

Obsah

Úvod	7
------------	---

Zákon č. 50/1976 Sb, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)	9
---	----------

ČÁST PRVNÍ

ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ.....	11
ODDÍL 1 Cíle a úkoly územního plánování (§1-2)	11
ODDÍL 2 Územně plánovací podklady	13
§ 3 Druhy územně plánovacích podkladů	13
ODDÍL 3 Územně plánovací dokumentace	15
§ 8 Kategorie územně plánovací dokumentace	15
§ 9 Územní plán velkého územního celku	15
§ 10 Územní plán obce	16
§ 11 Regulační plán	17
ODDÍL 3a Orgány územního plánování (§ 12- 17)	17
§ 19 Náklady pořízení	21
§ 20 Zadání	22
Projednávání	25
§ 21 Koncept.....	25
§ 22-25 Návrh.....	29
ODDÍL 5 Schvalování územně plánovací dokumentace (§ 26-28)	34
ODDÍL 6 Závaznost územně plánovací dokumentace (§ 29-31)	36
ODDÍL 7 Územní řízení	42
§ 32 Umísťování staveb, využívání území a ochrana důležitých zájmů v území.....	42
§ 33 Příslušnost	44
§ 34 Účastníci územního řízení	45
§ 35-36 Zahájení územního řízení	48
Podklady územního rozhodnutí (§ 37-38a).....	53

Územní rozhodnutí (§ 39-40)	58
§ 41 Změna územního rozhodnutí	60
§ 42 Oznámení územního rozhodnutí	64

ČÁST DRUHÁ

STAVEBNÍ ŘÁD	66
ODDÍL 1 Oprávnění k projektové a inženýrské činnosti	
a, k provádění staveb	66
§ 44 Oprávnění k provádění staveb	66
ODDÍL 2 Zvláštní způsobilost k některým činnostem ve výstavbě	
(§ 46a-46b)	69
ODDÍL 3 Výrobky pro stavbu (§47).....	71
ODDÍL 4 Povolování staveb, změn staveb a udržovacích prací	74
Stavby, jejich změny a udržovací práce (§ 54-56)	74
§ 57 Ohlášení stavebnímu úřadu	77
§ 58 Žádost o stavební povolení	79
§ 59 Účastníci stavebního řízení	82
Stavební řízení (§ 60-65)	85
Stavební povolení (§ 66-70).....	95
ODDÍL 5 Terénní úpravy, práce a zařízení (§ 71-73)	100
ODDÍL 6 Vytyčování staveb (§ 75)	104
ODDÍL 7 Užívání staveb	106
Kolaudace staveb (§ 76-84)	106
§ 85 Změna v užívání staveb	120
ODDÍL 8 Údržba staveb a jejich odstraňování	125
§ 86 Údržba stavby	125
§ 87 Nezbytné úpravy	127
Odstraňování staveb (§ 88-93).....	130
§ 94 Nařízení zabezpečovacích prací	141
§ 95 Státní stavební příspěvek	143
§ 96-96a Vyklizení stavby	145
§ 97 Účastníci řízení	147
ODDÍL 9 Státní stavební dohled (§ 98-104)	149

ČÁST TŘETÍ

SANKCE	161
§ 105 Přestupky občanů proti stavebnímu řádu	161

§ 106 Pokuty právníkům a fyzickým osobám podnikajícím podle zvláštních předpisů	167
§ 107 Zvýšení pokut	174
§ 107a Vybírání, vymáhání a výnos pokut	177

ČÁST ČTVRTÁ

VYVLASTNĚNÍ (§ 108)	179
§ 109 Cíl vyvlastnění	183
§ 110 Podmínky vyvlastnění	185
§ 111 Náhrada za vyvlastnění	186
Vyvlastňovací řízení (112-114)	188
Užívání vyvlastněného pozemku a stavby (§ 115-116)	191

ČÁST PÁTÁ

STAVEBNÍ ÚŘADY	194
ODDÍL 1 Obecné stavební úřady (§ 117-119)	194
ODDÍL 2 Speciální, vojenské a jiné stavební úřady	197
§ 120 Speciální stavební úřady	197
§ 121 Vojenské a jiné stavební úřady	199
ODDÍL 3 Působnost obcí (§122)	200
ODDÍL 4 Vyhrazení a přenesení pravomoci stavebního úřadu (§ 123-124)	202

ČÁST ŠESTÁ

OCHRANA ZVLÁŠTNÍCH ZÁJMŮ	207
§ 125 Zajištění zájmů obrany státu	207
Ochrana složek životního prostředí a jiných zvláštních zájmů (§ 126-127)	208

ČÁST SEDMÁ

EVIDENCE A UKLÁDÁNÍ DOKUMENTACE (§ 131-133)	215
---	-----

ČÁST OSMÁ

SPOLEČNÁ USTANOVENÍ	219
§ 134 Vstup na cizí pozemky a stavby	219
§ 135 Opatření na sousedním pozemku nebo stavbě	222
§ 136 Řešení rozporů	224
§ 137 Občanskoprávní a jiné námitky	226

§ 138 Spolupráce orgánů státní správy a součinnost organizací . .	229
§ 139 Obecné pojmy	232
§ 139a Pojmy územního plánování	233
§ 139b Pojmy stavebního řádu	234
§ 140 Vztah ke správnímu řádu	238

ČÁST DEVÁTÁ

USTANOVENÍ PŘECHODNÁ A ZÁVĚREČNÁ	239
Přechodná ustanovení (§141)	239
Závěrečná ustanovení §143-145)	240
 Čl. II-VII zákona č. 83/1998 Sb.	245
 Vyhláška Ministerstva pro vnitřní rozvoj č. 131/1998 Sb. o územně plánovací dokumentaci a územně plánovacích podkladech	253
 Vyhláška Ministerstva pro vnitřní rozvoj č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona	283
 Vyhláška Ministerstva pro vnitřní rozvoj č. 137/1998 Sb. o obecných požadavcích na výstavbu	325
 Věcný rejstřík	389