

OBSAH

1 / Slovo úvodem	6
2 / Obecná část	7
2.1 / Úvod do problematiky místních poplatků	7
2.1.1 / Obec jako veřejnoprávní korporace hospodařící s vlastním majetkem a pečující o zájmy obce a občanů obce	7
2.1.2 / Obecná charakteristika daní a místních poplatků	9
2.1.2.1 / Poplatek jako místní daň – fiskální a regulační funkce místních poplatků	10
2.1.3 / Prameny práva pro oblast místních poplatků	10
2.1.3.1 / Ústavní zakotvení	10
2.1.3.2 / Hmotněprávní úprava	11
2.1.3.3 / Procesněprávní úprava	11
2.2 / Místní poplatky v zákoně o místních poplatcích	12
2.2.1 / Zavedení a podrobnosti výběru poplatku	12
2.2.1.1 / Subjekt poplatku	13
2.2.1.2 / Ohlašovací povinnost ke vzniku a zániku poplatkové povinnosti	14
2.2.1.3 / Objekt (předmět) poplatku	14
2.2.1.4 / Základ poplatku	15
2.2.1.5 / Sazba poplatku	15
2.2.1.6 / Poplatkové období	16
2.2.1.7 / Splatnost poplatku	16
2.2.1.8 / Úlevy a osvobození od poplatku	16
2.2.1.9 / Místní příslušnost k vyměření poplatku	18
2.2.1.10 / Důsledky prodlení s placením místních poplatků	18
2.2.2 / Jednotlivé druhy místních poplatků podle zákona o místních poplatcích	19
2.2.2.1 / Poplatek ze psů	19
2.2.2.2 / Poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt	22
2.2.2.3 / Poplatek za užívání veřejného prostranství	24
2.2.2.4 / Poplatek ze vstupného	27
2.2.2.5 / Poplatek z ubytovací kapacity	28
2.2.2.6 / Poplatek za povolení k vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí měst	30
2.2.2.7 / Poplatek za provozovaný výherní hrací přístroj	32
2.2.2.8 / Poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů	33
2.2.2.9 / Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace	35
2.3 / Řízení o poplatcích	36
2.3.1 Zásady poplatkového řízení	37
2.3.2 / Fáze poplatkového řízení	38
2.3.2.1 / Přípravné řízení	38
2.3.2.2 / Vyměřovací řízení a vymáhací řízení	39

2.3.2.3 / Poznámka k novému daňovému řádu	40
3 / Exkurz k poplatku za komunální odpad dle zákona o odpadech	42
3.1 / Vymezení pojmů v zákoně o odpadech	42
3.2 / Působnost obce při správě poplatku	43
3.3 / Postavení plátce a poplatníka při správě poplatku	43
3.4 / Registrační povinnost	44
3.5 / Rozúčtování poplatku na poplatníky	45
3.6 / Splatnost, úrok z prodlení	45
3.7 / Možnost stanovení osvobození či úlev od poplatku, prominutí poplatku	46
3.8 / Smluvní systém	46
4 / Daň z nemovitostí	47
4.1 / Obecně o dani z nemovitosti	47
4.1.1 / Předmět daně	47
4.1.1.1 / Daň z pozemků	47
4.1.1.2 / Daň ze staveb	48
4.1.2 / Poplatník daně	48
4.1.2.1 / Poplatník daně z pozemků	48
4.1.2.2 / Poplatník daně ze staveb	49
4.1.3 / Osvobození od daně	50
4.1.3.1 / Osvobození od daně z pozemků	50
4.1.3.2 / Osvobození od daně ze staveb	51
4.1.4 / Přiznání k dani z nemovitostí	51
4.1.5 / Splatnost daně z nemovitosti	53
4.2 / Možnosti obcí ovlivnit v jejich samostatné působnosti výši daně z nemovitostí	54
4.2.1 / OZV, kterými se stanoví koeficienty pro výpočet daně z nemovitostí	54
4.2.1.1 / Jednotlivá zmocňovací ustanovení	55
4.2.1.2 / Povinnosti obce	57
4.2.2 / Obecně závazné vyhlášky o osvobození některých pozemků zemědělského půdního fondu od daně z nemovitostí	57
4.2.3 / Obecně závazné vyhlášky, kterými se zcela nebo částečně osvobozují od daně z nemovitostí na území obce nemovitosti dotčené živelní pohromou	58
5 / Zvláštní část – otázky a odpovědi	60
5.1.1 / Místní poplatek ze psů	60
5.1.2 / Místní poplatek za lázeňský nebo rekreační pobyt	62
5.1.3 / Místní poplatek za užívání veřejného prostranství	63
5.1.4 / Místní poplatek ze vstupného	67
5.1.5 / Místní poplatek z ubytovací kapacity	69
5.1.6 / Místní poplatek za povolení k vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí měst (zpoplatnění příjezdové cesty do obce)	70

5.1.7 / Místní poplatek za provozovaný výherní hrací přístroj	70
5.1.8 / Místní poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů	71
5.1.9 / Poplatek za komunální odpad dle § 17a zákona o odpadech	79
5.1.10 / Úhrada na základě smlouvy	81
5.1.11 / Místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace	81
6 / Metodická část	83
6.1 / Pro obce – k dílčím otázkám zavedení a správy místních poplatků	83
6.1.1 / Zavedení poplatků a stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí či osvobození některých pozemků od daně z nemovitostí formou OZV	83
6.1.2 / Stanovení poplatků paušální částkou	86
6.1.3 / Stanovení osvobození a úlev od poplatků v obecně závazné vyhlášce – otázka diskriminačních ustanovení	87
6.1.4 / Vyměření poplatku	90
6.1.5 / Náležitosti platebního výměru	90
6.1.6 / Postup správce poplatku při vymáhání nedoplatku na místním poplatku	92
6.2 / Pro občany	94
6.2.1 / Placení místních poplatků	94
6.2.2 / Prominutí nebo snížení místního poplatku	95
6.2.3 / Odvolání proti platebnímu výměru	96
6.3 / Přílohy	99
6.3.1 / Vzory obecně závazných vyhlášek	99
6.3.1.1 / Vzor obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze psů	99
6.3.1.2 / Vzor obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt	102
6.3.1.3 / Vzor obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství	105
6.3.1.4 / Vzor obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze vstupného	108
6.3.1.5 / Vzor obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z ubytovací kapacity	111
6.3.1.6 / Vzor obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za povolení k vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí měst	113
6.3.1.7 / Vzor obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj	116
6.3.1.8 / Vzor obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému komunálního odpadu	118
6.3.1.9 / Vzor obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace	121
6.3.1.10 / Vzor obecně závazné vyhlášky obce o poplatku za komunální odpad dle zákona o odpadech	123

6.3.1.11 / Vzory obecně závazné vyhlášky obce, kterou se stanovují koeficienty pro výpočet daně z nemovitostí	125
6.3.1.12 / Vzor obecně závazné vyhlášky k osvobození nemovitostí dotčených živelní pohromou od daně z nemovitostí	130
6.3.2 / Vzor výzvy k ohlášení poplatkové povinnosti	133
6.3.3 / Vzor platebního výměru	134
6.3.4 / Vzor dodatečného platebního výměru	135
6.3.5 / Vzor výzvy k doplnění náležitostí odvolání	136
6.3.6 / Vzor výzvy k zaplacení nedoplatku v náhradní lhůtě	137
6.3.7 / Vzor výzvy k součinnosti třetích osob	138
7 / Odborná pracovní konference - Místní poplatky v praxi obcí a měst	140
7.1 / Druhy a stanovování místních poplatků (I. blok konference)	140
7.1.1 / Přednášející a témata jejich vystoupení	140
7.1.2 / Diskuse	141
7.1.2.1 / Poplatek ze psů	141
7.1.2.2 / Poplatek za užívání veřejného prostranství	142
7.1.2.3 / Poplatek ze vstupného	142
7.1.2.4 / Poplatek z ubytovací kapacity	142
7.1.2.5 / Poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů	143
7.1.2.6 / Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu nebo kanalizace	143
7.2 / Poplatek za komunální odpad podle zákona o odpadech (II. blok konference)	144
7.2.1 / Přednášející a témata jejich vystoupení	144
7.2.2 / Diskuse	145
7.3 / Řízení o poplatcích, vymáhání (III. blok konference)	146
7.3.1 / Přednášející a témata jejich vystoupení	146
7.3.2 / Diskuse	147
/ Seznam použitých zkratek	149
/ Seznam právních předpisů	149
/ Judikatura	152
/ Seznam některých nálezů a usnesení Ústavního soudu	152
/ Seznam některých rozhodnutí Nejvyššího správního soudu	153
/ Seznam některých rozhodnutí Nejvyššího soudu	155
/ Seznam některých rozhodnutí Krajských soudů	156
/ Odkazy na kontakty	157
/ Poznámky	158