

Obsah

1. Abstrakt	4
Abstract	5
2. Úvod	6
3. Klasifikace pojmů	8
3.1 Typologie	8
3.2 Sociální stavby	8
4. Historie sociálních staveb	9
4.1 Stav do poloviny 20.stol.	9
4.2 Stav od poloviny 20.stol.	11
5. Vývoj legislativy v institucionální péči o sociálně potřebné	12
5.1 Období 1948 – 1956	12
5.2 Období 1957 – 1964	12
5.3 Období 1964 – 1975	13
5.4 Období 1976 – 1988	13
5.5 Období 1988 – 2006	14
5.6 Období od roku 2007	14
5.6.1 Zákon o sociálních službách	14
6. Stavby pro poskytování sociální péče	15
6.1 Do doby účinnosti zákona o sociálních službách	15
6.1.1 Domovy důchodců	15
6.1.2 Domovy penzióny pro důchodce	16
6.1.3 Ústavy pro zdravotně postižené	17
6.2 Od doby účinnosti zákona o sociálních službách	17
6.2.1 Zařízení pro poskytování sociálních služeb	18
6.2.2 Zařízení pro poskytování pobytových služeb	18
6.2.2.1 Týdenní stacionáře	18
6.2.2.2 Domovy pro osoby se zdravotním postižením	18
6.2.2.3 Domovy pro seniory	18
6.2.2.4 Domovy se zvláštním režimem	20
6.2.2.5 Chráněné bydlení	20
6.2.2.6 Azylové domy	21
6.2.2.7 Domy na půl cesty	21
6.2.2.8 Terapeutické komunity	21
6.2.3 Hospice	21
6.2.4 Domy s pečovatelskou službou	22
7. Vývojový úkol ATRIO WOOD	22
7.1 Posouzení dopadů demografického vývoje v ČR	22
7.1.1 Zajištění ústavní sociální péče a bydlení pro seniory	23
7.2 Záměr projektu ATRIO WOOD	24

7.3	Základní parametry stavby	25
7.3.1	Architektura, urbanismus a dispoziční řešení stavby	26
7.3.1.1	Rozloha bytu	27
7.3.1.2	Možností variability stavby	28
7.3.1.3	Optimalizace počtu bytů	28
7.3.2	Technické parametry stavby	29
7.3.2.1	Základní materiálové parametry stavby	29
7.3.2.2	Volba způsobu zakládání stavby	29
7.3.2.3	Způsob řešení podlahové konstrukce	30
7.3.2.4	Vytápění bytů	30
7.4	Ekonomické souvislosti	31
7.4.1	Rozpočet stavby	31
7.4.2	Zdroje financování	32
7.4.2.1	Dotační tituly	32
7.4.2.1.1	Program výstavby podporovaných bytů	32
7.4.2.1.2	Program podpory výstavby sociál. bytů	33
7.4.2.1.3	Podpora výstavby technické infrastruktury ..	34
7.4.2.2	Nastínění makroekonomických aspektů	35
7.5	Realizace projektů ATRIO WOOD	35
7.5.1	Pilotní projekty	35
7.5.1.1	Projekt ATRIO WOOD ve Sloupu na Moravě	35
7.5.1.2	Projekt ATRIO WOOD v Němčičkách u Břeclavi ..	36
7.5.2	Vyhodnocení pilotních projektů	37
7.5.3	Další realizované projekty	37
7.5.3.1	Projekt ATRIO WOOD v Dyjákovcích	37
7.5.3.2	Projekt ATRIO WOOD ve Zbraslavi u Brna	38
7.5.3.3	Projekt ATRIO WOOD v Čejkovicích	38
7.5.4	Připravované projekty	39
7.6	Vyhodnocení vývojového úkolu	39
7.6.1	SWOT analýza systému ATRIO WOOD	41
8.	Souhrn, závěry a doporučení	42
9.	Odkazy a poznámky	44
10.	Přehled použité literatury	46
11.	Profesní aktivity doktoranda, (přednáškové, publikační aj.)	48