

### Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

<i>M. Drasdo</i> , Abrisskündigung – „quo vadis“? .....	673
Vertragsübernahmeklauseln im Gewerberaummietverhältnis (BGH) .....	674
Laufzeit des Heimvertrags bei Tod (BVerwG) .....	674
Zwangsverwalters Aktivlegitimation nach Verfahrensbeendigung (BGH) .....	675
Berechnung des Zeitraums des Zwangsversteigerungsvorrechts (BGH) .....	675

### Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

Ausgleich ehebedingter Nachteile durch den Unterhaltsberechtigten (OLG Celle) .....	676
Verwirkung des Anspruchs auf nachträgliche Befristung des Unterhalts (OLG Köln) .....	676
Frist zur Einleitung einer Folgesache (OLG Oldenburg) .....	677
Nebenkostenerstattung gegen den das Haus alleinnutzenden Ehegatten (OLG Saarbrücken) .....	677
Haftung für Anwaltskosten bei Räumung der Ehewohnung (OLG Düsseldorf) .....	678
Beiordnung eines Rechtsanwalts im Gewaltschutzverfahren (OLG Celle) .....	678
Neue unterhaltsrechtliche Leitlinien des OLG Düsseldorf zum 1. 9. 2010 .....	678

### Erbrecht

Von Wolfgang Roth

<i>B. F. Klinger/A. Seibt</i> , Testamentsfälschung – Was nun? .....	679
Keine Notwendigkeit eines Pflegers bei Löschantrag des Vorerben (OLG Celle) .....	680
Gläubiger kann nicht einzelne Miterben verklagen (AG Bottrop) .....	680
Reform des Nichteheleinerbrechts .....	680

### Verkehrsrecht

Von Rainer Heß und Michael Burmann

Unfall „bei Betrieb“ auch ohne Fahrzeugberührung (BGH) .....	681
Befahren des unbefestigten Seitenstreifens auf eigene Gefahr (OLG München) .....	681
Reparaturkostenersatz als Minus zu Neupreisschädigung (KG) .....	682
Unterlassene Belehrung über Schweigerecht im Bußgeldverfahren (KG) .....	682
Unzutreffende Zurückweisung eines Beweisantrags (OLG Celle) .....	682
Vollständige Leistungsfreiheit bei absoluter Fahruntüchtigkeit (LG Tübingen) .....	683
49. Verkehrsgerichtstag in Goslar .....	683

### Baurecht

Von Stefan Weise und Tobias Hänsel

<i>B. v. Hayn-Habermann</i> , Beurkundungspflicht von Bauverträgen .....	684
Kein Mitverschulden bei fehlender Mangelsachenerforschung (BGH) .....	685
Grundlegendes zur Unverhältnismäßigkeit der Nacherfüllung (OLG Köln) .....	685
Sittenwidrige Einheitspreise (OLG München) .....	686

### Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

Haftung des fakultativen GmbH-Aufsichtsrats (BGH) .....	687
Faktischer Geschäftsführer – restriktive Anwendung (OLG München) .....	687
UG-Gründung durch Abspaltung verstößt gegen Sacheinlageverbot (OLG Frankfurt a.M.) ..	688
Stimmverbot bei Beendigung eines Unternehmensvertrags (OLG Dresden) .....	688
Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln (OLG Hamm) .....	689

## Arbeitsrecht

Von Marcel Grobys und Robert von Steinau-Steinrück

<i>H. Brugger/U. Mosch</i> , Mitbestimmung des Betriebsrats bei Gehaltsanpassungen . . . . .	690
Betriebsratsanhörung bei Unklarheit über Art der Kündigung (BAG) . . . . .	691
Vorbehaltlose Mitteilung über Stand des Arbeitszeitkontos (BAG) . . . . .	692
Keine Konkurrenz von Tarifvertrag und Tarifnormen kraft Bezugnahme (BAG) . . . . .	692

## Insolvenzrecht

Von Michael Dahl

Widerspruchsrecht nachrangiger Insolvenzgläubiger (OLG München) . . . . .	693
Rücknahme des Versagungsantrags bis zum Eintritt der Rechtskraft (BGH) . . . . .	693
Wirksamkeit der Verfahrensaufhebung im Beschlusszeitpunkt (BGH) . . . . .	694
Restschuldbefreiung des Schuldners auch bei Straftat (BGH) . . . . .	694
Richterliche Gesamtwürdigung bei Vorsatzanfechtung (BGH) . . . . .	695

## Strafrecht

Von Klaus Leipold und Stephan Beukelmann

<i>S. Beukelmann</i> , Der Kabinettsentwurf zur Neuregelung der Sicherungsverwahrung . . . . .	696
Gerichtliche Prüfungspflichten bei internationaler Rechtshilfe (BVerfG) . . . . .	697
Grenzen der Rechtsmittelbeschränkung im Berufungsverfahren (OLG Braunschweig) . . . . .	697
Verlängerung der Bewährungszeit (OLG Dresden) . . . . .	698
Verwertungsverbot nach Selbstbelastung im Insolvenzverfahren (OLG Jena) . . . . .	698

## Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

Verfahrenswert eines Arrestverfahrens vor dem Familiengericht (OLG Celle) . . . . .	699
Keine nachträgliche Zulassung der Beschwerde gegen Pkh-Festsetzung (OLG München) . . . . .	700
Wert einer Klage auf Zustimmung zur Grundstücksveräußerung (OLG Koblenz) . . . . .	701

## Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

<i>C. Dahns</i> , Neue Entwicklungen bei der Einzelfallwerbung . . . . .	702
Auseinandersetzung einer Freiberuflersozietät (BGH) . . . . .	703