

# OBSAH

<b>1</b>	<b>ÚVOD</b>	<b>9</b>
<b>2</b>	<b>FINANČNÍ ŘÍZENÍ A PODMÍNKY ROZHODOVÁNÍ PODNIKU</b>	<b>11</b>
2.1	Přístupy k měření výkonnosti podniku	14
2.2	Účetní ukazatele výkonnosti	15
2.3	Ekonomické ukazatele	17
2.4	Tržní ukazatele výkonnosti	20
2.5	Value drivers	24
2.6	Shrnutí	25
<b>3</b>	<b>VYBRANÉ METODICKÉ POSTUPY</b>	<b>26</b>
3.1	Vymezení volných finančních toků	26
3.2	Časová hodnota peněz	28
3.3	Metody kvantifikace vlivu determinujících činitelů – analýzy odchylek	31
3.4	Riziko	35
3.5	Metody oceňování za rizika	40
3.6	Shrnutí	42
3.7	Řešené příklady	43
<b>4</b>	<b>FINANČNÍ VÝKAZY</b>	<b>49</b>
4.1	Rozvaha	49
4.2	Výkaz zisku a ztráty	54
4.3	Výkaz cash flow	56
4.4	Shrnutí	60
4.5	Řešené příklady	60
<b>5</b>	<b>FINANČNÍ ANALÝZA</b>	<b>68</b>
5.1	Zdroje informací pro finanční analýzu	69
5.2	Metody finanční analýzy	69
5.3	Způsoby srovnání výsledků finančních analýz	71

5.4	Poměrové ukazatele	72
5.5	Vybrané obecné vztahy podnikových financí	87
5.6	Pyramidový rozklad finančních ukazatelů	88
5.7	Souhrnné modely hodnocení finanční úrovně	90
5.8	Shrnutí	95
5.9	Řešené příklady	95
<b>6</b>	<b>NÁKLADY KAPITÁLU</b>	<b>104</b>
6.1	Náklady na celkový kapitál	105
6.2	Kapitálová struktura a náklady kapitálu	105
6.3	Náklady na cizí kapitál	109
6.4	Náklady na vlastní kapitál	110
6.5	Shrnutí	114
6.6	Řešené příklady	114
<b>7</b>	<b>INVESTIČNÍ ROZHODOVÁNÍ</b>	<b>117</b>
7.1	Klasifikace investičních projektů	118
7.2	Charakteristika a návaznosti fází investičního procesu	120
7.3	Zdroje financování investic	123
7.4	Hodnocení investičních projektů	124
7.5	Parametry hodnocení projektu	126
7.6	Kritéria hodnocení nezadlužených projektů	128
7.7	Rozšíření a zobecnění ekonomických kritérií hodnocení projektů	133
7.8	Shrnutí	137
7.9	Řešené příklady	138
<b>8</b>	<b>OCEŇOVÁNÍ PODNIKU</b>	<b>146</b>
8.1	Výnosové metody oceňování	148
8.2	Majetkové metody ocenění	152
8.3	Metody komparativní	153
8.4	Kombinované metody	154
8.5	Fázové metody	154

8.6	Rozšíření metod oceňování podniků	157
8.7	Shrnutí	158
8.8	Řešené příklady	160
<b>9</b>	<b>APLIKACE REÁLNÝCH OPCÍ</b>	<b>164</b>
9.1	Finanční deriváty	164
9.2	Oceňování opcí	168
9.3	Reálné opce	172
9.4	Shrnutí	174
9.5	Řešené příklady	175
<b>ZÁVĚR</b>		<b>180</b>
<b>SEZNAM OBRÁZKŮ</b>		<b>183</b>
<b>LITERATURA</b>		<b>185</b>
<b>REJSTŘÍK</b>		<b>189</b>