

Inhalt

Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

Preiswidrige Ausgangsmiete und einvernehmliche Mieterhöhung (BGH)	65
Kosten der Mülltrennungskontrolle sind umlagefähig! (BGH)	65
„Ausstattungs mix“ zur Wärmeverbrauchserfassung in Wohnanlage (BGH)	66
Keine Vermehrung von Gebühren im Zwangsversteigerungsverfahren (BGH)	66
GdWE – Auskunfts- und Rechenschaftsansprüche gegen Verwalter (LG Frankfurt a. M.)	67
Gewerbesteuer – Vermietungsrisiko in der Wohnungsgenossenschaft (BFH)	67

Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

<i>C. Braun</i> , Umgangs-(un)williger Elternteil – Verhängung von Ordnungsmitteln	68
Antrag auf Abfindung eines Anrechts in der Beschwerdeinstanz (BGH)	69
Umgangsregelung bei Verzug des Umgangsberechtigten ins Ausland (OLG Frankfurt a. M.) .	70

Erbrecht

Von Wolfgang Roth

Lebzeitiges Eigeninteresse bei Nießbrauch für Lebenspartner (OLG Karlsruhe)	71
Zulässiges In-sich-Geschäft des Miterben als Testamentsvollstrecker (OLG Köln)	71
Keine Pflichtteilsauskunft bei Vermächtnis in Höhe des Pflichtteils (OLG München)	72
Keine Verfahrensaufnahme durch Vorlage eröffneten Privattestaments (LG Frankfurt a. M.) . .	72

Verkehrsrecht

Von Dirk Figgner und Friederike Quaisser

<i>F. Liborius</i> , Schadensregulierung für das im Auto der Eltern verletzte Kind	73
Anwendbarkeit der Vorfahrtsregel „rechts vor links“ auf Parkplätzen (BGH)	74
Verstoß gegen Verwendungsklausel in Kaskoversicherung (OLG Karlsruhe)	75

Baurecht

Von Rudi Seckel und Marc Steffen

Fortführung eines Beweisverfahrens – Beschluss nicht anfechtbar? (BGH)	76
Pflichtverletzung in Leistungsphase 9 und Baumängel – Gesamtschuld? (BGH)	76
Zweite Fristsetzung nach Abnahme oder Abnahmesurrogat? (OLG Koblenz)	77
Der Einwand der unverhältnismäßig hohen Kosten des Architekten (KG)	77
Mangelhafte Leistung trotz gleichwertig verbauter Produkte? (OLG Celle)	78
Wirksamkeit von im Entwurf enthaltenen Vereinbarungen (BayObLG)	78

Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

<i>D. Leuring / D. Rubner</i> , Die Heilung nichtiger Beschlüsse im Recht der Kapitalgesellschaften	79
Verlustausgleichsanspruch – Keine Existenzgefährdung der Tochter-AG (OLG Düsseldorf) . .	80
Unwirksamkeit zustandsbegründender Satzungsdurchbrechung (LG Hannover)	81

Arbeitsrecht

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

Anforderungen an elektronisch eingereichte Schriftsätze (BAG)	82
Unzulässige Verfassungsbeschwerde von Land gegen Höhergruppierung (BVerfG)	82
Unpfändbarkeit von Corona-Prämie als Erschwerniszulage (BAG)	83
Gleichbehandlung von Leiharbeitnehmern – tarifliche Abweichung (EuGH)	84
Umsetzung mitbestimmungsrechtlicher Normen der UmwandlungsRL	84

Insolvenzrecht

Von Michael Dahl und Raul Taras

<i>M. Ahrens</i> , Spenden in der Insolvenz	85
Wirksamkeit insolvenzabhängiger Lösungsklauseln (BGH)	86
Beschränkter Zustimmungsvorbehalt bei vorläufiger Eigenverwaltung (AG Ludwigshafen) ..	87

Strafrecht

Von Stephan Beukelmann und Maximilian Heim

Verhandeln allein zur Fristwahrung (BGH)	88
Begriff der Inlandstat bei teilweiseem Auslandssachverhalt (BGH)	88
Unerheblicher innerer Vorbehalt bei Unrechtsvereinbarung (BGH)	89
Ermessen bei der Terminierung (OLG Saarbrücken)	90
Reform des strafrechtlichen Sanktionenrechts	90

Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

<i>N. Schneider</i> , Zu erstattende Kosten der Säumnis – Häufige Irrtümer	91
Maßgebliches Gebührenrecht für den Pflichtverteidiger (AG Korbach)	92
Erledigung durch Beibringung eidesstattlicher Versicherungen (VG Köln)	93

Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

Pflicht zur Nutzung des beA für anwaltlichen Insolvenzverwalter (BGH)	94
Unwirksame Unterschrift unter Berufungsbegründungsschriftsatz (BGH)	94
Haftung von Scheinsozien (LG Bremen)	95