

Obsah

O dokumentu	6
A/ HISTORIE A SOUČASNÝ STAV ÚZEMÍ	9
A_1/ Historický vývoj území	11
A_2/ Historie úvah o budoucnosti Palmovky	23
A_3/ Současný stav území – vybrané systémové vrstvy	31
A_4/ Veřejná prostranství	49
A_5/ Charakter území	57
B/ ZÁMĚRY A POTENCIÁL ÚZEMÍ	61
B_1/ Analýza plánovacích a koncepčních dokumentů	63
B_2/ Záměry v území	77
B_2a/ Přehled záměrů a jejich dopad do veřejného prostoru	77
B_2b/ Krycí listy záměrů – celoměstské vztahy	87
B_2c/ Krycí listy záměrů v detailu města	97
B_3/ Potenciál území	105
B_3a/ Potenciální kapacita – vnitřní rezervy území	106
B_3b/ Potenciální kapacita – transformační plochy	110
B_3c/ Souhrnné bilance	116
B_4/ Analýza zájemníků	119
C/ VYHODNOCENÍ ANALÝZ A ZÁVĚREČNÁ DOPORUČENÍ	143
C_1/ Témata a výzvy Palmovky	145
C_2/ Témata budoucího rozvoje centrální části Palmovky	149
C_3/ Předpoklady regenerace území	157