

OBSAH

ANOTACE, KLÍČOVÁ SLOVA A PŘEHLED ZKRATEK	7
VÝNATKY Z RECENZNÍCH POSUDKŮ	7
ÚVOD	9
1. ZAJIŠTĚNÍ, SPRÁVA A ÚSCHOVA MAJETKU	11
1.1 Zajištění majetku	11
1.2 Správa a úschova majetku	13
Správa majetku	13
Úschova majetku	14
1.3 Jiná opatření související se zajištěným majetkem	15
Zajištění a správa nemovitosti	15
Zajištění a soupis movitých věcí	15
Zajištěné peněžní prostředky na účtu u banky	15
Oznamovací povinnost	16
1.4 Ukončení zajištění majetku a rozhodnutí o osudu tohoto majetku	16
2. ZAJIŠTĚNÍ VÝNOSU Z TRESTNÉ ČINNOSTI	19
2.1 Zajištění movité věci (§ 78 a 79 trestního řádu)	21
2.2 Zajištění nemovitosti (§ 79d trestního řádu)	22
2.3 Zajištění jiných majetkových hodnot (§ 79a-79c a 79e trestního řádu)	22
2.4 Zajištění náhradní hodnoty (§ 79f trestního řádu)	24
2.5 Zajištění v rámci právní pomoci	24
3. SPRÁVCI MAJETKU ZAJIŠTĚNÉHO V TRESTNÍM ŘÍZENÍ	26
3.1 Prvotní a odvození (pověření) správci	26
3.2 Povinnosti správců zajištěného majetku	26
Povinnost pečovat o dobrý stav majetku	27
Povinnost chránit majetek prostřednictvím právních úkonů	27
Povinnost evidovat zajištěný (spravovaný) majetek	27
Povinnost opatřit si souhlas orgánu činného v trestním řízení	28
Oprávnění (povinnost) prodat zajištěný majetek	28
Oprávnění přenést výkon správy na jiný subjekt	28
Zákazy sledující ochranu vlastníka věci	28
3.3 Orgán činný v trestním řízení	29
Přechod a přenesení výkonu správy	29
3.4 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových	30
3.5 Soudní exekutor	31
3.6 Celní orgán	32
3.7 Správa úložišť radioaktivních odpadů	33
Radioaktivní látka a radioaktivní odpad	34
Označování radioaktivních látek a radioaktivního odpadu	35
3.8 Státní zemědělská a potravinářská inspekce a Česká obchodní inspekce	35
3.9 Ministerstvo životního prostředí	38
Exempláře rostlin a živočichů	39

3.10	Ministerstvo vnitra	39
	Ministerstvo vnitra	40
	Krajské ředitelství Policie České republiky	40
	Střelné zbraně	41
	Střelivo	41
	Výbušniny	41
3.11	Organizační složka státu	41
	Organizační složka státu	41
	Státní organizace	42
3.12	Osoba podnikající v určité oblasti	43
	Podnikání	43
4.	SPRÁVA ZAJIŠTĚNÝCH NEMOVITOSTÍ	44
4.1	Definice pojmů	44
	Nemovitost	44
	Pozemek a parcela	44
	Stavba	44
	Budova	44
	Součást nemovitosti a její příslušenství	45
	Byt	45
	Nebytový prostor	45
	Společné části domu	46
	Obydlí	46
4.2	Právní úprava správy nemovitostí	46
4.3	Vstup správce do zajištěné nemovitosti	47
	Vstup do obydlí	48
	Vstup do nemovitosti podle § 8 odst. 2 zák. č. 279/2003 Sb.	48
	Domovní prohlídka podle § 82 a násl. trestního řádu	48
	Vstup do obydlí a jiného prostoru podle § 40 zákona o Policii ČR	48
	Vstup do bytu nebo jiného prostoru podle § 16 zák. o obecní policii ..	48
	Vstup na pozemky a do jiných prostor	48
4.4	Vlastnictví nemovitosti zavazuje	49
4.5	Úkony správce nemovitosti	49
	Administrativní úkon zamezující vlastníkově s nemovitostí nakládat	49
	Pohledová kontrola nemovitostí	49
	Úkony prováděné uvnitř objektu	49
	Zákazy sledující ochranu vlastníka nemovitosti	50
	Správa nemovitostí, které jsou obydlím	50
	Správa nemovitostí opuštěných a dlouhodobě neudržovaných	50
	Správa nemovitostí v podílovém spoluvlastnictví více vlastníků	51
	Squatting v zajištěných nemovitostech	51
	Správa obytných domů	52
5.	SPRÁVA ZAJIŠTĚNÝCH MOVITÝCH VĚCÍ	53
5.1	Definice pojmů	53
	Věci movité	53
	Dělení věcí podle požadavků na skladovací prostory	53
	Dělení věcí podle nároků na údržbu	53

Dělení věcí podle poklesu jejich hodnoty	54
Účetní dělení movitých věcí	54
Dělení movitých věcí dle standardní klasifikace produkce	54
5.2 Předměty muzejní a sbírkové povahy - definice	55
Sbírka muzejní povahy a sbírkové předměty	55
Papírové sbírkové předměty	55
Fotografické sbírky	55
Malby	55
Grafika	55
Obrazy	55
Textilní sbírkové předměty	55
Historický nábytek	56
5.3 Správa předmětů sbírkové a muzejní povahy předmětů	56
Vnitřní vlivy působící na stárnutí materiálů	56
Vnější faktory působící na stárnutí materiálů	56
Uložení a manipulace se sbírkovými předměty	56
Manipulace s předměty	57
Úložné prostory a obaly	57
Ochrana před krádežemi a úmyslným poškozením	59
Klimatické podmínky pro uložení archivních a knihovních materiálů	59
5.4 Dopravní prostředky	60
Vozidlo	60
Plavidlo	61
Letadlo	61
5.5 Správa zajištěných motorových vozidel	61
Uložení motorového vozidla	61
Skladové prostory a jejich specifika	62
Odborná údržba zajištěných vozidel	62
Dočasné vyřazení vozidla z evidence motorových vozidel	63
5.6 Převzetí věcí do správy a jejich vrácení nebo vydání	63
Zjištění stavu a popis motorových vozidel	64
Zjištění stavu a popis maleb	64
Vyhotovení fotodokumentace	64
6. SPRÁVA JINÝCH MAJETKOVÝCH HODNOT	65
6.1 Pojem „jiná majetková hodnota“	65
6.2 Obecné zásady správy jiných majetkových hodnot	67
Evidence (§ 10 odst. 1 písm. d) ZVZM)	68
Ochrana a péče (§ 10 odst. 1 písm. a), c), e) a f), odst. 2 a 3, § 12 ZVZM)	68
Hospodárné využití jiné majetkové hodnoty (§ 10 odst. 1 písm. b) ZVZM)	69
6.3 Výkon správy jiných majetkových hodnot	70
Peněžní prostředky na účtu finančních institucí	70
Zaknihované cenné papíry	70
Podíly na obchodních společnostech	76
Členská práva a povinnosti v družstvech	83
Jiné majetkové hodnoty	85

7. PRODEJ ZAJIŠTĚNÉHO MAJETKU	87
7.1 Důvod zpeněžení věcí a jiných majetkových hodnot	87
Prodej majetku s předchozím souhlasem obviněného	87
Prodej majetku, kterému hrozí nebezpečí zkázy nebo těžko odvratitelné škody	87
Prodej majetku, který výrazným způsobem ztrácí cenu	87
Prodej majetku obviněného, který uprchl nebo se skrývá	87
7.2 Výrazná ztráta ceny majetku	88
Amortizace a odpisy motorových vozidel	90
7.3 Realizace prodeje a úschova peněžní částky získané z prodeje	91
Zpeněžení věcí podle občanského soudního řádu	91
Zpeněžení věci prostřednictvím Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových	91
Prodej věci prostřednictvím soudního exekutora	92
8. NÁKLADY NA VÝKON SPRÁVY	93
9. MNOŽSTVÍ A HODNOTA ZAJIŠTĚNÉHO MAJETKU	94
SHRNUTÍ A ZÁVĚRY	97
POUŽITÁ LITERATURA A INTERNETOVÉ ODKAZY	100
NĚKTERÉ MEZINÁRODNÍ ÚMLUVY A DOKUMENTY	103
PŘEHLED PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	104