

ÖJZ aktuell ..... 577

## Beiträge

→ Sonderregelungen für Mietverhältnisse in der Corona-Krise ..... 581

### Mietrechtsänderungen durch das 2. COVID-19-Justiz-Begleitgesetz

Die derzeit geltenden Beschränkungen aufgrund der COVID-19-Pandemie dürften bei zahlreichen privaten Wohnungsmietern zu massiven Einkommensverlusten führen. Nach der langen Historie, auf die der Schutz von Mietern hierzulande zurückblickt, erscheint es wenig überraschend, dass der Gesetzgeber nunmehr auch in dieser Krise gezielt durch hoheitliche Maßnahmen in bestehende Mietvertragsverhältnisse eingreift.

*Von Mark Krenn und Angelika Schüßler-Datler*

→ Ausgewählte Rechtsprechung des EGMR 2019 ..... 586

Im Beitrag wird ein Überblick über ausgewählte Entscheidungen des Europäischen Gerichtshofs für Menschenrechte zu den materiellen Grundrechten der EMRK und ihren ZP für das Jahr 2019 gegeben; er konzentriert sich wiederum auf Entscheidungen des EGMR, die – nach Ansicht des Verfassers – neuartige oder aktuelle Fragestellungen betreffen oder sonst von besonderem Interesse erscheinen.

*Von Rudolf Thienel*

→ Das reformierte strafprozessuale Ermittlungsverfahren ..... 593

### Bekannte Probleme und neue Herausforderungen?

Der Beitrag untersucht anhand ausgewählter Fragestellungen, ob der Gesetzgeber seine Ziele, das strafrechtliche Ermittlungsverfahren inklusive Etablierung eines umfassenden justiziellen Rechtsschutzes zu vereinheitlichen, die polizeiliche Ermittlungstätigkeit zu verrechtlichen und Opfer- wie Beschuldigtenrechte zu stärken, mit dem Strafprozessreformgesetz 2004 erreicht hat und welche Probleme sich durch nachfolgende Reformen, etwa zum Beginn des Strafverfahrens, ergeben haben. Schließlich wird auch die Aufhebung der Regeln über die Überwachung verschlüsselter Nachrichten durch den VfGH beleuchtet.

*Von Susanne Reindl-Krauskopf*

## Evidenzblatt

→ Anfechtungsrecht ..... 601

OGH 20. 11. 2019, 17 Ob 18/19z

85: Haftung des Insolvenzverwalters

→ Bestandrecht ..... 602

OGH 27. 11. 2019, 5 Ob 103/19m

86: Kein Überwälzen verjährter Betriebskosten auf den Mieter

→ Familienrecht ..... 605

OGH 22. 1. 2020, 3 Ob 159/19g

87: Der „Kontaktberechtigte“ muss das Kind abholen

OGH 24. 9. 2019, 5 Ob 112/19k ..... 608

88: Unterhaltsanspruch bei Heimunterbringung

→ Versicherungsvertragsrecht ..... 611

OGH 18. 9. 2019, 7 Ob 97/19v

89: Einbruchsdiebstahl: Höhere Entschädigung, wenn Versicherungsfälle die Voraussetzungen mehrerer versicherter „Positionen“ erfüllen

*Mit Anmerkung von Moritz Zoppel*

→ Strafprozessrecht ..... 615

OGH 10. 12. 2019, 11 Os 141/19y

90: Feststellung prozessualer Tatsachen

OGH 10. 12. 2019, 11 Os 76/19i ..... 616

91: Datenschutz bei Verständigungspflichten

# EvBl-Leitsätze

→ Provisorialverfahren . . . . .	618
OGH 10. 2. 2020, 7 Ob 26/20 d	
95: Gewaltschutzverfügungen: Beschwer auch noch nach Ablauf der EV-Geltungsdauer	
→ Sachenrecht . . . . .	619
OGH 27. 2. 2020, 8 Ob 134/19 t	
96: Eingeräumte Personalservitut und Ersitzung	
→ Schadenersatzrecht . . . . .	620
OGH 21. 1. 2020, 1 Ob 202/19 s	
97: Erfüllungsgehilfenhaftung bei vertraglichen Schutz- und Sorgfaltspflichten	
→ Schuldrecht . . . . .	620
OGH 25. 4. 2020, 8 Ob 114/19 a	
98: Keine Gehilfenhaftung bei Direktlieferung	
→ Wohnungseigentumsrecht . . . . .	621
OGH 20. 2. 2020, 5 Ob 223/19 h	
99: Kein Vorkaufsrecht an einem Abstellplatz vor Ablauf der Wartefrist	
→ Zivilverfahrensrecht . . . . .	622
OGH 27. 2. 2020, 2 Ob 220/19 w	
100: Keine Bindungswirkung des Urteils aus einem Vorprozess bei Erhebung eines weiteren Anspruchs aus demselben Verkehrsunfall	
→ Strafprozessrecht . . . . .	623
OGH 7. 11. 2019, 12 Os 114/19 k, 115/19 g	
101: Kein Überraschungsverbot bei Beweiswürdigung	
→ Strafrecht . . . . .	623
OGH 2. 10. 2019, 13 Os 145/18 z	
102: Gesetzesbindung in der Privatwirtschaftsverwaltung von Gebietskörperschaften	

# Standards

→ Impressum . . . . .	580
→ Buchbesprechungen . . . . .	624