

OBSAH

	str.
Úvod	6
1 Základní pojmy a použité zkratky	9
1.1 Definice a výklad pojmů v oblasti techniky prostředí staveb (TPS)	9
1.2 Přehled používaných zkratek	14
2 Autorizované osoby v oboru technika prostředí staveb	16
2.1 Obecné zásady činnosti autorizované osoby v oboru technika prostředí staveb	16
2.1.1 Právní předpisy v oblasti péče o zdraví, hygienu a bezpečnost práce a technických zařízení ...	16
2.1.2 Činnost autorizované osoby v oboru technika prostředí staveb	17
2.1.3 Spolupráce autorizované osoby s dalšími osobami	18
2.1.4 Odpovědnosti a pravomoci autorizované osoby	20
3 Postupy autorizovaných osob	23
3.1 Dílčí postupy	23
3.1.1 Varianty smluvního zajištění zakázky ze strany stavebníka	23
3.1.2 Varianty smluvního zajištění zakázky ze strany zhotovitele	24
3.1.3 Příprava zakázky – vztah s objednatelem	25
3.1.4 Zpracování zakázky ve stadiu technické studie, návrhu stavby	26
3.1.5 Dokumentace záměru	30
3.2 Postupy autorizované osoby ve fázi zadávání projektové dokumentace	31
3.2.1 Dokumentace pro stavební povolení	33
3.2.2 Dokumentace pro provádění stavby	35
3.2.3 Sloučená (jednostupňová) dokumentace	37
3.2.4 Dokumentace pro ohlášení stavby	37
3.3 Postupy autorizované osoby ve fázi realizační	37
3.3.1 Postup autorizované osoby ve smluvním vztahu – autorský dozor při provádění stavby	37
3.3.2 Postup autorizované osoby v nesmluvním vztahu	39
3.3.3 Reklamační řízení v záruční lhůtě	40
3.3.4 Reklamační řízení po záruční lhůtě	41
4 Další postupy zpracování dokumentace staveb v oboru techniky prostředí staveb	42
4.1 Další druhy projektových prací pro stavebníka	42
4.1.1 Zpracování podkladů pro zadání stavby	42
4.1.2 Rozpočtová a finanční analýza zakázky	45
4.1.3 Studie proveditelnosti	45
4.1.4 Technický dozor stavebníka	45
4.1.5 Inženýrská činnost	45
4.2 Druhy projektových prací pro zhotovitele	46
4.2.1 Zpracování dodavatelské dokumentace	46
4.2.2 Výrobní dokumentace	47
4.2.3 Dokumentace skutečného provedení stavby	47
4.3 Druhy projektových prací pro vlastníka stavby	48
4.3.1 Dokumentace pro uvedení do provozu	48
4.3.2 Dokumentace pro užívání stavby	49
4.3.3 Dokumentace pro odstranění stavby	50
4.4 Doprovodné postupy	51
4.4.1 Předání a expedice zakázky	51

4.4.2	Dokladování průběhu zpracování dokumentace	51
4.4.3	Ukládání dokumentace	52
4.4.4	Technické úpravy dokumentace	52
4.4.5	Technické zásady v profesích	52
4.4.6	Spolupráce autorizovaných osob v oboru technika prostředí staveb s odborníky v dalších oborech a profesích	52
4.5	Informace k projektové činnosti	53
4.5.1	Zdroje souvisejících informací a vnitřní předpisy ČKAIT	53
4.5.2	Obecně závazné právní předpisy související s činností autorizované osoby	53
4.5.3	Soustava českých technických norem (ČSN)	53
5	Seznam souvisejících příloh	54
5.1	Seznam zákonných ustanovení	54
5.2	Seznam souvisejících ČSN	55
5.3	Seznam technických podkladů	55