

# Obsah

Úvod .....	9
Seznam zkratek .....	10
<b>Z ROZHODOVACÍ PRAXE OBECNÝCH SOUDŮ</b>	
<b>Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník .....</b>	<b>11</b>
Ochrana vlastnictví – stavba .....	11
Plná moc .....	13
Podílové spoluvlastnictví – k podmínce pro vypořádání spoluvlastnictví prodejem věci ve veřejné dražbě .....	14
Svéprávnost .....	15
Věcná břemena .....	17
Zástavní právo .....	19
<b>Zákon č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě .....</b>	<b>21</b>
Odstoupení od smlouvy .....	21
<b>Zákon č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla .....</b>	<b>23</b>
Leasingová smlouva .....	23
Pojištění odpovědnosti za škodu .....	24
<b>Zákon č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů .....</b>	<b>26</b>
Shromáždění vlastníků jednotek .....	26

<b>Zákon č. 40/1964 Sb., občanský zákoník</b> .....	28
Bezdůvodné obohacení .....	28
Bytové družstvo .....	30
Daň z přidané hodnoty jako součást nároku na náhradu škody .....	31
Dobrá víra .....	32
Dobré mravy – vrácení kauce u nájmu .....	35
Dobré mravy – vyklizení nebytových prostor .....	35
Dobré mravy – zástavní právo .....	36
Generální prevence .....	38
Konkludentní právní úkon .....	40
Náhrada nákladů léčení .....	41
Náhrada škody .....	43
Neoprávněná stavba .....	45
Novace privativní .....	47
Odměna advokáta .....	48
Odporovatelnost .....	49
Odpovědnost za škodu na zdraví .....	52
Odpovědnost za škodu způsobenou provozem dopravního prostředku .....	53
Ochrana oprávněného dědice .....	56
Plná moc .....	58
Počítání času – přechod majetku státu na obce .....	59
Podílové spoluvlastnictví .....	60
Podmínka u právního jednání .....	61
Pojištění .....	63
Postoupení pohledávky – odstoupení od smlouvy .....	64
Pracovněprávní vztahy – subsidiarita použití zákona č. 40/1964 Sb. ..	65
Promlčení .....	67
Smlouva o úvěru – k poplatku za správu úvěru .....	70
Společný nájem bytu manžely .....	71
Věcná břemena .....	72
Započtení pohledávky .....	74
Zástavní právo .....	75

## Z ROZHODOVACÍ PRAXE ÚSTAVNÍHO SOUDU

<b>Zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění)</b> .....	79
Náhrada za vyvlastnění .....	79
<b>Vyhláška č. 440/2001 Sb., o odškodnění bolesti a ztížení společenského uplatnění</b> .....	81
Diskrece soudu při rozhodování o mimořádném zvýšení odškodnění .....	81
Promlčení nároku na mimořádné zvýšení odškodnění .....	83
<b>Zákon č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla</b> .....	85
Lhůta k uhrazení příspěvku podle § 24c odst. 4 .....	85
Prokazování neprovozování vozidla .....	86
<b>Zákon č. 40/1964 Sb., občanský zákoník</b> .....	92
Bezdůvodné obohacení (určení jeho výše) .....	92
Dobrá víra ve správnost údajů v katastru nemovitostí při nabytí vlastnického práva od nevlastníka .....	94
Náhrada nákladů na odstranění závad bránících řádnému užívání bytu .....	98
Náhrada škody u havarovaného vozidla .....	99
Náhrada újmy na zdraví .....	100
Odpovědnost vlastníka místní komunikace za škodu .....	104
Ochrana osobnosti a svoboda projevu .....	105
Oprávnění starosty sjednat smluvní pokutu za obec .....	108
Platnost právního jednání v duševní poruše .....	109
Právní úkon .....	110
Promlčitelnost nároku na bezúplatný převod pozemků .....	112
Přeměna práva osobního užívání na právo vlastnické .....	113
Spotřebitelské smlouvy .....	113
Stavba jako samostatná věc v právním slova smyslu .....	116
Subjektivní promlčecí lhůta .....	118

Vydržení .....	119
Výklad právních úkonů – smlouva o smlouvě budoucí .....	120
Výše škody .....	121
<b>Evropský identifikátor judikatury ECLI .....</b>	<b>124</b>
<b>Seznam použité literatury .....</b>	<b>125</b>