

Úvod.....	8
I. DRUHY HMOTNÉHO A NEHMOTNÉHO MAJETKU	10
A. Hmotný majetek.....	13
1. Samostatné hmotné movité věci	13
1.1 Zabudované samostatné hmotné movité věci	16
1.2 Soubory hmotných movitých věcí	19
2. Budovy, domy a jednotky	21
3. Stavby.....	23
3.1 Hmotný majetek využívaný k výrobě elektřiny ze slunečního záření	24
4. Pěstitelské celky trvalých porostů	25
5. Dospělá zvířata a jejich skupiny.....	25
6. Jiný majetek	26
6.1 Technické zhodnocení, které nezvyšuje vstupní cenu a zůstatkovou cenu hmotného majetku.....	26
6.2 Výdaje na otvírky nových lomů, pískoven a hlinišť.....	28
6.3 Technické rekultivace.....	28
6.4 Výdaje související s finančním leasingem.....	28
7. Vymezení okamžiku vzniku hmotného majetku.....	30
8. Uplatnění odpisů majetku v daňových výdajích (nákladech)	31
B. Nehmotný majetek	33
1. Zřizovací výdaje	37
2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje.....	37
3. Software	38
4. Ocenitelná práva.....	39
5. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	39
6. Technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku s pořizovací cenou nižší než 60 000 Kč.....	40
7. Goodwill.....	40
8. Nehmotný majetek pořízený na dobu určitou.....	42
C. Změny limitů.....	42
D. Právo stavby	44
II. POŘÍZENÍ HMOTNÉHO A NEHMOTNÉHO MAJETKU A JEHO EVIDENCE	47
1. Daňová evidence a jednoduché účetnictví.....	47
1.1 Pořízení majetku koupí za hotové	47

1.2	Pořízení majetku na fakturu.....	48
1.3	Pořízení majetku ve vlastní režii	48
1.4	Získání majetku bezúplatně	49
1.5	Pořízení majetku formou finančního leasingu.....	50
2.	Evidence v účetnictví.....	52
2.1	Pořízení majetku koupí za hotové	52
2.2	Pořízení majetku na fakturu.....	52
2.3	Pořízení majetku ve vlastní režii	53
2.4	Získání majetku bezúplatně	53
2.5	Pořízení hmotného majetku formou finančního leasingu.....	55
III.	HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK VYLOUČENÝ Z ODPISOVÁNÍ	57
A.	Hmotný majetek vyloučený z odpisování.....	57
B.	Nehmotný majetek vyloučený z odpisování	60
IV.	VSTUPNÍ CENA	62
1.	Vstupní cena u majetku pořízeného úplatně.....	62
2.	Vstupní cena u majetku pořízeného ve vlastní režii	68
3.	Vstupní cena u majetku získaného převodem práva.....	68
4.	Vstupní cena u majetku nabytého bezúplatně.....	68
5.	Vstupní cena majetku nabytého jiným způsobem.....	69
6.	Vstupní cena technického zhodnocení majetku, který není vymezen zákonem jako hmotný majetek.....	70
7.	Společné problémy stanovení vstupní ceny.....	70
7.1	Technické zhodnocení v prvním roce odpisování	70
7.2	Vstupní cena a daně	71
7.2.1	DPH.....	71
7.2.2	Ostatní daně	72
7.3	Změny vstupní ceny	72
7.4	Zahrnutí části úroků do vstupní ceny	74
7.5	Vstupní cena u majetku pořízeného s dotací.....	75
7.6	Náklady nezahrnované do vstupní ceny	76
7.7	Vstupní cena a technické zhodnocení	76
7.8	Vstupní cena u majetku ve spoluvlastnictví.....	77
7.9	Vstupní cena a vyvolaná investice	78
7.10	Vstupní cena při pokračování v odpisování vloženého majetku.....	79
7.11	Vstupní cena po provedení technického zhodnocení nájemcem u odpisovatele při ukončení nájmu	79
8.	Zvláštnost při pořizování nehmotného majetku.....	80
V.	TECHNICKÉ ZHODNOCENÍ	81
1.	Definice technického zhodnocení.....	81
2.	Důsledky technického zhodnocení	83

3. Závazné posouzení technického zhodnocení	84
4. Technické zhodnocení nehmotného majetku	85
VI. ZÁSADY ODPISOVÁNÍ	86
1. Roční odpis hmotného majetku	86
2. Polovina ročního odpisu hmotného majetku	88
2.1 Majetek evidovaný ke konci zdaňovacího období	88
2.2 Majetek evidovaný na začátku zdaňovacího období	88
3. Žádný odpis	90
4. Účetní odpis	95
5. Daňový odpis dlouhodobého nehmotného majetku	95
6. Odpisování po provedení technického zhodnocení	98
6.1 Technické zhodnocení hmotného majetku	98
6.1.1 Rovnoměrně odpisovaný majetek	98
6.1.2 Zrychleně odpisovaný majetek	98
6.1.3 Výjimky z výše uvedeného postupu odpisování technického zhodnocení hmotného majetku	99
6.2 Technické zhodnocení nehmotného majetku	99
6.2.1 Technické zhodnocení nehmotného majetku u poplatníků s daňovou evidencí	99
6.2.2 Technické zhodnocení nehmotného majetku u poplatníků s účetnictvím	99
7. Odpisování při změně zákona	100
7.1 Změna odpisové skupiny	100
7.2 Prodloužení doby odpisování	100
7.3 Jiná změna zákona	101
Zavedení samostatného způsobu odpisování technologií pro výrobu elektřiny ze slunečního záření	101
VII. NOSITELÉ ODPISŮ – KDO MŮŽE ODPIS UPLATNIT	102
1. Odpisovatel	102
2. Nájemce	103
2.1 Pacht obchodního závodu	103
2.2 Technické zhodnocení pronajatého majetku a výdaje související s leasingem	104
3. Technická rekultivace	109
4. Zajištění dluhu převodem práva	109
5. Hmotný majetek na cizím pozemku	110
VIII. ZPŮSOBY ODPISOVÁNÍ	111
1. Pokračování v započatém odpisování	113
2. Způsoby odpisování	118
2.1 Rovnoměrné odpisování	118

2.2	Zrychlené odpisování	126
2.2.1	Zrychlené odpisování majetku bez technického zhodnocení	128
2.2.2	Zrychlené odpisování majetku s provedeným technickým zhodnocením	130
2.3	Časové odpisování.....	133
2.3.1	Pronajímaný hmotný movitý majetek u finančního leasingu	133
2.3.2	Majetek včetně staveb s omezenou dobou trvání	135
2.3.3	Technické zhodnocení nemovité kulturní památky.....	136
2.3.4	Matrice, zápustky, formy, modely a šablony	136
2.3.5	Právo užívání nehmotného majetku na dobu určitou	137
2.3.6	Společná pravidla pro časové odpisování	137
2.4	Odpis dospělých zvířat a jejich skupin	139
2.5	Odpis nehmotného majetku	140
2.5.1	Účetní odpis goodwillu	143
2.5.2	Nehmotný majetek v daňové evidenci.....	143
2.6	Účetní odpis dlouhodobého nehmotného majetku	144
2.7	Časové odpisování technického zhodnocení nehmotného majetku	144
2.7.1	Technické zhodnocení v průběhu odpisování	144
2.7.2	Technické zhodnocení odepsaného nehmotného majetku	145
2.7.3	Technické zhodnocení odepsaného nehmotného majetku s právem užívání na dobu určitou při prodloužení doby užívání	145
3.	Mimořádné odpisy.....	146
3.1	Technické zhodnocení u majetku, u něhož jsou uplatněny mimořádné odpisy.....	150
4.	Odpisy hmotného majetku využívaného k výrobě elektřiny ze slunečního záření.....	151
4.1	Odpisy technického zhodnocení majetku k výrobě solární energie	151
5.	Komponentní odpisování.....	152

IX. POSTUP ODPISOVÁNÍ	154
1. Stanovení vstupních informací.....	154
2. Určení odpisové skupiny.....	155
3. Volba způsobu odpisování	164
4. Výpočet odpisů.....	164
5. Výpočet odpisů při nové registraci k DPH a při zrušení registrace k DPH	165
5.1 Odpisy při nové registraci k DPH.....	165
5.2 Odpisy při zrušení registrace k DPH.....	168

X. LIKVIDACE MAJETKU	170
1. Zůstatková cena.....	170
2. Ukončení odpisování	170
3. Likvidace majetku a zůstatková cena	174
4. Likvidace neodpisovaného majetku	176
5. Proúčtování zůstatkových cen v účetnictví.....	178
XI. POŘÍZENÍ HMOTNÉHO MAJETKU FORMOU FINANČNÍHO LEASINGU	179
1. Podmínky finančního leasingu	179
1.1 Podmínky finančního leasingu do 31. 12. 2007	179
1.2 Podmínky finančního leasingu od 1. 1. 2008	180
1.3 Podmínky finančního leasingu od 1. 4. 2009	184
1.4 Podmínky finančního leasingu od 1. 1. 2011	185
1.5 Podmínky finančního leasingu od 20. 7. 2009 do 30. 6. 2010 (pomoc při řešení hospodářské krize)	187
1.6 Finanční leasing hmotného majetku využívaného k výrobě elektřiny ze slunečního záření	189
1.7 Podmínky finančního leasingu od 1. 1. 2015.....	190
2. Výpočet měsíční splátky úplaty za finanční leasing	193
3. Ukončení finančního leasingu	202
4. Nájemné při postoupení finančního leasingu.....	203
XII. PÉČE O MAJETEK	205
1. Rezervy na opravy hmotného majetku.....	205
2. Inventarizace majetku	208
XIII. ODPOČET NA PODPORU POŘÍZENÍ MAJETKU NA ODBORNÉ VZDĚLÁVÁNÍ	211
XIV. VYBRANÁ USTANOVENÍ	214
1. Zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění platném k 1. 1. 2017	214
2. Příloha č. 1 k zákonu č. 586/1992 Sb.	307
3. Pokyn GFŘ D-22.....	317
4. Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů	329
5. Vyhláška č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů	336
Příklady obsažené v publikaci	349