

OBSAH

1. Věcná práva	9
1.1. Principy věcných práv	9
1.2. Veřejné seznamy	10
1.3. Držba	12
1.3.1. Pojem a pojetí držby	12
1.3.2. Nabytí držby	13
1.3.3. Kvalifikace držby	13
1.3.4. Zánik držby	14
1.3.5. Ochrana držby	14
1.4. Vlastnické právo	15
1.4.1. Pojem a podstata vlastnického práva	15
1.4.2. Omezení vlastnického práva	15
1.4.3. Nezbytná cesta	17
1.4.4. Rozhrady	17
1.4.5. Určení hranic mezi pozemky	18
1.4.6. Ochrana vlastnického práva	18
1.4.7. Nabytí vlastnického práva	19
1.4.7.1. Originární způsoby nabytí	20
1.4.7.2. Derivativní způsoby nabytí	23
1.4.8. Zánik vlastnického práva	24
1.5. Spoluvlastnictví	25
1.5.1. Pojem a podstata vlastnického práva	25
1.5.2. Spoluvlastnický podíl	25
1.5.3. Správa společné věci	26
1.5.4. Soudní úprava poměrů spoluvlastníků	27
1.5.5. Zánik spoluvlastnictví	28
1.5.6. Odklad zrušení a oddělení ze spoluvlastnictví	29
1.5.7. Přídavné spoluvlastnictví	30
1.6. Bytové spoluvlastnictví	31
1.6.1. Charakteristika bytového spoluvlastnictví	31
1.6.2. Vznik jednotky	31
1.6.3. Spoluvlastnictví jednotky a jednotka ve společném jmění	32
1.6.4. Převod jednotky	33
1.6.5. Povinnosti vlastníka jednotky	33
1.6.6. Správa domu a pozemku	33
1.6.7. Zánik bytového spoluvlastnictví	34

1.7.	Věcná práva k věcem cizím.....	35
1.7.1.	Charakteristika věcných práv k věci cizí.....	35
1.7.2.	Právo stavby.....	35
1.7.3.	Věcná břemena.....	36
1.7.3.1.	Základní charakteristika.....	36
1.7.3.2.	Služebnosti.....	36
1.7.3.3.	Reálná břemena	38
1.7.4.	Zástavní právo.....	39
1.7.5.	Zadržovací právo	41
2.	Správa cizího majetku a svěrenský fond.....	42
2.1.	Správa cizího majetku v části III. občanského zákoníku	42
2.2.	Svěrenský fond	44
3.	Dědické právo	46
3.1.	Pojetí dědického práva	46
3.2.	Základní pojmy dědického práva.....	47
3.3.	Účel, základní rysy a zásady dědického práva	47
3.4.	Předpoklady dědického nástupnictví.....	48
3.5.	Pořízení pro případ smrti	49
3.6.	Nepominutelný dědic a vydědění	52
3.7.	Dědění ze zákona.....	53
3.8.	Náhradnictví a svěrenské nástupnictví	55
3.9.	Dispozice s dědictvím	55
3.10.	Řízení o pozůstalosti.....	56
4.	Závazkové právo – obecná část.....	57
4.1.	Úvod.....	57
4.2.	Základní pojmy.....	57
4.3.	Vznik závazků	58
4.4.	Obsah závazků	58
4.5.	Pluralita subjektů.....	60
4.6.	Uzavírání smluv	61
4.7.	Smlouva o smlouvě budoucí.....	64
4.8.	Smlouva ve prospěch třetí osoby.....	64
4.9.	Změna okolností	65
4.10.	Neúměrné zkrácení.....	65
4.11.	Lichva.....	66
4.12.	Změna závazků.....	66
4.12.1.	Změny v osobě dlužníka nebo věřitele	66
4.12.1.1.	Postoupení pohledávky.....	66
4.12.1.2.	Převzetí dluhu	67
4.12.1.3.	Přistoupení k dluhu.....	67

4.12.1.4.	Převzetí majetku.....	67
4.12.1.5.	Postoupení smlouvy.....	68
4.12.2.	Změny v obsahu závazků.....	68
4.13.	Zajištění závazků.....	68
4.13.1.	Ručení.....	69
4.13.2.	Zajišťovací převod práva (tzv. fiduciární cese).....	69
4.13.3.	Zástavní a zadržovací právo.....	70
4.13.4.	Smluvní pokuta.....	70
4.13.5.	Uznání dluhu.....	70
4.14.	Zánik závazků.....	71
4.14.1.	Splnění.....	72
4.14.2.	Náhradní splnění.....	74
4.14.3.	Započtení.....	74
4.14.4.	Odstupné.....	74
4.14.5.	Splynutí.....	74
4.14.6.	Prominutí dluhu.....	75
4.14.7.	Následná nemožnost plnění.....	75
4.14.8.	Odstoupení od smlouvy.....	75
4.14.9.	Výpověď.....	75
4.14.10.	Smrt dlužníka nebo věřitele.....	76
4.15.	Závazky ze smluv sjednaných se spotřebitelem.....	76
4.15.1.	Úvod.....	76
4.15.2.	Spotřebitel a podnikatel.....	77
4.15.3.	Některé prostředky ochrany spotřebitele v soukromém právu...	77
4.15.4.	Smlouvy uzavírané distančním způsobem a mimo obchodní prostory.....	78
4.15.5.	Smlouva o finanční službě sjednaná na dálku.....	78
5.	Závazkové právo – Zvláštní část	79
5.1.	Závazky z právních jednání.....	79
5.1.1.	Převedení věci do vlastnictví jiného.....	80
5.1.1.1.	Darování.....	80
5.1.1.2.	Koupě.....	81
5.1.1.2.1.	Základní charakteristika.....	81
5.1.1.2.2.	Koupě movité věci.....	82
5.1.1.2.3.	Koupě nemovité věci.....	84
5.1.1.2.4.	Vedlejší ujednání při kupní smlouvě.....	84
5.1.1.2.5.	Zvláštní ustanovení o prodeji zboží v obchodě.....	85
5.1.1.2.6.	Zvláštní ustanovení o koupi závodu.....	86
5.1.1.3.	Směna.....	86

5.1.2.	Přenechání věci k užití jinému.....	87
5.1.2.1.	Výprosa	87
5.1.2.2.	Výpůjčka	87
5.1.2.3.	Nájem.....	88
5.1.2.3.1.	Nájem bytu a domu.....	89
5.1.2.3.2.	Nájem prostoru sloužícího podnikání.....	91
5.1.2.4.	Pacht.....	92
5.1.2.5.	Licence.....	92
5.1.2.6.	Zápůjčka	92
5.1.2.7.	Úvěr.....	93
5.1.3.	Závazky ze schovacích smluv	93
5.1.3.1.	Úschova.....	93
5.1.3.2.	Skladování	93
5.1.4.	Závazky ze smluv příkazního typu.....	94
5.1.4.1.	Příkaz	95
5.1.4.2.	Zprostředkování.....	96
5.1.4.3.	Komise.....	96
5.1.4.4.	Zasílatelství	96
5.1.5.	Zájezd.....	96
5.1.6.	Přeprava osob a věcí.....	97
5.1.7.	Dílo	98
5.1.8.	Péče o zdraví	100
5.1.9.	Závazky ze zaopatřovacích smluv	100
5.1.9.1.	Důchod	101
5.1.9.2.	Výměnek.....	101
5.1.10.	Pojištění.....	102
5.2.	Závazky z deliktů	103
5.2.1.	Základní charakteristika.....	103
5.2.2.	Základní pojmy.....	104
5.2.3.	Újma způsobená porušením smluvní povinnosti.....	109
5.2.4.	Újma způsobená porušením zákonem stanovené povinnosti ...	109
5.2.5.	Újma způsobená porušením dobrých mravů	110
5.2.6.	Zvláštní skutkové podstaty náhrady újmy	110
5.2.6.1.	Úvod.....	110
5.2.6.2.	Škoda z provozní činnosti	110
5.2.6.3.	Škoda způsobená provozem zvlášť nebezpečným	111
5.2.6.4.	Škoda z provozu dopravních prostředků.....	111
5.2.6.5.	Škoda způsobená zvířetem	112
5.2.6.6.	Škoda na nemovité věci.....	112
5.2.6.7.	Škoda způsobená věcí	112
5.2.6.8.	Škoda způsobená vadou výrobku	113

5.2.6.9.	Škoda na převzatých, odložených a vnesených věcech.....	113
5.2.6.10.	Škoda způsobená informací nebo radou.....	114
5.2.6.11.	Škoda způsobená těmi, kteří nemohou posoudit následky svého jednání.....	114
5.2.6.12.	Škoda způsobená osobou s nebezpečnými vlastnostmi.....	115
5.2.6.13.	Škoda způsobená státem při výkonu veřejné moci.....	115
5.2.7.	Způsob a rozsah náhrady újmy.....	115
5.2.7.1.	Náhrada při újmě na přirozených právech člověka.....	116
5.2.7.2.	Náhrada při poškození věci.....	116
5.2.7.3.	Náhrada při poranění zvířete.....	116
5.2.7.4.	Náhrada nemajetkové újmy v případě zvláštních okolností.....	116
5.3.	Závazky z jiných právních důvodů.....	117
5.3.1.	Bezdůvodné obohacení.....	117
5.3.2.	Jednatelství bez příkazu.....	118
6.	Základy rodinného práva.....	119
6.1.	Charakteristika a principy rodinného práva.....	119
6.2.	Manželské právo.....	120
6.3.	Právní vztahy rodičů a dětí.....	123
	Seznam zkratk.....	124
	Seznam literatury.....	124
	Věcný rejstřík.....	125