

OBSAH

1. Co je rozpočtování?	7
1.1 Principy rozpočtování	7
1.2 Co je třeba pro sestavení rozpočtu?	8
1.3 Náklady ve stavebnictví	9
1.4 Oceňovací podklady (OP)	13
2. Rozpočtování	19
2.1 Vyhledání položky	20
2.2 Porovnání údajů z oceňovacích podkladů s projektovou dokumentací a dalšími podklady	26
2.3 Výpočet výměry položek (sestavení výkazu výměr)	29
2.4 Zapsání položky do rozpočtu	30
2.5 Přirážky	32
2.6 Co nenajdu v cenové soustavě – ocenění konstrukcí neobsažených v katalogích směrných cen (R-položky)	32
2.7 Rekapitulace nákladů stavby	38
3. Rozpočtování ZRN	39
3.1 Jednotlivé konstrukce a práce	39
I. Zemní práce	39
II. Zakládání	43
III. Svislé konstrukce	45
<i>Stěny, sloupy, příčky, pilíře</i>	46
<i>Komíny</i>	48
IV. Vodorovné konstrukce	50
<i>Stropy, klenby, věnce</i>	50
<i>Schodiště a rampy</i>	52
<i>Konstrukce střech (mimo krovy)</i>	53
V. Komunikace	55
VI. Úpravy povrchů (zednické)	57
<i>Omítky a fasády</i>	57
<i>Mazaniny, násypy a potěry</i>	60
<i>Osazování výplní otvorů</i>	64
VII. Řemeslné obory (PSV)	65
<i>Izolace proti vodě, zemní vlhkosti a plynům</i>	65
<i>Povlakové krytiny</i>	66

	<i>Tepelné izolace</i>	67
	<i>Zdravotechnika – Instalace</i>	69
	<i>Ústřední vytápění</i>	72
	<i>Elektroinstalační práce</i>	74
	<i>Vzduchotechnika</i>	78
	<i>Zasklívání, prosvětlovací konstrukce</i>	80
	<i>Tesařské konstrukce</i>	81
	<i>Suchá výstavba</i>	82
	<i>Klempířské konstrukce</i>	84
	<i>Pokrývačské konstrukce</i>	86
	<i>Truhlářské konstrukce a výplně otvorů</i>	87
	<i>Zámečnické konstrukce</i>	89
	<i>Podlahy z dlaždic, z kamene, teracové, skládané, povlakové, lité</i>	91
	<i>Dokončovací práce – Obklady, malby a nátěry</i>	94
	<i>Lokální vytápění</i>	97
	VIII. Vedení trubní a přípojná – Vodovod a kanalizace	99
3.2	Společné konstrukce a práce	100
	Lešení	100
	Sanace	102
	Opravy a údržba	104
	Bourání a demontáž	105
	Demolice objektů	106
	Betonové a železobetonové konstrukce – monolitické... ..	107
	Betonové a železobetonové konstrukce prefabrikované (montované)	110
	Kovové nosné konstrukce	112
	Kamenné konstrukce	113
	Sadové úpravy	114
	Manipulace se sutí a vybouranými hmotami	116
	Doprava materiálů	118
3.3	BOZP v Cenové soustavě ÚRS	121
	I. Úvod	121
	II. Náklady na BOZP v Cenové soustavě ÚRS	121
	2.1 Náklady na BOZP oceňované samostatnými položkami	121
	2.2 Náklady na BOZP oceňované pomocí vedlejších rozpočtových nákladů VRN	121
	2.3 Náklady na BOZP zahrnuté paušálně v kalkulacích směrných cen	122
	2.4 Náklady na BOZP oceňované individuálně	124

III.	Vybrané pracovní činnosti a BOZP v Cenové soustavě ÚRS.....	125
3.1	Předvýrobní a výrobní příprava staveb.....	125
3.2	Způsobilost pracovníků pro stavební práce	127
3.3	Provádění stavebních prací	127
3.4	Stroje a strojní zařízení.....	134
IV.	Zákon a BOZP	135
4.	Rozpočtování VRN	137
4.1	Souhrnný list stavby.....	137
4.2	Krycí list objektu	137
4.3	Způsob ocenění vedlejších rozpočtových nákladů (VRN)	138
4.4	Oceňování VRN pomocí katalogu 800-0 Vedlejší rozpočtové náklady	139
5.	Alternativní ocenění, optimalizace rozpočtu	141
5.1	Rozpočtové ukazatele	142
5.2	Agregované položky.....	147
5.3	RYRO®	148
5.4	Indexy stavebních prací a jejich užití.....	152
6.	Související informace	155
6.1	Legislativa.....	155
6.2	Technické normy	156
6.3	Třídění a klasifikace	157
6.4	Projektová dokumentace s doporučenými cenovými podklady	158
6.5	Názvosloví – Základní pojmy.....	159
6.6	Kontakty na instituce.....	164
7.	Přílohy	165
1.	Objemové hmotnosti vybraných stavebních materiálů..	165
2.	Hmotnost ocelových prvků.....	174
3.	Směrné ztratné ve směrných cenách	176
4.	Dřevo	179
5.	Kámen.....	180
6.	Převody u plechových tabulí a svitků (m ² na kg).....	181
7.	Směrné množství výztuže v železobetonových konstrukcích	181
8.	Stupně požární odolnosti konstrukcí	182
9.	Zkratky používané v CS ÚRS	182