

Obsah

1. Hmotný majetek	11
1.1 Definice hmotného majetku	11
1.2 Pozemky	12
1.3 Samostatné movité věci pevně spojené se stavbou	13
1.4 Soubor movitých věcí	16
1.5 Základní stádo	17
1.5.1 Odpisy základního stáda	17
1.6 Provozní důlní díla	18
1.7 Pěstitelské celky trvalých porostů	19
1.8 Jiný majetek	19
2. Nehmotný majetek	22
2.1 Definice nehmotného majetku	22
2.2 Zřizovací výdaje	23
3. Majetek evidovaný v majetku poplatníka	23
3.1 Obchodní majetek fyzických osob	24
3.2 Majetek v bezpodílovém spoluvlastnictví manželů	25
3.3 Částečné využívání majetku	26
3.4 Katastr nemovitostí	27
4. Drobný investiční majetek	28
4.1 Poplatníci účtující v soustavě podvojného účetnictví	28
4.2 Poplatníci účtující v soustavě jednoduchého účetnictví	29
5. Opravná položka k úplatně nabytému majetku	30
5.1 Aktivní opravná položka	32
5.2 Pasivní opravná položka	32
6. Roční výše odpisů	34
7. Odpis ve výši jedné poloviny ročního odpisu	35



8. Přerušeni odpisování	36
8.1 Evidence odpisů	38
9. Majetek vyloučený z odpisování	38
9.1 Darovaný majetek	40
10. Poplatníci, kteří mohou majetek odpisovat	41
10.1 Vlastník	41
10.2 Nájemce	42
10.2.1 Soubor movitých a nemovitých věcí	42
10.2.2 Technické zhodnocení a jiný majetek	44
10.3 Spoluvlastníci	45
10.4 Poplatník, který je vázán k rekultivaci	46
10.5 Poplatník, který nabyl právo užívání	46
10.6 Původní vlastník	46
11. Vstupní cena majetku	47
11.1 Vstupní cena a technické zhodnocení provedené v 1. roce odpisování	49
11.2 Vstupní cena v případě pokračování v odpisování	49
11.3 Investiční dotace	49
11.4 Zvýšená vstupní – zůstatková cena	50
11.5 Odpisování kulturních památek	51
11.6 Reprodukční pořizovací cena u pronajímané nemovitosti vrácené v restituci	51
11.7 Vstupní cena při instalaci odběrného zařízení	52
11.8 Vstupní cena hmotného majetku nabytého v rámci restituce	52
11.9 Vstupní cena a DPH a jiné daně	53
11.10 Vstupní cena souboru věcí	53
11.11 Zůstatková cena	53
11.12 Vstupní cena a úrok z úvěru	54
11.13 Vstupní cena majetku ve spoluvlastnictví	55
12. Pořízení investičního majetku vlastní činností	55

12.1	Poplatník účtující v soustavě jednoduchého účetnictví	55
12.2	Poplatník účtující v soustavě podvojného účetnictví	56
13.	Zatřídění majetku do odpisových skupin	56
13.1	Změny v zatřídění a době odpisování	57
14.	Povinnost pokračování v započatém odpisování	59
15.	Rovnoměrný a zrychlený způsob odpisování	60
15.1	Zaokrouhlování odpisů	60
15.2	Rovnoměrné odpisování	60
15.3	Zrychlené odpisování	61
15.3.1	Zrychlené odpisy ze zvýšené zůstatkové ceny	62
16.	Další způsoby odpisování	63
16.1	Odpisování v případě nové registrace k DPH	63
16.2	Odpisování v případě zrušení registrace k DPH ..	66
16.3	Otvírky nových lomů, pískovny, hlinišť, technické rekultivace, dočasné stavby a důlní díla	67
16.4	Formy, modely a šablony	68
16.5	Technické zhodnocení kulturní památky	68
16.6	Nehmotný majetek	68
16.7	Přesnost odpisování a zaokrouhlování při těchto způsobech odpisování	69
17.	Technické zhodnocení	69
17.1	Oprava	70
18.	Zahrnování zůstatkové ceny majetku do daňových výdajů	72
18.1	Zahrnování zůstatkové ceny majetku do daňových výdajů počínaje r. 1995	72
18.2	Částečný prodej nebo likvidace majetku	74
18.3	Majetek darovaný a majetek úplatně převedený	75



19. Náhrady škody na investičním majetku	76
20. Zahrnování vstupní ceny majetku do daňových výdajů	77
21. Odpisování odcizeného majetku	77
22. Odpisování majetku při finančním leasingu pronajímatelem	78
22.1 Odpisování při finančním leasingu před 1. lednem 1993	78
22.2 Odpisování při finančním leasingu po 1. lednu 1993	78
22.2.1 Odpisování movitého majetku	78
22.2.2 Odpisování nemovitosti	80
22.3 Zaokrouhlování a zahájení odpisů	80
22.4 Postoupení smlouvy o finančním pronájmu	81
22.5 Zrušení smlouvy	81
22.6 Postoupení smlouvy	82
22.7 Zničení a odcizení pronajatého majetku	82
23. Finanční leasing na straně nájemce	83
23.1 Odpisování majetku na straně nájemce	83
23.2 Odpisování souvisejících výdajů nájemcem	83
23.3 Odpisování technického zhodnocení pronajatého majetku nájemcem	85
23.4 Vstupní (zůstatková) cena odkoupeného pronajatého majetku	85
23.5 Zahrnování nájemného do daňových výdajů	86
23.6 Podmínky pro zahrnování nájemného do výdajů	87
23.6.1 Smlouvy o finančním leasingu uzavřené do 31.12.1992	89
23.6.2 Akontace	90
23.7 Poměrná výše nájemného	90
23.8 Nájemné při předčasném ukončení nájemní smlouvy	92
23.9 Nájemné při postoupení smlouvy	92

24.	Způsoby odpisování majetku před 1. lednem 1993	93
24.1	Odpisování majetku podle vyhlášky č. 586/1990 Sb.	93
24.2	Základní prostředky odpisované podle zákona č. 389/1990 Sb.	95
25.	Prodej majetku zahrnutého v obchodním majetku	97
25.1	Příjmy z prodeje nemovitostí	97
25.2	Příjmy z prodeje věcí movitých	98
26.	Souhrnný přehled změn zákona podle novely č. 316/1996 Sb., týkajících se odpisování	99
26.1	Změny platné pro zdaňovací období 1996	99
26.2	Změny platné pro zdaňovací období 1997	101