

Obsah

1	ÚVOD	6
2	RIZIKA STAVEB	6
2.1	RIZIKO VE SVĚTĚ A U NÁS	7
2.2	DEFINICE POJMŮ	8
2.3	ŘÍZENÍ RIZIKA A RIZIKOVÉ INŽENÝRSTVÍ	10
2.4	VADY A PORUCHY STAVEB A JEJICH TŘÍDĚNÍ	12
2.5	VYUŽITÍ POZNATKŮ Z VADY A PORUCHY PRO SNÍŽENÍ RIZIKA STAVEB	11
2.6	TECHNICKÁ RIZIKA	12
3	METODY A NÁSTROJE RIZIKOVÉ ANALÝZY	15
3.1	HODNOCENÍ RIZIKA	15
3.2	METODY HODNOCENÍ RIZIKA	16
3.3	KATEGORIZACE RIZIKA	18
3.4	ODLIŠNOSTI DRUHŮ RIZIKA PODLE SCÉNÁŘE RIZIKA	18
3.5	PRAVDĚPODOBNOSTNÍ PŘÍSTUP K RIZIKOVÉ ANALÝZE	19
3.6	POUŽÍVANÉ PROGRAMOVÉ VYBAVENÍ	19
3.7	SPOLEHLIVOST V RIZIKOVÉ ANALÝZE	19
4	PŘÍKLADY RIZIK STAVEB	23
4.1	PŘEDPROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA STAVBY	24
4.2	PROJEKTOVÁ PŘÍPRAVA STAVBY	24
4.3	REALIZAČNÍ PŘÍPRAVA STAVBY	25
4.4	REALIZACE STAVBY	26
4.5	UŽÍVÁNÍ STAVBY A ÚDRŽBA	27
4.6	RIZIKA STAVBY Z OBDOBÍ PO DOBĚ ŽIVOTNOSTI STAVBY	28
5	UŽITÍ RIZIKOVÉ ANALÝZY VE STAVEBNÍ PRAXI	29
5.1	POŽADAVEK NA ROZHODNUTÍ O VHODNOSTI SANACE	29
5.2	PŘÍPADY ŘEŠITELNÉ METODAMI RIZIKOVÉ ANALÝZY	35
5.3	ŠROVNÁNÍ METOD	41
5.4	VÍCEPARAMETRICKÁ HODNOCENÍ	42
6	STANOVENÍ VÝŠE ŠKODY	43
6.1	METODIKA VYČÍSLENÍ ŠKODY	44
6.2	CENA – VÝŠE ŠKODY	44
6.3	PŘÍKLAD	44
6.4	ZOHLEDNĚNÍ OPOTŘEBENÍ KONSTRUKCE	45
6.5	APLIKACE RIZIKOVÉ ANALÝZY NA STANOVENÍ ŠKODY NA OBJEKTECH	47
7	ZÁVĚR	48
8	POUŽITÁ LITERATURA	49