

OBSAH :

A) ÚVODNÍ ČÁST

01. Úvod; základní informace k ocenění nemovitostí str. 5
02. Výpočet výměr staveb a jejich částí včetně příkladů str. 8

B) PŘÍKLADY OCEŇOVÁNÍ NEMOVITOSTÍ

1. Ocenění řadové garáže (§ 8), venkovních úprav (§ 10) a stavebního pozemku (§ 28) str. 11
2. Ocenění řadové garáže (§ 24), na cizím pozemku str. 15
3. Byt ve vícebytovém domě (§ 25), stavební pozemek (§ 27) ve spoluvlastnictví str. 18
4. Rekreační chata (§ 26) na vlastním pozemku (§ 28, 29), studna (§ 9), jímka na vyvážení (§ 10) str. 21
5. Rodinný dům (§ 5) na vlastním pozemku (§ 29), venkovní úpravy (§ 10) - studie rodinného domu na str. 31 str. 25
6. Rodinný dům rozestavěný (§ 5), na vlastním pozemku (§ 28), vedlejší stavba (§ 7) - studie rodinného domu na str. 37 str. 32
7. Výrobní hala (§ 3) na vlastním pozemku (§ 28) str. 38
8. Výrobní hala – viz příklad č. 7, (§ 22, 23) na vlastním pozemku (§ 28) str. 43
9. Rekreační chalupa (§ 5) s příslušenstvím – kompletní posudek (bez příloh), vedlejší stavba (§ 7), studna (§ 9), venkovní úpravy (§ 10), pozemky (§ 28, 29), ovocné dřeviny (§ 41) str. 46
10. Rodinný dům s příslušenstvím (§ 26a) – kompletní posudek (bez příloh), venkovní úpravy (§ 10), stavební pozemek (§ 28), okrasné rostliny (§ 37) str. 63
11. Nebytový prostor v bytovém domě (§ 13) – kompletní posudek (včetně části příloh), (v komentáři k příkladu vysvětlení pojmu „tržní cena“ – str. 77) str. 71
12. Byt ve vícebytovém panelovém domě (§ 25) – kompletní posudek (bez příloh) (stavební pozemek ve spoluvlastnictví) str. 81
13. Budova pro obchod a služby (§ 3) – komplexní posudek (bez příloh), venkovní úpravy (§ 10), pozemek (§ 27) str. 87

(poznámka : na konci každého příkladu je vysvětlující komentář)

C) POUŽITÁ LITERATURA

str. 96