

---

# OBSAH

## 1 Úvod /3

- 1.1 Ochrana budov před nepříznivými vlivy /3
- 1.2 Účel stavebních úprav /4
- 1.3 Druhy přestaveb, prováděcí výkresy /4

## 2 Trhliny v budovách /6

- 2.1 Rozdělení trhlin, měření trhlin /6
- 2.2 Trhliny neškodné /7
- 2.3 Trhliny nebezpečné /7

## 3 Základy staveb /9

- 3.1 Příčiny a projevy poruchy základů, způsoby jejich zjišťování /9
- 3.2 Podezdívání základů /10
- 3.3 Rozšiřování základů /11
- 3.4 Zpevňování základové půdy /12

## 4 Svislé nosné konstrukce /13

- 4.1 Poruchy svislých nosných konstrukcí, způsoby jejich zjišťování /14
- 4.2 Opravy poruch zdiva nad terénem /14
  - 4.2.1 Opravy zdiva porušeného trhlinami /14
  - 4.2.2 Opravy vychýleného zdiva /15
- 4.3 Dodatečné ztužení zděných objektů /15
- 4.4 Výměna a opravy pilířů /17
- 4.5 Bourání nosných zdí /17
- 4.6 Opravy komínů /18
- 4.7 Bourání příček a zřizování nových /21
- 4.8 Poruchy panelových konstrukcí /21
- 4.9 BOZP při opravách svislých konstrukcí /22

## 5 Stropy /23

- 5.1 Poruchy stropů a kleneb /23
- 5.2 Opravy a zesilování dřevěných stropů /24
  - 5.2.1 Výměna částí nebo celého stropu /24
  - 5.2.2 Ochrana proti biotickým škůdcům /27
- 5.3 Oprava montovaných stropů keramických a betonových /28
- 5.4 Oprava kleneb /29
- 5.5 BOZP při opravách stropů /30

## 6 Dodatečné izolace /32

- 6.1 Izolace proti vlhkosti /32
  - 6.1.1 Způsoby omezování vlhkosti ve zdivu /35
  - 6.1.2 Dodatečné vkládání vodorovných a svislých izolací /35
  - 6.1.3 Další způsoby izolací proti zemní vlhkosti /38
- 6.2 Tepelné a zvukové izolace /41
  - 6.2.1 O materiálech /41
  - 6.2.2 Zateplení oken /42
  - 6.2.3 Zateplení stěn /42
  - 6.2.4 Zvukové izolace /46
- 6.3 BOZP při provádění dodatečných izolací /47

## 7 Zřizování a rozšiřování otvorů /49

- 7.1 Zřizování otvorů s rovným nadpražím /50
- 7.2 Zřizování zaklenutých otvorů /52
- 7.3 BOZP při zřizování a rozšiřování otvorů /53

## **8 Schodiště /53**

- 8.1 Druhy a příčiny poruch schodišť /53
- 8.2 Opravy nášlapných vrstev stupňů /54
- 8.3 Výměna jednotlivých stupňů /55
- 8.4 Rekonstrukce schodišť /56
- 8.5 BOZP při přestavbách schodišť /56

## **9 Střechy /57**

- 9.1 Ploché střechy /58
- 9.2 Sklonité střechy /62
  - 9.2.1 Poruchy sklonitých střech /63
  - 9.2.2 Opravy nosných konstrukcí /65
  - 9.2.3 Nástavba se zvedáním střešní konstrukce /67
- 9.3 Bezpečnost práce ve výškách a nad volnou hloubkou /67

## **10 Opravy povrchů /69**

- 10.1 Opravy vnitřních a venkovních omítek /69
- 10.2 Opravy obkladů a dlažeb /72
- 10.3 Opravy podlah /75
  - 10.3.1 Opravy mazanin /75
  - 10.3.2 Opravy dřevěných podlah /77

## **11 Bourání budov /78**

- 11.1 Bourání postupným rozebíráním /79
  - 11.1.1 Bourání svislých konstrukcí /79
  - 11.1.2 Bourání vodorovných konstrukcí /79
- 11.2 Bourání pomocí mechanizace /80
  - 11.2.1 Stroje a zařízení pro bourací práce /81
- 11.3 Bourání výbušninami /82
- 11.4 BOZP při bourání budov /83

## **12 Použitá literatura /86**

**POVINNÝ VÝTISK**

# **PŘESTAVBY BUDOV**

**učebnice pro odborná učiliště**

**obor vzdělávání**

**Zednické práce**

Autor Václav Podlena.

Graficky upravil Hynek Gregor.

Odpovědný redaktor Jaromír Horník.

Vydalo Nakladatelství PARTA, s. r. o.

1. vydání. Praha 2006.

Vytisklo družstvo EKON, Jihlava.