

## Obsah:

|                                                                                                    |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Cíl disertační práce .....                                                                      | 6  |
| 2. Úvod .....                                                                                      | 6  |
| 3. Popis současného stavu a jeho vliv na společnost.....                                           | 9  |
| 3.1. vliv na ekonomiku .....                                                                       | 9  |
| 3.2. vliv na právní legislativu .....                                                              | 10 |
| 3.3. vliv na technické stavebnictví .....                                                          | 13 |
| 3.4. vliv na údržbu a správu budov.....                                                            | 14 |
| 3.5. vliv na politické prostředí.....                                                              | 14 |
| 3.6. vliv na obchod a marketing ve stavebnictví .....                                              | 14 |
| 4. Analýza výskytu závad konkrétních objektů – defekty a vady konstrukcí. 15                       |    |
| 4.1. popis prostředí .....                                                                         | 16 |
| 4.2. popis a analýza dat .....                                                                     | 16 |
| 4.3. vytipování nejčastějších vad .....                                                            | 17 |
| 5. Defekty stavebních objektů v období sledování – reklamace a jejich statistické vyhodnocení..... | 18 |
| 5.1. stanovení optimální záruční doby.....                                                         | 18 |
| 5.2. souhrn všech reklamací (bytové, občanské, průmyslové) .....                                   | 21 |
| 5.3. reklamace při bytové výstavbě .....                                                           | 24 |
| 5.4. reklamace při občanské výstavbě .....                                                         | 25 |
| 5.5. reklamace při průmyslové výstavbě .....                                                       | 26 |
| 6. Analýza výsledků výzkumu .....                                                                  | 27 |
| 6.1. vady a poruchy střech.....                                                                    | 27 |
| 6.2. vady a poruchy zděných konstrukcí .....                                                       | 39 |
| 7. Návrhy a doporučení.....                                                                        | 30 |
| 8. Závěry – prognózy vlivů.....                                                                    | 30 |
| 8.1. vliv na ekonomiku .....                                                                       | 30 |
| 8.2. vliv na právní legislativu .....                                                              | 31 |
| 8.3. vliv na technické stavebnictví .....                                                          | 31 |
| 8.4. vliv na údržbu a správu budov.....                                                            | 32 |
| 8.5. vliv na politiku .....                                                                        | 32 |
| 8.6. vliv na obchod a marketing ve stavebnictví .....                                              | 32 |
| Seznam použité literatury .....                                                                    | 34 |
| Publikační činnost.....                                                                            | 35 |