

I.	Úvod	7
II.	Otázky a odpovědi	9
1.	Co je kulturní památka?	9
2.	Jaké jsou povinnosti vlastníka kulturní památky a může se jich vzdát?	9
3.	Co musí stavebník mít, než začne se stavebními pracemi na kulturní památce?	9
4.	Má vlastník právní nárok na kompenzaci nákladů na péči o kulturní památku?	10
5.	Jak může úřad řešit závadný stav kulturní památky?	10
6.	Je možné kulturní památku vyvlastnit?	10
7.	Kde si mohu stěžovat na poškození nemovité kulturní památky?	11
8.	Jak mi může ochránce pomoci?	11
III.	Památková péče	12
1.	Kulturní památka	12
2.	Národní kulturní památky	14
3.	Památkově chráněná území	15
IV.	Orgány a organizace v péči o kulturní památky	16
1.	Orgány státní památkové péče	16
2.	Speciální organizace	17
V.	Práva a povinnosti v péči o kulturní památky	19
1.	Obecná povinnost péče o kulturní památky	19
2.	Vlastník kulturní památky	19
3.	Uživatel kulturní památky	21
4.	Stát	22
VI.	Stavební činnost a památková ochrana	23
1.	Závazná stanoviska ke stavební činnosti na kulturní památce	23
2.	Závazná stanoviska ke stavební činnosti v památkově chráněných územích	25
3.	Proces vydání závazného stanoviska	26

VII. Řešení stavebních závad na kulturní památce	28
1. Údržba a zachování kulturní památky	28
2. Zabezpečení kulturní památky	28
3. Bezprostřední ohrožení kulturní památky	29
4. Vyvlastnění kulturní památky	31
VIII. Vybrané poznatky ochránce na úseku památkové péče	32
1. Nedostatky v evidenci kulturních památek	32
2. Nerovné postavení vlastníků staveb v památkových rezervacích a zónách	33
3. Nesprávné postupy orgánů státní památkové péče	34
4. Ochrana staveb nepodléhajících památkové ochraně	35
5. Zateplování a výměna oken	37
IX. Vybraná soudní rozhodnutí na úseku památkové péče	39
1. Ústavní soud	39
2. Nejvyšší soud	40
3. Nejvyšší správní soud a správní soudy	40
X. Vybraná stanoviska veřejného ochránce práv na úseku památkové péče	47
XI. Závěr	150
Rejstřík	152