

## Aufsätze

Hans Gerhard Ganter

801

### Schadensberechnung und Vorteilsausgleichung in der Haftung der rechtsberatenden Berufe

Die Abgrenzung zwischen Gesamtvermögensvergleich und Vorteilsausgleichung bei der Schadensberechnung ist schwierig. Der Beitrag befasst sich mit dieser für die Verteilung der Darlegungs- und Beweislast bedeutsamen Frage und entwickelt eine Faustformel, mit der sich für die Haftung der Rechtsberater die meisten Fälle lösen lassen.

Nima Ghassemi-Tabar/David Eckner

806

### Der Gewerberaummietvertrag mit einer GmbH in Gründung

In den Gründungsphasen der Kapitalgesellschaft stellen sich beim Abschluss eines Dauerschuldverhältnisses Fragen wie die nach der verpflichteten Vertragspartei, der Haftung sowie des Übergangs von Rechten und Pflichten. Der Beitrag analysiert dies exemplarisch für den Abschluss eines Gewerberaummietvertrags mit einer GmbH.

Johanna Wolff

812

### Parlamentarisches Budgetrecht und Wirksamkeit zivilrechtlicher Verträge

Bevor ein Bundesland Partei eines zivilrechtlichen Vertrags wird, der den Landeshaushalt berührt, muss grundsätzlich der Landtag dies bewilligen. Ansonsten droht die Unwirksamkeit des Vertrags. Anlässlich eines aktuellen Falls untersucht der Beitrag die Problematik an der Schnittstelle zwischen öffentlichem Recht und Privatrecht.

## Aufsätze Online

Christopher Hahn/Daniel Naumann

818

### Erneuerbare Energien zwischen Einspeisevergütung und Systemintegration

## Zur Rechtsprechung

Rainer Hoppenz

819

### Die Dreiteilung des Unterhalts

(BGH, NJW 2012, 384)

## Bericht

Roland Böttcher

822

### Die Entwicklung des Grundbuch- und Grundstücksrechts im Jahr 2011

## Kanzlei & Mandat

Carsten Krumm

829

### Bestimmung des „bedeutenden Fremdschadens“ nach Unfallflucht

## Buchbesprechungen

Waldner: Immobilienkaufverträge (Jörg Lamers); Semler/Volhard/Reichert: Arbeitshandbuch für die Hauptversammlung (Thomas Wachter); Paschke/Furnell: Transportrecht (Wolfgang B. Schünemann); Körner/Patzak/Volkmer: Betäubungsmittelgesetz (Peter Kotz); Stolleis: Herzkammern der Republik (Bernd Sangmeister)

830

## NJW-aktuell

Editorial	3	Interview	12	Dokumentation	18
E-volution – Auf dem Weg zum virtuellen Gericht? (H. Radke)		Ombudsfrau für die Opfer der Zwickauer Terrorzelle (B. John)		Rubrikenmarkt	23
Gesetzgebung	6	Standpunkt	14	web.report	36
Rechtsprechung in Kürze	6	Ein kleiner Entscheidungsschwächeanfall (M. Möller)		Stellenmarkt	37
Entscheidung der Woche	10	Verbraucher & Wettbewerb	16	Beck'sche Zeitschriften	64
Zahlen der Woche	10	u. a.: Strom und Gas mit Preisgarantie (R. Münker)		Buchhinweise	66
				Veranstaltungshinweise	68
				Kommendes Heft/Impressum	70

<b>BVerfG</b>	12. 10. 11 – 2 BvR 236/08 u. a.	<b>Neuregelung strafprozessualer verdeckter Ermittlungsmaßnahmen</b>	<b>833</b>
<b>BGH</b>	11. 01. 12 – XII ZR 40/10	<b>Konkurrenzschutz im „Ärztehaus“ nach Gesetzesänderung</b>	<b>844</b>
<b>BGH</b>	11. 11. 11 – V ZR 245/10	Anforderungen an die Erfüllung von Aufklärungspflichten – Übergabe von Unterlagen	<b>846</b>
<b>BGH</b>	27. 10. 11 – VII ZR 163/10	Wirksamkeit einer Honorarvereinbarung bei Unterschreiten des HOAI-Mindestsatzes	<b>848</b>
<b>BGH</b>	07. 02. 12 – VI ZR 63/11	<b>Ärztliche Aufklärungspflicht – Kausalität einer Pflichtverletzung bei Unterlassung</b>	<b>850</b>
<b>BGH</b>	11. 01. 12 – XII ZR 194/09	<b>Durchbrechung der Rechtsausübungssperre im Regressprozess des Scheinvaters</b>	<b>852</b>
<b>BGH</b>	01. 12. 11 – IX ZB 260/10	Versagung der Restschuldbefreiung – Unrichtige Angaben nach Insolvenzeröffnung	<b>854</b>
<b>BGH</b>	17. 10. 11 – LwZB 2/11	<b>Keine Wiedereinsetzung bei Unterschrift des Anwalts „an falscher Stelle“</b>	<b>856</b>
<b>BGH</b>	21. 07. 11 – I ZB 71/09	Kostenfestsetzungsbeschluss als Europäischer Vollstreckungstitel	<b>858</b>
<b>BGH</b>	08. 12. 11 – III ZR 114/11	<b>Einheitlicher Leistungsort am Ort der Klinik bei Krankenhausaufnahmevertrag</b>	<b>860</b>
<b>OLG Nürnberg</b>	15. 12. 11 – 1 U 2/11	Unterbrechung eines Rechtsstreits durch ausländisches Insolvenzverfahren	<b>862</b>
<b>OLG Frankfurt/M.</b>	16. 06. 11 – 18 U 35/10	<b>Zusatzvergütung für Mehraufwand nach Mängelbeseitigung (H. C. Schwenker)</b>	<b>863</b>
<b>BGH</b>	24. 01. 12 – 1 StR 412/11	<b>Anforderungen an die Anklageschrift – Bandentat</b>	<b>867</b>
<b>OLG Karlsruhe</b>	27. 01. 12 – 3 (4) Ss 561/11 – AK 238/11	Grenzen mittelbarer Falschbeurkundung – Zollbehördliche Ausfuhrbescheinigung	<b>869</b>
<b>OVG Saarlouis</b>	04. 10. 11 – 1 A 257/11	Fehlende Urkundeneigenschaft einer schriftlichen Zeugenerklärung	<b>871</b>
<b>OVG Münster</b>	06. 09. 11 – 15 A 716/11	<b>Vereinbarung über einen Rechtsmittelverzicht</b>	<b>872</b>
<b>BAG</b>	29. 06. 11 – 7 ABR 15/10	<b>Status eines angestellten Wirtschaftsprüfers – Verfassungskonforme Auslegung</b>	<b>873</b>
<b>BSG</b>	27. 09. 11 – B 4 AS 155/10 R	<b>Anwaltsbeauftragung durch Mitglied der Bedarfsgemeinschaft – Erhöhungsgebühr</b>	<b>877</b>
<b>BFH</b>	04. 08. 11 – III R 71/10	<b>Bindungswirkung eines bestandskräftig abgelehnten Kindergeldbescheids</b>	<b>879</b>
<b>BFH</b>	17. 11. 11 – IV S 15/10	Streitwert für Klage wegen dem Fünftelsteuersatz unterliegenden Gewinns (Ls.)	<b>880</b>