku .....	398
51. Smlouva o zprostředkování .....	411