

## Obsah

|                               |       |
|-------------------------------|-------|
| Předmluva k 1. vydání .....   | IX    |
| Předmluva k 2. vydání .....   | XXV   |
| Předmluva k 3. vydání .....   | XXVII |
| Seznam použitých zkratk ..... | XXIX  |

### A. Právní předpisy – úplná znění

|  |   |
|--|---|
| 1. Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších zákonů (úplné znění) ..... | 1 |
| 2. Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších zákonů (úplné znění) .....   | 9 |

### B. Komentář

|  |     |
|--|-----|
| 1. Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů (úplné znění) – ZápPrNe |     |
| § 1 Účel zákona .....  | 29  |
| § 2 [Vklad] .....  | 47  |
| § 3 [Provedení vkladu] .....   | 60  |
| § 4 [Účastníci řízení, náležitosti návrhu] .....   | 62  |
| § 5 [Přezkumná činnost katastrálního úřadu] .....  | 79  |
| § 6 [Vyznačení dne povolení vkladu ve spise] .....   | 136 |
| § 7 [Záznam] .....   | 137 |
| § 8 [Zjišťovací činnost katastrálního úřadu při záznamu] .....   | 148 |
| § 9 [Poznámka] .....   | 161 |
| § 10 [Zrušení poznámky] .....  | 166 |
| § 11 [Dobrá víra] .....  | 167 |
| § 12 [Vyznačení dotčení změnou, pořadí zápisů] .....   | 170 |
| § 13 [Nahlížení do katastru] .....   | 173 |
| § 14 [Definice vkladu, záznamu, poznámky] .....  | 175 |
| § 15 [Převzetí spisů od státních notářství] .....  | 176 |
| § 16 [Průkaznost zápisů v evidenci nemovitostí] .....  | 177 |
| § 17 [Zmocňovací ustanovení] .....   | 177 |
| § 18 [Zrušovací ustanovení] .....  | 178 |
| § 19 [Účinnost] .....  | 178 |

## 2. Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších zákonů (úplné znění) –

### KaTZ

#### Část první. Katastr nemovitostí České republiky

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| § 1 [Definice katastru] .....  | 179 |
| § 2 [Předmět evidence] .....   | 181 |
| § 3 [Obsah] .....              | 188 |
| § 4 [Katastrální operát] ..... | 188 |

#### Část druhá. Správa katastru

|  |     |
|--|-----|
| § 5 Zápis údajů o právních vztazích do katastru .....      | 189 |
| § 6 [Zápis jiných údajů a jejich změn do katastru] .....   | 219 |
| § 6a [Přejímání údajů z jiných informačních systémů] ..... | 224 |
| § 7 Revize údajů katastru .....                            | 225 |
| § 8 Oprava chyb v katastrálním operátu .....               | 225 |
| § 9 Ověřování .....  | 235 |

#### Část třetí. Povinnosti vlastníků a jiných oprávněných

|   |     |
|---|-----|
| § 10 [Povinnosti vlastníků] .....       | 235 |
| § 11 [Povinnosti obcí] .....            | 236 |
| § 12 [Povinnosti státních orgánů] ..... | 237 |

#### Část čtvrtá. Obnova katastrálního operátu

|  |     |
|--|-----|
| § 13 [Druhy obnovy katastrálního operátu] .....                                    | 238 |
| § 13a Obnova katastrálního operátu novým mapováním .....                           | 239 |
| § 14 Zjišťování průběhu hranic .....   | 239 |
| § 15 Obnova katastrálního operátu přepracováním .....                              | 240 |
| § 15a Obnova katastrálního operátu na podkladě výsledků<br>pozemkových úprav ..... | 241 |

#### Námítky a vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu

|   |     |
|---|-----|
| § 16 Námítky .....                                    | 241 |
| § 17 Vyhlášení obnoveného katastrálního operátu ..... | 242 |

#### Část pátá. Geodetické práce a geometrické plány

|                               |     |
|-------------------------------|-----|
| § 18 [Geodetické práce] ..... | 243 |
| § 19 [Geometrický plán] ..... | 243 |

#### Část šestá. Závaznost údajů katastru a veřejnost katastru

|                                       |     |
|---------------------------------------|-----|
| § 20 [Závaznost údajů] .....          | 249 |
| § 21 [Veřejnost katastru] .....       | 251 |
| § 21a [Právo k údajům katastru] ..... | 252 |

#### Část sedmá. Poskytování údajů z katastru

|  |     |
|--|-----|
| § 22 [Výpis, opis, kopie, dálkový přístup, jiné formy] ..... | 252 |
|--|-----|

#### Část osmá. Porušení pořádku na úseku katastru

|                                       |     |
|---------------------------------------|-----|
| § 23 [Způsoby porušení pořádku] ..... | 254 |
| § 24 [Přestupek] .....                | 254 |
| § 25 [Pokuta] .....                   | 255 |
| § 26 [Odkaz] .....                    | 255 |

|  |     |
|--|-----|
| Část devátá. Společná, přechodná a závěrečná ustanovení                  |     |
| § 27 [Vymezení pojmů] .....  | 256 |
| § 27a [Odkaz na správní řád] .....                                       | 258 |
| § 28 [Vstupování na pozemek] .....                                       | 259 |
| § 29 [Platnost dosavadních předpisů, zjednodušený způsob evidence] ..... | 259 |
| § 30 [Zmocnění] .....  | 261 |
| § 31 [Zrušovací ustanovení] .....  | 261 |
| § 32 [Účinnost] .....  | 262 |

### C. Související předpisy s poznámkami a judikaturou

|  |     |
|--|-----|
| 1. Zákon č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (výňatek) – OSŘ .....             | 267 |
| 2. Zákon č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (výňatek) – ObčZ .....               | 309 |
| 3. Zákon č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů (výňatek) – SpŘ ..... | 527 |

### D. Prováděcí a další související předpisy

|   |     |
|---|-----|
| 1. Vyhláška Českého úřadu zeměměřického a katastrálního č. 190/1996 Sb., kterou se provádí zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění zákona č. 210/1993 Sb., a zákona č. 90/1996 Sb. a zákon České národní rady č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění zákona č. 89/1996 Sb., ve znění pozdějších vyhlášek – KatZPrVyh ..... | 565 |
| 2. Vyhláška Českého úřadu zeměměřického a katastrálního č. 162/2001 Sb., o poskytování údajů z katastru nemovitosti České republiky – PoskÚKat .....  | 665 |
| 3. Nařízení vlády o porovnávání a přejímání údajů katastru nemovitostí a evidence obyvatel – PoPřÚKat .....   | 679 |
| 4. Zákon č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění pozdějších předpisů – ZemKatOrg .....  | 683 |
| 5. Zákon č. 368/1992 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů – SpP .....  | 693 |

|                      |     |
|----------------------|-----|
| Věcný rejstřík ..... | 703 |
|----------------------|-----|