

OBSAH.....	3
ZOZNAM SKRATIEK A ZNAČIEK	5
ÚVOD	6
1 SÚČASNÝ STAV RIEŠENEJ PROBLEMATIKY	8
1.1 ZÁKLADNÉ POJMY	8
1.2 LEGISLATÍVA	9
1.3 CHARAKTERISTIKA NÁJOMNÉHO A SOCIÁLNEHO BÝVANIA NA SLOVENSKU.....	10
1.3.1 Sociálne bývanie na Slovensku	11
1.3.1.1 Nedostatok sociálnych nájomných bytov na Slovensku	12
1.4 ANALÝZA SÚČASNÉHO STAVU SOCIÁLNEJ BYTOVEJ POLITIKY V SR	13
1.4.1 Podpora nájomného bývania zo ŠFRB	14
1.5 ANALÝZA SÚČASNÉHO STAVU SOCIÁLNEJ BYTOVEJ POLITIKY VO VYBRANÝCH KRAJINÁCH EU	15
1.6 ANALÝZA SÚČASNÝCH STAVEBNÝCH TECHOLÓGIÍ PRE VÝSTAVBU NÍZKONÁKLADOVÝCH BYTOVÝCH DOMOV NA SLOVENSKU	17
1.6.1 Vzorové projekty výstavby bytov nižšieho štandardu	17
1.6.2 Súčasnú stavebnú technológiu pre výstavbu nízkonákladových domov na Slovensku	19
1.6.2.1 Technológia strateného debnenia VELOX	19
1.6.2.2 Technológia výstavby pórobetónom YTONG a PORFIX	22
1.6.2.3 Technológia výstavby z kusových stavív HELUZ	25
1.6.3 Súčasnú stavebnú technológiu pre výstavbu nízkonákladových bytových domov v zahraničí	29
1.6.3.1 Technológia výstavby modulárnych systémov	29
1.6.3.2 Technológia výstavby – krížom vrstvené lamelové drevo (CLT)	34
1.6.3.3 Technológia výstavby - štruktúrované izolované panely (SIPs)	39
2 OPTIMÁLNY VÝBER TECHNOLÓGIE PRE VÝSTAVBU NÍZKONÁKLADOVÝCH BYTOVÝCH DOMOV	45
2.1 VYBRANÉ KRITÉRIÁ A OKRAJOVÉ PODMIENKY	45
2.1.1 Analýza priestorovej štruktúry na implementáciu stavebnej technológie	46
2.1.2 Multikriteriálne rozhodovanie	46
2.1.2.1 Metódy rozhodovacej analýzy	49
2.2 NÁVRH OPTIMALIZÁCIE VÝBERU STAVEBNEJ TECHNOLÓGIE NÍZKONÁKLADOVÝCH BYTOVÝCH DOMOV	49
2.2.1 Modelový projekt pre spracovanie prípadovej štúdie	51
2.3 NÁVRH METODIKY VÝBERU OPTIMÁLNEJ STAVEBNEJ TECHNOLÓGIE PRE VYBRANÝ STAVEBNÝ PROCES	52
2.3.1 Technologické hľadisko	56
2.3.2 Tepelnotechnické hľadisko	57
2.3.3 Časové hľadisko	66
2.3.4 Ekonomické hľadisko	72
3 VÝBER OPTIMÁLNEJ STAVEBNEJ TECHNOLÓGIE	76
3.1 STANOVENIE KRITÉRIÍ	76

3.2	VÁHA KRITÉRIÍ	76
3.3	VÝBER OPTIMÁLNEJ STAVEBNEJ TECHNOLOGIE POMOCOU AHP	77
3.4	POROVNANIE FINANČNÉHO A ČASOVÉHO HĽADISKA PRE VYBRANÉ PROJEKTY	80
3.5	SUMARIZÁCIA VÝSLEDKOV ZÍSKANÝCH METÓDOU AHP	81
3.5.1	Verifikácia navrhovanej metodiky	82
3.5.2	Vyhodnotenie z hľadiska efektívnosti výstavby	82
ZÁVER	83
LITERATÚRA	84