

Obsah

1	ÚVOD	7
2	VÝKLAD POJMŮ A ZKRATEK	9
3	POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU	11
3.1	Podoba obchodních podmínek jednotlivých organizací – ŘSD ČR	11
3.2	Podoba obchodních podmínek jednotlivých organizací – SŽDC	11
3.3	Podoba obchodních podmínek jednotlivých organizací – ŘVC ČR	11
4	IDENTIFIKACE ODPOVĚDNOSTÍ A POVINNOSTÍ SMLUVNÍCH STRAN VE SMLUVNÍCH PODMÍNKÁCH	12
4.1	Seznam jednotlivých odpovědností	12
4.2	Citace částí jednotlivých článků s uvedením vzniku nároku:	12
4.2.1	Opožděné dokumenty nebo pokyny	12
4.2.2	Právo přístupu na staveniště	12
4.2.3	Vytyčení	13
4.2.4	Nepředvídatelné fyzické podmínky	13
4.2.5	Archeologické a jiné nálezy na staveništi	13
4.2.6	Zkoušení	13
4.2.7	Důsledky přerušení	14
4.2.8	Převzetí částí díla	14
4.2.9	Překážky při přijímacích zkouškách	14
4.2.10	Úpravy v důsledku změn legislativy	14
4.2.11	Oprávnění zhotovitele přerušit práci	15
4.2.12	Důsledky rizik objednatele	15
4.2.13	Důsledky vyšší moci	15
4.2.14	Claimy zhotovitele	15
4.2.15	Náklady	15
4.2.16	Prodloužení doby pro dokončení	16
5	ZKUŠENOSTI ZE ZAHRANIČÍ	17
5.1	Úvod	17
5.2	SCL Protocol: Standard pro řízení zpoždění a poruch realizace výstavbového projektu	17
5.3	Smluvní podmínky Statens Vegvesen (norská správa silnic, dálnic, mostů a tunelů)	25

5.4	GDDKiA (polské ředitelství silnic a dálnic)–	– 25
5.4.1	Úvod –	– 25
5.4.2	Vliv kalkulačních metod fixních nákladů správní režie podniku na uznané dodatečné náklady –	– 26
5.4.3	Výběr některých bodů metodiky –	– 28
5.5	Příklady zahraničních judikátů: Velká Británie, Německo –	– 30
6	NÁVRH ŘEŠENÍ –	– 32
6.1	Úvod–	– 32
6.2	Předpoklady řešení –	– 33
6.2.1	Řádně a dostatečně administrovaný časový nárok –	– 33
6.2.2	Aktivní přístup správce stavby a zhotovitele –	– 33
6.2.3	Postup podle Smluvních podmínek –	– 34
6.2.4	Vznik nároku na finanční kompenzaci není podmíněný vznikem nároku na prodloužení lhůty pro dokončení –	– 34
6.2.5	Kvalifikace hodnotících subjektů –	– 35
6.3	Základní přístupy (metody) pro kvantifikaci –	– 35
6.3.1	Metoda prokazování prostými doklady –	– 36
6.3.2	Matematické vzorce –	– 36
6.3.3	Matematické modely –	– 39
6.4	Limitace doby trvání nároku (reakční doba zhotovitele) –	– 40
6.4.1	Důvod stanovení –	– 40
6.4.2	Známá/neznámá doba zpoždění/přerušení –	– 40
6.4.3	Současný stav –	– 41
6.4.4	Návrh - stanovení reakční doby zhotovitele –	– 41
6.5	Výrobní prostředky –	– 44
6.5.1	Definice –	– 44
6.5.2	Důvod vzniku nákladů–	– 44
6.5.3	Povinnost vedení evidence o počtu pracovníků –	– 44
6.5.4	Okrajové podmínky –	– 45
6.5.5	Způsob kalkulace –	– 45
6.5.6	Návrh –	– 45
6.6	Výrobní režie –	– 46
6.6.1	Definice –	– 46

6.6.2	Standardní rozsah nákladů	46
6.6.3	Důvod vzniku nákladů:	47
6.6.4	Okrajové podmínky	47
6.6.5	Způsob kalkulace	48
6.6.6	Návrh	48
6.7	Správní režie	48
6.7.1	Definice	48
6.7.2	Důvod vzniku nákladů	49
6.7.3	Okrajové podmínky	49
6.7.4	Způsob kalkulace	49
6.7.5	Předpoklad:	50
6.7.6	Návrh	50
6.8	Náklady na demobilizaci, mobilizaci a udržovací náklady	52
6.8.1	Definice	52
6.8.2	Rozsah nákladů	52
6.8.3	Důvod vzniku nákladů	52
6.8.4	Okrajové podmínky	52
6.8.5	Způsob kalkulace	52
6.8.6	Návrh	53
6.9	Náklady na ostatní typy výdajů	53
6.9.1	Definice	53
6.9.2	Rozsah nákladů	53
6.9.3	Důvod vzniku nákladů	53
6.9.4	Okrajové podmínky	53
6.9.5	Způsob kalkulace	54
6.9.6	Návrh	54
6.10	Přiměřený zisk	54
6.10.1	Definice	54
6.10.2	Důvod vzniku nákladů	54
6.10.3	Způsob kalkulace	54
6.10.4	Přiměřený zisk dle FIDIC	54
6.10.5	Návrh	55

6.11	Ušlý zisk (nárok nevzniká) - - - - -	56
6.11.1	Definice - - - - -	56
6.11.2	Důvod vzniku nákladů - - - - -	56
6.11.3	Ušlý zisk dle Smluvních podmínek FIDIC - - - - -	56
6.12	Souhrnný vzorec - - - - -	57
6.12.1	Důvod stanovení - - - - -	57
6.12.2	Zahraniční zkušenosti - - - - -	57
6.12.3	Rizika použití - - - - -	57
6.12.4	Výhody - - - - -	57
6.12.5	Okrajové podmínky - - - - -	57
6.12.6	Způsob kalkulace - - - - -	58
6.12.7	Rozsah agregace - - - - -	58
6.12.8	Návrh - - - - -	58
7	PŘÍKLADY- - - - -	60
7.1	Příklad č. 1 - - - - -	60
7.1.1	Správní režie - - - - -	62
7.1.2	Výrobní prostředky - - - - -	62
7.1.3	Výrobní režie - - - - -	63
7.1.4	Celkové náklady za zpoždění dle souhrnného vzorce - - - - -	63
7.1.5	Součet jednotlivých nákladů - - - - -	64
7.2	Příklad č. 2 - - - - -	65
7.2.1	Správní režie - - - - -	67
7.2.2	Výrobní prostředky - - - - -	68
7.2.3	Výrobní režie - - - - -	68
7.2.4	Celkové náklady za zpoždění dle souhrnného vzorce - - - - -	69
7.2.5	Součet jednotlivých nákladů - - - - -	70
7.3	Příklad č. 3 - - - - -	71
7.3.1	Správní režie - - - - -	72
7.3.2	Výrobní prostředky - - - - -	73
7.3.3	Výrobní režie - - - - -	74
7.3.4	Celkové náklady za zpoždění dle souhrnného vzorce - - - - -	75
7.3.5	Součet jednotlivých nákladů - - - - -	76
7.4	Příklad č. 4 - - - - -	77