

OBSAH

Úvod	9
I Obecné vymezení	11
I.1 Veřejná zakázka	11
I.2 Veřejná zakázka na stavební práce	11
I.3 Výjimky, týkající se zadávání veřejných zakázek na stavební práce	14
I.4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na stavební práce	16
I.5 Veřejná zakázka na stavební práce podle finančních limitů předpokládané hodnoty	19
I.6 Zadávání částí veřejných zakázek (dělení veřejných zakázek)	20
I.7 Průběh přípravy a provádění zadávacího řízení	22
II Použití některých druhů zadávacích řízení a způsobů zadávání ve vztahu k veřejným zakázkám na stavební práce	25
II.1 Jednací řízení bez uveřejnění	25
II.1.1 Podmínky pro použití (§ 23 ZVZ)	25
II.1.2 Zahájení a průběh (§ 34 ZVZ)	32
II.2 Zjednodušené podlimitní řízení	32
II.2.1 Podmínky pro použití (§ 25 ZVZ)	33
II.2.2 Zahájení a průběh (§ 38 ZVZ)	34
II.3 Soutěžní dialog	36
II.3.1 Podmínky pro použití (§ 24 ZVZ)	37
II.3.2 Zahájení a průběh (§ 35 až 37 ZVZ)	38
II.4 Jednací řízení s uveřejněním	40
II.4.1 Podmínky pro použití (§ 22 ZVZ)	41
II.4.2 Zahájení a průběh (§ 29 až 33 ZVZ)	42
II.5 Rámcové smlouvy	46
II.5.1 Vymezení rámcových smluv	46
II.5.2 Uzavření rámcové smlouvy	46
II.5.3 Zadávání veřejných zakázek na základě rámcové smlouvy	47
III Zadávací dokumentace, její obsah a poskytování	50
III.1 Obsah zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce souhrnně	50
III.2 K jednotlivým částem zadávací dokumentace	52
III.2.1 Obchodní podmínky	52
III.2.2 Technické podmínky	58
III.2.3 Požadavky na varianty nabídek, pokud je zadavatel připustil	61
III.2.4 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny	61
III.2.5 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky	62

III.2.6	Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií	64
III.2.7	Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky	64
III.2.8	Projektová dokumentace	66
III.2.9	Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr	68
III.2.10	Nahrazení projektové dokumentace a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr požadavky na výkon nebo funkci	70
III.2.11	Definování předmětu veřejné zakázky:a jeho plnění	71
III.3	Poskytování zadávací dokumentace	76
III.4	Dodatečné informace k zadávacím podmínkám	79
III.5	Prohlídka místa plnění	81
III.6	Jistota	83
III.7	Přehled základních činností nutných při zpracování zadávací dokumentace	85
III.8	Příklad členění zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce	87
IV	Kvalifikace	89
IV.1	Vymezení kvalifikace a její prokazování	89
IV.2	Jednotlivé druhy kvalifikačních předpokladů	93
IV.2.1	Základní kvalifikační předpoklady	93
IV.2.2	Profesní kvalifikační předpoklady	95
IV.2.3	Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady	97
IV.2.4	Technické kvalifikační předpoklady	99
IV.3	Specifické způsoby prokazování kvalifikace	104
IV.3.1	Kvalifikační předpoklady v případě, že předmět veřejné zakázky na stavební práce zahrnuje také dodávky nebo služby	104
IV.3.2	Prokazování splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů	104
IV.3.3	Prokazování splnění kvalifikace certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů	105
IV.3.4	Prokazování splnění kvalifikace zahraničním výpisem či certifikátem	105
IV.4	Omezování počtu zájemců	106
IV.5	Kvalifikace v případě sektorového zadavatele	107
V	Proces výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy	109
V.1	Nabídka	109
V.2	Subdodavatelé	112
V.3	Otevírání obálek s nabídkami	117
V.4	Hodnotící komise	120
V.5	Posouzení nabídek	123
V.6	Hodnocení nabídek	125

V.7	Ukončení zadávacího řízení	129
V.7.1	Výběr nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy	129
V.7.2	Zrušení zadávacího řízení	131
VI	Soutěž o návrh	133
VI.1	Vymezení soutěže o návrh	133
VI.2	Podmínky použití soutěže o návrh	134
VI.3	Druhy soutěže o návrh	134
VI.4	Soutěžní podmínky	134
VI.5	Prokazování kvalifikace v soutěži o návrh	135
VI.6	Podání návrhů – zajištění anonymity	136
VI.7	Porota	136
VI.8	Otevírání obálek s návrhy	137
VI.9	Výběr nejvhodnějšího návrhu	138
VI.10	Zrušení soutěže o návrh	139
VI.11	Opravné prostředky v soutěži o návrh	139
VI.12	Soutěžní řády	140
VI.13	Navazující veřejná zakázka	141
Přílohy	143
	Zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (znění platné k 1. 1. 2009)	143
	Přehled prováděcích právních předpisů k zákonu o veřejných zakázkách	249
	Přehled legislativy EU, týkající se veřejných zakázek	250
	Přehled formulářů k zadávání veřejných zakázek	251
	Důležité odkazy na internetové stránky	252
Seznam zkratk	254