

OBSAH

ÚVOD	5
1. PŘEDMĚT DANĚ A ÚZEMNÍ PŮSOBNOST (§ 1, § 2, § 3 ZDPH)	9
2. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ A JEJICH ZMĚNY, KTERÉ UVÁDÍ ZÁKON O DPH V § 4 S ÚČINNOSTÍ OD 1. 1. 2014	9
3. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ (§ 4b)	14
4. DAŇOVÉ SUBJEKTY	18
4.1 Osoby povinné k dani (§ 5 ZDPH)	18
4.2 Společnost, společníci společnosti (§ 6a ZDPH a § 2716 NOZ)	18
4.3 Spolek (§ 214 NOZ)	18
4.4 Další osoby, se kterými se v zákoně o DPH setkáme	19
5. ÚMRTÍ PLÁTCE (§ 6e a § 79b ZDPH, § 239a, § 239b DAŇOVÝ ŘÁD)	21
6. MÍSTO PLNĚNÍ	25
6.1 Místo plnění při dodání zboží (§ 7 odst. 6 ZDPH)	25
6.2 § 10 Místo plnění při poskytování služby vztahující se k nemovité věci	27
6.3 § 11 Místo plnění při pořízení zboží z jiného členského státu	27
7. DODÁNÍ ZBOŽÍ (§ 13)	28
8. POSKYTNUTÍ SLUŽBY	30
9. POŘÍZENÍ ZBOŽÍ (§ 16 ZDPH)	32
10. ZJEDNODUŠENÝ POSTUP PŘI DODÁNÍ ZBOŽÍ UVNITŘ ÚZEMÍ EVROPSKÉ UNIE FORMOU TRÍSTRANNÉHO OBCHODU (§ 17 ZDPH)	32
11. USKUTEČNĚNÁ ZDANITELNÁ PLNĚNÍ A POVINNOST PŘIZNAT DAŇ	33
12. DAŇOVÉ DOKLADY (§ 34)	35
13. POSOUZENÍ SAZBY DANĚ (§ 47, § 47b ZDPH)	35
14. SAZBY DANĚ	36

15. UPLATŇOVÁNÍ DPH U DODÁNÍ A NÁJMU VYBRANÝCH NEMOVITÝCH VĚCÍ PO 1. 1. 2014	42
15.1 Pozemek	44
15.2 Dodání a převod pozemku	44
15.3 Vymezení pojmu pozemek	46
15.4 Právo stavby	47
15.5 Převod pozemku s právem stavby	47
15.6 Uskutečnění zdanitelného plnění a základ daně u práva stavby	48
15.7 Pojem budova a pozemek, na němž stojí ve smyslu čl. 12, bodu 1 písm. a) a čl. 135, bodu 1, písm. j) Směrnice a související judikatura SDEU	49
15.8 Stavby	51
15.9 Jednotky	51
15.10 Daňový režim při dodání jednotky	52
15.11 Vyúčtování záloh při dodání vybrané nemovité věci	53
15.12 Nájem vybrané nemovité věci	53
16. DALŠÍ PLNĚNÍ OSVOBOZENÁ OD DANĚ BEZ NÁROKU NA ODPOČET PO 1. 1. 2014	58
16.1 Finanční činnosti (§ 54 odst. 1 písm. a ZDPH)	58
17. NÁROK NA ODPOČET DANĚ	59
18. ZVLÁŠTNÍ REŽIM PRO PLÁTCE, KTEŘÍ NAKUPUJÍ ZBOŽÍ ZA ÚČELEM JEHO DALŠÍHO PRODEJE V NEZMĚNĚNÉM STAVU (§ 91 ZDPH)	59
19. REŽIM PŘENESENÍ DAŇOVÉ POVINNOSTI (§ 92a)	60
20. POVINNÁ ELEKTRONICKÁ FORMA PODÁNÍ (§ 101a ZDPH)	60
21. ZRUŠENÍ REGISTRACE PLÁTCE Z MOCI ÚŘEDNÍ (§ 106 ZDPH)	61
22. PŘECHODNÁ USTANOVENÍ ČL. X NOVELY ZÁKONA O DPH	61
PŘÍLOHA	
Informace GFŘ k uplatňování DPH u dodání a nájmu vybraných nemovitých věcí po 1. 1. 2014 – ust. § 56 a 56a ZDPH	63
Použitá literatura	71