

Inhaltsverzeichnis

	S.
Literatur	XIII
Abkürzungsverzeichnis	XXI
Hinweise zur Fallbearbeitung bei vertraglichen Schuldverhältnissen	1
Fall 1: Wer zahlt den Makler? (Abschluss eines Maklervertrags; Vertrag zugunsten Dritter; Verwirkung des Lohnanspruchs nach § 654; Fälligkeit und Fälligkeitsbedingung)	9
Fall 2: Das verflixt Salatblatt (Culpa in contrahendo; Konkretisierung der §§ 311 Abs. 2, 241 Abs. 2 durch Rechtsprechungsgrundsätze; konkurrierende deliktische Ansprüche; Beweislastumkehr nach § 280 Abs. 1 S. 2 und bei Verletzung von Verkehrssicherungspflichten; Verjährung; Drittschutz im Schuldverhältnis und § 311 Abs. 3 S. 1)	18
Fall 3: Zahlungsversuche (Erfüllung, Leistung an Erfüllung statt und Leistung erfüllungshalber; Erfüllung einer Geldschuld durch Überweisung; abstraktes oder kausales Schuldanerkenntnis)	31
Fall 4: Glassplitter (Nachträgliche und anfängliche objektive Unmöglichkeit; Leistungsbefreiung nach § 275 Abs. 1; Gegenleistungsanspruch bei Leistungsbefreiung des Schuldners; Schadensersatz statt der Leistung; Vermögensschaden; Differenz- und Surrogationsmethode)	39
Fall 5: Unterversicherung (Anspruch auf das stellvertretende commodum [Ersatzherausgabe]; Erhalt des Gegenleistungsanspruchs; Anrechnung des commodums auf den Schadensersatz statt der Leistung)	54
Fall 6: Übermächtige Versuchung (Doppelverkauf; Anspruch auf den erlangten Ersatz, § 285 Abs. 1; Commodum ex negatione cum re [Veräußerungserlös]; Auswirkungen des § 275 Abs. 2; Rückzahlung des Kaufpreises nach Leistungsbefreiung des Verkäufers, § 326 Abs. 4; Anspruch auf das commodum und Gegenleistungspflicht, § 323 Abs. 3)	60
Fall 7: Arbeiten oder dienen? (Persönliche Unzumutbarkeit der Leistung, § 275 Abs. 3; Leistungsverweigerungsrecht und Ge-	

genleistung; Dauerschuldverhältnis; absolute Fixschuld; Kündigung statt Rücktritt bei Dauerschuldverhältnissen)	72
Fall 8: Umleitung (Leistungsbefreiung infolge Unmöglichkeit bei der Gattungsschuld; Rückgängigmachen der Konkretisierung [De- oder Entkonkretisierung]; Rückgewähranspruch bei nicht geschuldeter Gegenleistung, §§ 346 Abs. 1, 326 Abs. 4; Rücktrittsrecht nach §§ 346 Abs. 1, 326 Abs. 5)	78
Fall 9: Verschmähter Gartenzweig (Abgrenzung von Stück- und Gattungsschuld; Vorratsschuld; Unmöglichkeit und Annahmeverzug; Erfüllbarkeit einer Forderung; Konkretisierung und Gefahrübergang nach § 300 Abs. 1; Übergang der Gegenleistungsgefahr [Preisgefahr] nach § 326 Abs. 2 und § 446 S. 3; Fernabsatzgeschäft)	89
Fall 10: Vergebliche Versuche (Verletzung der Hauptleistungspflicht; Schadensersatz statt der Leistung; Umfang der Ersatzpflicht; Ersatz vergeblicher Aufwendungen; Rentabilitätsvermutung; Kündigung eines Werkvertrags nach § 649)	105
Fall 11: Platter Roller (Vom Gläubiger zu verantwortende Leistungsbefreiung; beiderseits zu verantwortende Unmöglichkeit; Befreiung von der Gegenleistungspflicht; Berücksichtigung beim Schadensersatz statt der Leistung; Mitverschulden; [Gegen-] Schadensersatzanspruch des Schuldners gem. § 280 Abs. 1	122
Fall 12: Verplappert (Allgemeiner Bankvertrag; Rahmenvertrag; Geschäftsbeziehung als gesetzliches Schuldverhältnis ohne primäre Leistungspflicht; Schadensersatz wegen Pflichtverletzung; Abgrenzung zum Schadensersatz statt der Leistung; Verschwiegenheitspflicht und Unterlassungsanspruch; Verhältnis der §§ 281 und 282; Rücktritt nach § 324)	139
Fall 13: Erdbeeren am Montag (Abgrenzung zwischen Nichtleistung und Unmöglichkeit der Leistung; absolutes Fixgeschäft)	152
Fall 14: Gebraucher Palandt I (Nichtleistung; Rücktritt nach § 323 Abs. 1; Fristsetzung und Entbehrlichkeit)	157
Fall 15: Gebraucher Palandt II (Rücktritt nach § 323 Abs. 1; Rückgewähranspruch gem. § 346 Abs. 1; Eigentumsvorbehalt [§ 449] und Rücktritt; Schadensersatzes statt der Leistung nach §§ 280, 281 Abs. 1; Vereitelung des Bedingungseintritts i. S. v. § 162)	163

Fall 16: Spätes Zweirad (Schuldnerverzug; Einrede des nichterfüllten Vertrags; annahmeverzugsbegründendes Angebot; Besonderheiten der Geldschuld; Entbehrlichkeit der Mahnung; Ersatz des Verzögerungsschadens; Vorteilsausgleichung; Haftung für Zufall, § 287 S. 2)	171
Fall 17: „Späte Zweiräder“ (Schuldnerverzug; Verzugsvoraussetzungen; Mahnung und Entbehrlichkeit; spätester Verzugseintritt bei Entgeltforderungen; Verzugszins; Geldschuld und Vertretenmüssen)	183
Fall 18: Preisentwicklungen auf dem Chip-Markt (Abgrenzung der §§ 275 Abs. 2 und 313; wirtschaftliche Unmöglichkeit als Äquivalenzstörung; Anspruch auf Vertragsanpassung; Risikoverteilung bei Preissteigerung)	191
Fall 19: Juristische Feinheiten (Anfängliches Unvermögen; Haftung gem. § 311 a Abs. 2; Vertragsanpassung wegen Geschäftsgrundlagenstörung, § 313; Notar als Erfüllungsgehilfe) ...	198
Fall 20: Pharao springt nicht mehr (Rückgewähranspruch nach Rücktritt; Nutzungsersatz nach Rücktritt; Wertersatz bei Unmöglichkeit der Rückgewähr; Konkurrenz von Wert- und Schadensersatz)	210
Fall 21: Das Heimfahrrad (Haustürgeschäft; Widerruf; Vertragsrückabwicklung)	228
Fall 22: Tino Tiefkühl (Forderungsabtretung; Schuldnerschutz bei der Abtretung; Erhalt bestehender Einwendungen; Einrede des nichterfüllten Vertrags)	234
Fall 23: Der Aufrechner (Abtretung; Schuldnerschutz; Erhaltung der Aufrechnungsmöglichkeit über § 406; Voraussetzungen der Aufrechnung; Sicherungsabtretung)	240
Fall 24: Verschwiegener Verkäufer (Sachmängelgewährleistung beim Kauf; Beschaffenheitsvereinbarung; Nacherfüllung, Rücktritt, Schadensersatz statt der Leistung und Rücktritt; Entbehrlichkeit der Fristsetzung; Haftungsausschluss in AGB; arglistiges Verschweigen eines Mangels; garantiengleiche Haftung; Eigenhaftung des Stellvertreters)	250
Fall 25: Südafrikanischer Rost (Sachmängelgewährleistung beim Kauf: Nacherfüllung, Rücktritt, Schadensersatz; Entbehrlichkeit der Fristsetzung; Haftungsausschluss in AGB; arglistiges Verschweigen eines Mangels; garantiengleiche Haftung; Eigenhaftung des Stellvertreters)	274

Fall 26: Der Rahmenbruch (Mangelschaden und Mangelfolgeschaden; Verjährungsfristen bei Sachmängeln; Ablieferung; Auslegung einer Verkäufergarantie und von AGB; Delikts- und Produkthaftung bei Sachmängeln; Rückgriff auf den Vorlieferanten; gesamtschuldnerische Haftung von Händler und Hersteller)	283
Fall 27: Falscher Jahrgang (Falschlieferung bei der Gattungsschuld; Abgrenzung zur Zuweniglieferung; unbestellte Lieferung; Verhältnis der Sachmängelvorschriften zur Leistungskondiktion; Leistungsort)	297
Fall 28: Falsches Kunstwerk (Falschlieferung bei der Stückschuld; unbestellte Lieferung; Verhältnis der Sachmängelvorschriften zur Leistungskondiktion; Leistungsort)	307
Fall 29: Die defekte Lenkung (Minderung und Schadensersatz bei Selbstbeseitigung des Mangels; Haftungsausschluss; Beweislast für Mängel; Verbrauchsgüterkauf; Geschäftsführung ohne Auftrag)	317
Fall 30: Ein Hauskauf mit Hindernissen (Besitzverschaffungspflicht und Rechtsmängelhaftung beim Kauf; Abgrenzung von Sach- und Rechtsmangel sowie von Mangel- und Mangelfolgeschaden; Verzug und vorübergehende Unmöglichkeit; Verzögerungsschaden; Vertragsaufhebung wegen culpa in contrahendo; Fehlen der Geschäftsgrundlage; Irrtumsanfechtung)	330
Fall 31: Ottokars Glück und Ende (Sach-, Leistungs- und Preisgefahr; Gefahrtragung beim Versandungskauf; Transport durch eigene Leute und § 447; Übereignung durch Vertreter; Übergabe durch Besitzdiener; Voraussetzungen der Verantwortlichkeit)	347
Fall 32: Wenig los im Einkaufscenter (Mietmangel; Störung der Geschäftsgrundlage; fristlose Kündigung eines Dauerschuldverhältnisses aus wichtigem Grund)	361
Fall 33: Nicht mehr auf Achse (Hauptpflichten des Vermieters; Übertragung von Hauptpflichten auf andere Partei; Mietmangel; unzumutbare Leistungserschwerung i. S. v. § 275 Abs. 2 bei wirtschaftlichem Totalschaden; Einredeerhebung und Gegenleistungsanspruch; teleologische Reduktion des § 326 Abs. 1 S. 2 bei der Miete)	368
Fall 34: Zangerls Zeche (Pflichtverletzung beim Dienstvertrag; Maßstab des Vertretenmüssens; Abgrenzung von einfachem Schadensersatz und Schadensersatz statt der Leistung)	378

Fall 35: Schnüffler im Pech (Abgrenzung von Dienst- und Werkvertrag beim Detektiv; Schlechterfüllung des Dienstverpflichteten; Vergütungsanspruch; Schadensersatz statt der Leistung)	382
Fall 36: Alte Liebe rostet manchmal (Gewährleistung beim Werkvertrag; Wahlrecht des Unternehmers bei Nacherfüllung; Rückgewähr bei Neuherstellung; Wertersatz; Rücktritt; Minderung; Schadensersatz statt der Leistung; Ersatz von (Mangel-) Folgeschäden und Begleitschäden; Haftung für Erfüllungsgehilfen; Verjährung)	387
Stichwortverzeichnis	405