

Obsah

Obsah

Abstract	3
Abstrakt	5
Seznam obrázků	9
Seznam tabulek	11
1 Úvod	12
2 Teoretická východiska	13
3 Současná situace	21
3.1 Makroekonomický vývoj České republiky	21
3.2 Lesní hospodářství	25
3.3 Dřevařský průmysl	34
3.4 Stavební průmysl	37
3.5 Dřevostavby	42
4 Potenciál dřevní suroviny při využití u dřevostaveb ve stavebnictví České republiky	43
4.1 Základní charakteristika a možnosti využití dřeva	43
4.2 Výhody dřevostaveb	43
4.3 Nevýhody dřevostaveb	44
5 Životní cyklus staveb	46
5.1 Způsoby výpočtu životního cyklu staveb	49
5.2 Hodnocení životního cyklu staveb	51
5.3 Hodnocení nákladů životního cyklu staveb	52
5.4 Životnost staveb	54
5.5 Časová změna hodnoty peněz, cen stavebních materiálů, práce a energií	56
6 Charakteristika vybraných typů staveb	58
6.1 Technologie rodinných domů	58
6.2 Kategorie rodinných domů	58
6.2.1 Bungalov	58

6.2.2 Tradiční vícepatrový dům.....	59
6.2.3 Pasivní dům.....	59
6.3 Velikost rodinných domů	61
7 Příklad ekonomického hodnocení nákladů životního cyklu staveb	63
7.1 Vstupní technické parametry zpracovávaných domů	66
7.1.1 Dřevostavby s předpokládanou životností 30, 50, 70 a 90 let	66
7.1.2 Zděné stavby s předpokládanou životností 90 let	67
7.2 Vstupní ekonomické parametry zpracovávaných domů	68
7.2.1 Dřevostavby s předpokládanou životností 30 let	68
7.2.2 Dřevostavby s předpokládanou životností 50 let	69
7.2.3 Dřevostavby s předpokládanou životností 70 let	70
7.2.4 Dřevostavby s předpokládanou životností 90 let	71
7.2.5 Zděné stavby s předpokládanou životností 90 let	72
7.3 Zjištěné ekonomické parametry (roční náklady na m ² užité plochy) zpracovávaných domů	73
7.3.1 Dřevostavby s předpokládanou životností 30 let	73
7.3.2 Dřevostavby s předpokládanou životností 50 let	74
7.3.3 Dřevostavby s předpokládanou životností 70 let	75
7.3.4 Dřevostavby s předpokládanou životností 90 let	76
7.3.5 Zděné stavby s předpokládanou životností 90 let	77
7.4 Porovnání zjištěných ekonomických parametrů (ročních nákladů na m ² užité plochy) dřevostaveb a zděných staveb dle velikostní kategorie domů	78
7.5 Porovnání zjištěných ekonomických parametrů (ročních nákladů na m ² užité plochy) dřevostaveb a zděných staveb dle formy domů	93
7.6 Porovnání zjištěných ekonomických parametrů (ročních nákladů na m ² užité plochy) dřevostaveb a zděných staveb dle předpokládané životnosti domů	118
7.7 Pořadí jednotlivých domů podle průměrných celkových nákladů na m ² užité plochy.....	133
8 Výsledky.....	136
9 Závěr	139
10 Seznam použité literatury	140