

# SPIS TREŚCI

WYKAZ PODSTAWOWYCH SKRÓTÓW .....11

WSTĘP .....19

CZĘŚĆ I  
PRAWO CYWILNE W DZIAŁANIACH ADMINISTRACJI

RAFAŁ SZCZEPANIAK  
JĘZYKOWE ASPEKTY STOSOWANIA PRAWA PRYWATNEGO  
W SEKTORZE PUBLICZNYM .....23

- 1. Wstęp .....25
- 2. Brak precyzji pojęciowej w badaniach nad stosowaniem prawa prywatnego (cywilnego) w sektorze publicznym .....27
- 3. Pojęcie „Skarbu Państwa” .....41
- 4. Ingerencja w reguły znaczeniowe języka prawnego i prawniczego a ryzyko manipulacji .....47
- 5. Podsumowanie .....54

WOJCIECH GONET  
CYWILNOPRAWNA PROBLEMATYKA KONTRASYGNATY  
UDZIELANEJ PRZEZ SKARBNIKA JEDNOSTKI  
SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO .....57

- 1. Wstęp .....59
- 2. Czynności prawne wymagające kontrasygnaty .....60
- 3. Kontrola operacji gospodarczych i finansowych przez skarbnika lub głównego księgowego budżetu .....65
- 4. Charakter prawny kontrasygnaty .....67
- 5. Sytuacje, w których skarbnik może odmówić udzielenia kontrasygnaty .....67

|                                                                                                                                                   |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 6. Zawiadomienie przez skarbnika organu stanowiącego i regionalnej izby obrachunkowej o kontrasygnacie udzielonej na polecenie zwierzchnika ..... | 72 |
| 7. Forma, termin i sposób udzielenia kontrasygnaty .....                                                                                          | 73 |
| 8. Podsumowanie .....                                                                                                                             | 79 |

CEZARY DZIERZBICKI

## NABYCIE WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI

### W DRODZE JEJ ZASIEDZENIA PRZEZ JEDNOSTKĘ

#### SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

|                                                                                                                                        |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| - WYBRANE ZAGADNIENIA PROCEDURALNE .....                                                                                               | 83  |
| 1. Wstęp .....                                                                                                                         | 85  |
| 2. Problem zasiedzenia przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie posiadania uzyskanego w ramach władztwa publicznego ..... | 86  |
| 3. Ułatwienia dostępu do dokumentów i zwolnienia z opłat dla jednostek samorządu terytorialnego .....                                  | 88  |
| 4. Zasada równości uczestników postępowania nieprocesowego .....                                                                       | 99  |
| 5. Podsumowanie .....                                                                                                                  | 101 |

EWARYST KOWALCZYK

## ZASADA PROPORCJONALNOŚCI PRZY ZAWIERANIU

### UMÓW PRZEZ ADMINISTRACJĘ PUBLICZNĄ .....

|                                                                                                                                            |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1. Wstęp .....                                                                                                                             | 103 |
| 2. Wprowadzenie zasady proporcjonalności do regulacji prawnych dotyczących umów w systemie zamówień publicznych .....                      | 105 |
| 3. Zastosowanie zasady proporcjonalności przy zawieraniu umów z systemu zamówień publicznych przez podmioty administracji publicznej ..... | 107 |
| 4. Zastosowanie zasady proporcjonalności przy zawieraniu umów przez administrację publiczną .....                                          | 112 |
| 5. Podsumowanie .....                                                                                                                      | 116 |
|                                                                                                                                            | 120 |

JANUSZ A. STRZĘPKA, MATEUSZ ŻABA

|                                                                                       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>WYKONYWANIE UMÓW O ROBOTY BUDOWLANE .....</b>                                      | <b>123</b> |
| 1. Wstęp .....                                                                        | 125        |
| 2. Składniki przedmiotowo istotne umowy o roboty budowlane .....                      | 125        |
| 3. Zobowiązanie wykonawcy do oddania obiektu budowlanego<br>(robót budowlanych) ..... | 129        |
| 4. Odbiór przedmiotu świadczenia w umowie o roboty budowlane .....                    | 134        |
| 5. Odbiory częściowe i rozliczenie robót budowlanych .....                            | 137        |
| 6. Podsumowanie .....                                                                 | 140        |

TOMASZ JASIAKIEWICZ

**O REGULACJI PRAWNEJ TESTAMENTU ALLOGRAFICZNEGO  
W PRAWIE POLSKIM**

|                                                                                                                                                               |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>- UWAGI <i>DE LEGE LATA</i> I <i>DE LEGE FERENDA</i> .....</b>                                                                                             | <b>143</b> |
| 1. Wstęp .....                                                                                                                                                | 145        |
| 2. Kontrowersje wokół formy allograficznej testamentu .....                                                                                                   | 145        |
| 3. Testament allograficzny a testament notarialny w świetle<br>obowiązującej regulacji .....                                                                  | 148        |
| 4. Problem dopuszczalności analogicznego stosowania przepisów<br>o notariuszu do urzędnika uczestniczącego w sporządzaniu<br>testamentu allograficznego ..... | 151        |
| 5. Testament allograficzny - uwagi <i>de lege ferenda</i> .....                                                                                               | 155        |
| 6. Podsumowanie .....                                                                                                                                         | 160        |

PIOTR PISKOZUB

**„UMOWA” O FINANSOWANIE POBYTU CZŁONKA RODZINY  
W DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ - ANALIZA ISTNIEJĄCEGO STANU**

|                                                                                                                  |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>PRAWNEGO ORAZ POSTULATY <i>DE LEGE FERENDA</i> .....</b>                                                      | <b>163</b> |
| 1. Wstęp .....                                                                                                   | 165        |
| 2. Zasady ponoszenia odpłatności za pobyt pensjonariusza<br>w domu pomocy społecznej .....                       | 166        |
| 3. Charakter prawny umowy przewidzianej w art. 103 ust. 2 u.p.sp. ....                                           | 167        |
| 4. Zagadnienia szczegółowe związane z umową<br>o finansowanie pobytu pensjonariusza domu pomocy społecznej ..... | 172        |
| 5. Podsumowanie .....                                                                                            | 175        |



KONRAD ŁUCZAK

**WPŁYW ZASADY RÓWNOWAŻNOŚCI NA JUDYCJALIZACJĘ**

|                                             |            |
|---------------------------------------------|------------|
| <b>POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO .....</b> | <b>179</b> |
| 1. Wstęp .....                              | 181        |
| 2. Konstrukcja zasady równoważności .....   | 183        |
| 3. Test podobieństwa .....                  | 187        |
| 4. Test standardów .....                    | 194        |
| 5. Podsumowanie .....                       | 198        |

**CZĘŚĆ II**

**PRAWO HANDLOWE W DZIAŁANIACH ADMINISTRACJI**

PAULINA CZEMIEL

**OCHRONA TAJEMNICY PRZEDSIĘBIORSTWA W ŚWIELE**

|                                                                                         |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>PRZEPISÓW USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH .....</b>                                | <b>203</b> |
| 1. Wstęp .....                                                                          | 205        |
| 2. Pojęcie tajemnicy przedsiębiorstwa w prawie<br>zamówień publicznych .....            | 205        |
| 3. Przestanki ochrony tajemnicy przedsiębiorstwa<br>w prawie zamówień publicznych ..... | 208        |
| 4. Zastrzeżenie i wykazanie ochrony informacji<br>jako tajemnicy przedsiębiorstwa ..... | 210        |
| 5. Zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa<br>a obowiązki zamawiającego .....           | 211        |
| 6. Wyłączenie możliwości zastrzeżenia informacji<br>z art. 86 ust 6 p.z.p. ....         | 213        |
| 7. Podsumowanie .....                                                                   | 214        |

ADRIAN DZIEKAN

**PLANOWANIE KONTROLI WYKONYWANIA DZIAŁALNOŚCI**

**GOSPODARCZEJ NA PODSTAWIE ART. 78A USTAWY**

|                                                                                         |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>O SWOBODZIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ .....</b>                                      | <b>217</b> |
| 1. Wstęp .....                                                                          | 219        |
| 2. Treść normy wynikającej z art. 78a u.s.d.g. ....                                     | 219        |
| 3. Konsekwencje wynikające z wprowadzenia<br>art. 78a u.s.d.g. do obrotu prawnego ..... | 226        |
| 4. Podsumowanie .....                                                                   | 228        |

ALEKSANDRA SURMA-BUCZEK

**DOKONYWANIE CZYNNOŚCI W ZAKRESIE SPÓŁKI JAWNEJ  
I KOMANDYTOWEJ W SYSTEMIE TELEINFORMATYCZNYM.  
ZAŁOŻENIA NORMATYWNE A REALIZACJA W PRAKTYCE**

|                                                                                                             |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>OBROTU PRAWNEGO .....</b>                                                                                | <b>231</b> |
| 1. Wstęp .....                                                                                              | 233        |
| 2. Procedura rejestracji spółki jawnej i komandytowej<br>w systemie teleinformatycznym .....                | 234        |
| 3. Podejmowanie uchwał przez wspólników spółki jawnej<br>i komandytowej w systemie teleinformatycznym ..... | 237        |
| 4. Podsumowanie .....                                                                                       | 239        |

ANNA LICHOSIK

**NABYCIE AKCJI TOWARZYSTWA FUNDUSZY INWESTYCYJNYCH**

|                                                                                                            |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>A DZIAŁANIA ADMINISTRACJI PUBLICZNEJ .....</b>                                                          | <b>241</b> |
| 1. Wstęp .....                                                                                             | 243        |
| 2. Fundusze inwestycyjne jako forma zbiorowego inwestowania<br>na rynku kapitałowym .....                  | 243        |
| 3. Nabycie akcji towarzystwa funduszy inwestycyjnych .....                                                 | 245        |
| 4. Środki nadzoru w zakresie zgłoszenia zamiaru nabycia<br>akcji towarzystwa funduszy inwestycyjnych ..... | 249        |
| 5. Podsumowanie .....                                                                                      | 255        |

PRZEMYSŁAW MALINOWSKI

**DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA UCZELNI WYŻSZYCH  
– UWAGI NA TLE WYBRANYCH REGULACJI PRAWNYCH  
ZE SZCZEGÓLNYM ODNIESIENIEM DO SPÓŁEK**

|                                                                                                                   |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>PRAWA HANDLOWEGO .....</b>                                                                                     | <b>257</b> |
| 1. Wstęp .....                                                                                                    | 259        |
| 2. Podstawa prawna prowadzenia działalności gospodarczej<br>przez uczelnie wyższe .....                           | 259        |
| 3. Spółka prawa handlowego jako forma prawna prowadzenia<br>działalności gospodarczej przez uczelnie wyższe ..... | 263        |
| 4. Podsumowanie .....                                                                                             | 269        |

JAKUB BEM

**ODWRÓCONY KREDYT HIPOTECZNY JAKO PRZEJAW  
PRYWATYZACJI ZADAŃ PUBLICZNYCH W ZAKRESIE**

|                                                             |            |
|-------------------------------------------------------------|------------|
| <b>ZABEZPIECZENIA SPOŁECZNEGO .....</b>                     | <b>273</b> |
| 1. Wstęp .....                                              | 275        |
| 2. Istota instytucji odwróconego kredytu hipotecznego ..... | 275        |
| 3. Analiza obowiązującego modelu normatywnego .....         | 280        |
| 4. Podsumowanie .....                                       | 285        |

ŁUKASZ MROCZYŃSKI-SZMAJ

**WYBRANE UWAGI KRYTYCZNE O KOMPETENCJACH  
ORAZ MECHANIZMIE DZIAŁANIA KOORDYNATORA  
DO SPRAW NEGOCJACJI W SEKTORZE ENERGETYCZNYM  
Z PERSPEKTYWY PROJEKTOWANYCH I OBOWIĄZUJĄCYCH**

|                                                                                                                                                        |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>PRZEPISÓW PRAWA .....</b>                                                                                                                           | <b>289</b> |
| 1. Wstęp .....                                                                                                                                         | 291        |
| 2. Zakres pojęcia – CADR – <i>Consumer Alternative Dispute Resolution</i> .....                                                                        | 292        |
| 3. Wcześniejsze próby uregulowania kwestii dotyczących podmiotu<br>ADR w energetyce oraz jego pierwowzór – Rzecznik Odbiorców<br>Paliw i Energii ..... | 294        |
| 4. Status prawny Koordynatora do spraw negocjacji .....                                                                                                | 297        |
| 5. Krytyka przyjętych rozwiązań .....                                                                                                                  | 298        |
| 6. Podsumowanie .....                                                                                                                                  | 301        |

|                           |            |
|---------------------------|------------|
| <b>BIBLIOGRAFIA .....</b> | <b>305</b> |
|---------------------------|------------|

|                                                    |            |
|----------------------------------------------------|------------|
| <b>WYKAZ WAŻNIEJSZYCH ORZECZEŃ I DECYZJI .....</b> | <b>325</b> |
|----------------------------------------------------|------------|