

Obsah

Úvod.....	9
Územní plánování	17
Definice problému	17
Návrh řešení.....	19
Stavební právo hmotné	21
Definice problému	21
Návrh řešení.....	22
Problematika dotčených orgánů	28
Úsek územního rozhodování a stavebního řádu	28
Definice problému a trocha historie	28
Návrh řešení	30
Úsek územního plánování	36
Definice problému	36
Návrh řešení	37
Právní předpisy obsahující další požadavky	40
Definice problému	40
Návrh řešení.....	40
Příslušnost stavebních úřadů.....	43
Definice problému	43
Návrh řešení.....	45
Jedno povolovací řízení	51
Definice problému	51
Návrh řešení.....	53
Problematika vyvlastnění.....	55
Definice problému	55
Návrh řešení.....	55
Harmonogram rekodifikace veřejného stavebního práva	56
Závěr	58
1. Manažerské shrnutí	58
A. Územní plánování	58
B. Stavební právo hmotné.....	60
C. Problematika dotčených orgánů	60

D. Právní předpisy obsahující další požadavky	60
E. Příslušnost stavebních úřadů	60
F. Jedno povolovací řízení	61
G. Problematika vyvlastnění	62
2. Harmonogram rekodifikace veřejného stavebního práva	62
3. Návrhy na dílčí novely stavebního zákona	63
Fikce souhlasného závazného stanoviska	63
Zrušení přezkumu závazných stanovisek podle § 4 stavebního zákona	63
Dokumentace na úrovni státu podrobně řešící záměr náležející do kompetence centrálních orgánů....	63
Zavedení Národního geoportálu územního plánování	64
Přílohová část	65
Příloha 1: Příklady některých právních předpisů upravujících obecné požadavky na výstavbu..	66
Příloha 2: Příklady některých právních předpisů upravujících rozsah a obsah dokumentace nebo projektové dokumentace včetně požadavků na zpracovatele	77
Příloha 3: Dotčené orgány ve vztahu k stavebnímu zákonu – územní rozhodování a stavební řád	80
Příloha 4: Dotčené orgány ve vztahu k stavebnímu zákonu – územní plánování	102
Příloha 5: Příklady právních předpisů obsahujících další požadavky	107
Příloha 6: Tabulka přehledu příslušností jednotlivých druhů stavebních úřadů	109