

Inhaltsübersicht

	Seite	Rdnr.
Abkürzungsverzeichnis	VII	
Inhaltsverzeichnis	XI	
Kapitel 1 Bebauungsplanverfahren.	1	
Teil 1 Einführung.	1	
A. Vorbemerkungen	1	
B. Methodik der Darstellung	2	1
C. Rechtsquellen	3	4
D. Gesetzeszitate	4	12
Teil 2 Bebauungsplan	5	
A. Verfahren – Allgemeines.	5	13
B. Das Planaufstellungsverfahren des qualifizierten Bebauungsplans	14	40
C. Vereinfachte und beschleunigte Verfahren.	86	243
D. Die „Sichtprüfung“ des eigentlichen Plans	97	270
E. Konformität mit übergeordneten Planungen.	105	288
F. Zulässige Bebauungsplanfestsetzungen	124	335
G. Spezielle verfahrens- und materiell-rechtliche Anforderungen an die Bauleitplanung	214	553
H. Materielle Prüfung und Abwägung.	248	629
Teil 3 Vorhabenbezogener Bebauungsplan, § 12 BauGB.	289	709
Teil 4 Einfacher Bebauungsplan	302	739
Kapitel 2 Sicherung der Bauleitplanung.	304	744
Teil 1 Veränderungssperre und Zurückstellung von Baugesuchen.	304	745
Teil 2 Teilungsgenehmigung und Gebiete mit Fremdenverkehrsfunktion	320	780
Teil 3 Vorkaufsrechte der Gemeinde, §§ 24–28.	321	785
Kapitel 3 Zulässigkeit von Vorhaben im Bebauungsplangebiet.	330	
A. Vorbemerkung.	330	806
B. Vorhaben nach § 29 BauGB	333	815
C. Zulässigkeit von Bauvorhaben im Geltungsbereich eines Bebauungsplanes, § 30	340	833
D. Ausnahmen und Befreiungen, § 31 BauGB	354	867
E. Nutzungen auf Gemeinbedarfsflächen, § 32 BauGB	362	890
F. Zulässigkeit von Vorhaben während der Planaufstellung, § 33 BauGB	363	891

	Seite	Rdnr.
Kapitel 4 Gesetzliche Planersatzregelungen der §§ 34 und 35	367	
Teil 1 Vorbemerkungen zu §§ 34 und 35 BauGB	367	902
Teil 2 Zulässigkeit von Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile, § 34 BauGB	368	
A. Regelungsfall	368	906
B. Satzungsrecht nach § 34	391	941
Teil 3 Bauen im Außenbereich	395	
A. Einführung.	395	950
B. Systematik.	396	953
Kapitel 5 §§ 37 und 38 BauGB	431	
Teil 1 Bauliche Maßnahmen des Bundes und der Länder, § 37 BauGB	431	1040
Teil 2 § 38 BauGB	431	1041
Kapitel 6 Gerichtliche Überprüfung von Bebauungsplänen.	433	
Teil 1 Übersicht.	433	1044
Teil 2 Normenkontrollverfahren	433	
A. Einführung.	433	1045
B. Verfahren.	434	1047
Teil 3 Inzidentkontrolle	454	1094
Stichwortverzeichnis	456	