

Obsah

ÚVODEM.....	5
RYCHLÝ NÁHLED STUDIJNÍ OPORY.....	6
1 PŘÍMÉ DANĚ MAJETKOVÉHO TYPU.....	7
1.1 Druhy a vlastnosti majetkových daní.....	8
1.2 Postavení majetkových daní v rámci daňové soustavy a jejich význam.....	12
2 DAŇ SILNIČNÍ.....	18
2.1 Právní úprava zdaňování motorových vozidel v EU.....	19
2.2 Legislativní úprava a výnosy daně.....	21
2.3 Konstrukční prvky daně silniční.....	24
2.4 Úpravy sazeb daně.....	29
2.5 Správa a placení daně silniční.....	33
2.6 Praktická aplikace daně, stanovení záloh a výpočet daně.....	35
3 DAŇOVÉ SOUVISLOSTI POUŽÍVÁNÍ VOZIDEL V PODNIKÁNÍ.....	43
3.1 Daňově uznatelné výdaje u auta zařazeného v obchodním majetku.....	44
3.2 Paušální výdaje na dopravu.....	46
3.3 Uplatnění výdajů u automobilu nezařazeného v obchodním majetku.....	47
3.4 Cestovní náhrady podnikatele.....	50
3.5 Používání vozidel zaměstnancem.....	50
4 BEZÚPLATNÁ PLNĚNÍ.....	54
4.1 Bezúplatný příjem fyzické osoby.....	55
4.1.1 Bezúplatné příjmy v souvislosti se samostatnou činností.....	57
4.1.2 Bezúplatné příjmy zaměstnance.....	58
4.1.3 Neosvobozený bezúplatný příjem a jeho zdanění.....	61
4.2 Bezúplatný příjem právnické osoby.....	62
4.3 Majetkový prospěch.....	64
4.4 Oznamování osvobozených příjmů fyzických osob.....	65
5 ZDANĚNÍ DARŮ A DĚDICTVÍ.....	69
5.1 Přístupy ke zdanění darů a dědictví.....	70
5.1.1 Daně vybírané při úmrtí.....	70
5.1.2 Zdanění darů.....	72
5.2 Daň dědická.....	72

5.3	Daň darovací	77
5.4	Porovnání zdanění darů v roce 2013 a 2014	79
6	DAŇ Z NABYTÍ NEMOVITÝCH VĚCÍ	83
6.1	Daň z převodu nemovitostí	84
6.2	Vývoj daně z nabytí nemovitých věcí	86
6.3	Konstrukční prvky daně z nabytí nemovitých věcí	86
6.3.1	Osvobození od daně	88
6.3.2	Základ daně a sazba daně	89
6.3.3	Správa a placení daně z nabytí nemovitých věcí	92
6.4	Praktické stanovení základu daně a výpočet daně.	94
7	ZDANĚNÍ NEMOVITOSTÍ	99
7.1	Historie zdanění majetku	100
7.2	Principy a přístupy ke zdanění	102
7.3	Význam daně z nemovitých věcí z hlediska fiskální autonomie obcí v České republice	105
7.3.1	Osvobození zemědělské půdy	105
7.3.2	Zavedení obecního koeficientu	106
7.3.3	Místní koeficient	106
7.3.4	Úprava korekčních koeficientů	107
8	DAŇ NEMOVITÝCH VĚCÍ	111
8.1	Daň z pozemků	112
8.2	Daň ze staveb	117
8.3	Místní koeficient	123
8.4	Správa a placení daně z nemovitých věcí	124
8.5	Praktická aplikace daně z nemovitých věcí a výpočet daně	125
	LITERATURA	130
	SHRNUTÍ STUDIJNÍ OPORY	131