

Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

Notargebühren für Beglaubigung der WEG-Verwalterbestellung (BGH)	97
Antragsgebundene Beschlussfassung der Eigentümerversammlung (OLG München)	97
Erkennbarkeit der Vermietungsabsicht bei Leerstand – Werbungskosten (BFH)	98
Steuergeheimnis als Hindernis in der WEG-Vollstreckung (FG Düsseldorf)	98
Belastung des WEG-Verwalters mit Verfahrenskosten – Rechtsbehelf (LG Frankfurt a.M.)	98
Kündigungsrechtsverzicht in der Staffelmiete – „Vier-Jahres-Formel“ (BGH)	99
Wohnungszugangserzwingung bei „Vermüllung“ – Gesundheitsgefahr (OVG Münster)	99
Untersuchung über „Mietnomaden“	99

Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

<i>A. M. Merkel</i> , Bewertung des Sachbezugs bei Privatnutzung eines Firmenfahrzeugs	100
Neuaufgabe des Altersphasenmodells (OLG Düsseldorf)	101
Nachträgliche Befristung von nahehelichem Unterhalt (OLG Saarbrücken)	101
Sicherung des Anspruchs auf Zugewinnausgleich durch Arrest (OLG Brandenburg)	102
Schuldrechtlicher Ausgleich einer niederländischen AOW-Pension (BGH)	102

Erbrecht

Von Bernhard F. Klinger und Wolfgang Roth

Anspruch des Vertragserben bei Zuwendung einer Lebensversicherung (OLG Köln)	103
Nachlasspflegschaft bei Abwicklung eines Mietverhältnisses (LG Köln)	103
Erstellung eines Nachlassverzeichnisses bei Erbteilsvollstreckung (OLG München)	104

Verkehrsrecht

Von Rainer Heß und Michael Burmann

<i>I. Knöpper</i> , Rechtzeitigkeit der Leistung bei Geldschulden? – Prämienzahlung.	105
Schadensmindernde Anrechnung eines Internet-Restwertangebots (OLG Hamm)	106
Fahrttüchtigkeit bei Drogenkonsum mehrere Stunden vor Fahrtantritt? (OLG Celle)	106
Einsatz der EU-Fahrerlaubnis auch nach Ablauf der Sperrfrist unzulässig (OLG Celle)	107
Nutzungsausfall 2009	107

Baurecht

Von Stefan Weise und Tobias Hänsel

Sittenwidrigkeit spekulativ überhöhter Einheitspreise (BGH)	108
Architektenhonorar bei verschiedenen Planungsbereichen (BGH)	108
Prüfungsmaßstab bei einer Verkaufsflächenvergrößerung (OVG Münster)	109
Privilegierung für Biogasanlagen im Außenbereich (VG Stade)	109
Abgrenzung neue von erneuter Veränderungssperre (VGH München)	109
Leistungszeit und Vergütung nach Zuschlagsverzögerung (OLG Naumburg)	110

Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

<i>D. Rubner</i> , Zivilrechtliche Haftung des Aufsichtsrats	111
Schadensersatzpflicht wegen rechtsmissbräuchlicher Anfechtung (OLG Frankfurt a.M.)	112
Abberufung eines Geschäftsführers einer zweigliedrigen GmbH (OLG Brandenburg)	113
ARUG ante portas!	113

Arbeitsrecht

Von Marcel Grobys und Robert von Steinau-Steinrück

Urlaubsabgeltung bei Krankheit (EuGH)	114
Sozialplanabfindung bei vorgezogener Altersrente (BAG)	114
Karenzenschädigung – Teilzeittätigkeit während der Elternzeit (BAG)	115
Betriebsübergang – Reinigung im Krankenhaus (BAG)	116
Neufassung der Europäischen Betriebsräte-Richtlinie	116

Insolvenzrecht

Von Michael Dahl

<i>K. Trams</i> , Der Gläubigerausschuss im Insolvenzverfahren	117
Nachreichung der Abtretungserklärung für Restschuldbefreiung – Frist (BGH)	118
Versagung der Restschuldbefreiung bei unvollständigen Angaben (BGH)	119
Keine Kenntnis der Zahlungsunfähigkeit bei verspäteten Lohnzahlungen (ArbG Marburg) . .	119

Strafrecht

Von Klaus Leipold und Stephan Beukelmann

Keine Bewährung bei einer im Ausland verhängten Freiheitsstrafe (BVerfG)	120
Hinweispflicht des Gerichts im Revisionsverfahren (BVerfG)	120
Verwertbarkeit von Zufallsfunden (BGH)	121
Vorschriftsmäßige Besetzung des Gerichts – Revision (BGH)	121
Tateinheit zwischen schwerer und gefährlicher Körperverletzung (BGH)	121
Keine Tatverdachtsprüfung im Auslieferungsverfahren in die USA (OLG Desden)	121
Abhören von Telefonaten in der JVA (OLG Hamm)	122
Gesetzentwurf zum U-Haftrecht	122

Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

<i>N. Schneider</i> , Gegenstandswert bei außergerichtlicher Vertretung in Unterhaltssachen	123
Gesonderte Vergütung im Verlängerungsverfahren nach dem GewSchG (AG Bad Kreuznach)	124
Kostenfestsetzung: Erst anrechnen, dann kürzen (OLG Stuttgart)	124
Mitwirkende Tätigkeit bei Einstellung im gerichtlichen Verfahren (AG Zossen)	125

Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

Unzulässige Werbung für Anwaltszertifikat (LG Köln)	126
Unkenntnis des Gerichts schützt vor Schaden nicht – Anwaltsfehler (BGH)	126
Verwendung des Begriffs „Associates“ als Einzelanwalt unzulässig (BGH)	127