

Obsah

	PŘEDMLUVA	5
1	ÚVOD	7
2	ÚSPORY ENERGIÍ A REGENERACE BYTOVÝCH DOMŮ	9
2.1	Oblast A – úspory energie na vytápění	9
2.1.1	Podmínky podoblasti A1 – Celkové zateplení	9
2.1.2	Podmínky podoblasti A2 – Dílčí zateplení	10
2.1.3	Dotace na realizaci pro bytové domy v oblasti A	10
2.1.3.1	Podlahová plocha	10
2.1.4	Souběh dotačních programů Zelená úsporám a Nový panel v oblasti dotací na zateplení	12
2.1.4.1	Další podmínky pro tzv. panelové bytové domy	12
2.1.5	Dotace na přípravu realizace podpořených opatření v oblasti A – Úspory energie na vytápění	13
2.1.5.1	Minimální rozsah dokumentace pro oblast A	13
2.1.5.1.1	Technická zpráva	14
2.1.5.1.2	Výkresová část	14
2.1.5.1.3	Odborný posudek	15
2.1.5.2	Další požadované doklady	18
2.1.5.2.1	Stavebně-technické posouzení budovy	18
2.1.5.2.2	Krycí list technických parametrů	19
2.1.6	Výpočet potřeby tepla podle ČSN EN ISO 13790 a stanovení měrné roční potřeby tepla na vytápění	19
2.1.6.1	Potřeba a spotřeba tepla (energie)	19
2.1.6.2	Úrovně stanovení potřeby tepla	20
2.1.6.3	Postup výpočtu potřeby tepla	20
2.1.6.3.1	Výpočet součinitele tepelné ztráty prostupem a větráním H_{tr} a H_{ve} , tepelných zisků a potřeby tepla	21
2.1.6.4	Příklad a na co si dát pozor při zadávání i přebírání	23
2.1.6.5	Splnění požadavků podoblasti A1 pro posuzovanou bytovou panelovou budovu	25
2.1.7	Katalogové listy pro zateplení funkčních stavebních dílů v podoblasti A1	28
2.1.7.1	Zateplení vnějších stěn	30
2.1.7.2	Zateplení střech	44
2.1.7.3	Zateplení stropu nad nevytápěným prostorem a pod půdou	47
2.1.7.4	Výměna otvorových výplní	49

2.1.8	Pořízení soustavy nuceného větrání s využitím tepla z odváděného vzduchu	50
2.1.9	Dílčí zateplení	54
2.1.10	Katalogové listy pro zateplení funkčních stavebních dílů v podoblasti A2	54
2.2	Podoblast C3 – Instalace solárně termických kolektorů (pro přípravu teplé vody a přitápění)	55
2.2.1	Dotace na podporu v oblasti C – Využití obnovitelných zdrojů energie pro výpočet měrné potřeby tepla na přípravu teplé vody	56
2.2.2	Vstupní činnosti pro C3.1	56
2.2.2.1	Ověření dosažení minimálního ročního předpokládaného zisku energie	57
2.2.3	Dokumentace C3.1	59
2.2.3.1	Technická zpráva	59
2.2.3.2	Odborný posudek	60
2.2.3.3	Výkresová část	60
2.2.4	Technické zařízení pro přípravu TV	60
2.2.4.1	Solární kolektory	61
2.2.4.1.1	Kolektory a mezní teplota (přehřátí)	64
2.2.4.2	Pojistné zařízení – návrh zabezpečení soustavy	64
2.2.5	Ekonomické hodnocení	65
2.2.6	C3.2 Technické zařízení pro přípravu TV a přitápění	65
3	VYBRANÉ POŽADAVKY NA REALIZACI PROGRAMU ZELENÁ ÚSPORÁM V KOMBINACI S PROGRAMEM NOVÝ PANEL	69
3.1	Zelená úsporám – souhlasné prohlášení vlastníků nemovitostí	70
3.1.1	Fyzické osoby	70
3.1.2	Právníkové osoby	71
3.2	Souběh programů Nový panel a Zelená úsporám – kombinace podpor	73
3.3	Veřejná podpora v programech Zelená úsporám a Nový panel	74
3.3.1	Režimy veřejné podpory aplikovatelné v rámci programů Zelená úsporám a Nový panel	75
3.3.2	Pravidlo „De minimis“	76
3.3.3	Dočasný rámec	77
3.3.4	Bloková výjimka	80
3.4	Stanovení intenzity podpory	81
3.5	Pořadí „podávání žádostí“ o jednotlivé podpory	83
3.6	Příklady výpočtu intenzity podpory	85
3.7	Doklady a formuláře k veřejné podpoře a seznam příloh k programu Zelená úsporám	91
4	PORADENSKÁ A INFORMAČNÍ STŘEDISKA SČMBD – METODICKÝ POKYN PRO ZAJIŠŤOVÁNÍ ODBORNÉ TECHNICKÉ POMOCI	97
4.1	Poradenská a konzultační činnost	97
4.2	Posouzení žádosti a vydání stanoviska – program Nový panel	98
5	VYMEZENÍ POJMU DROBNÝ, MALÝ A STŘEDNÍ PODNIKATEL A POSTUP PRO ZAŘAZOVÁNÍ PODNIKATELŮ DO JEDNOTLIVÝCH KATEGORIÍ	101
6	NA POMOC INVESTORŮM	109