

Inhaltsverzeichnis

	Seite
Vorwort . . . . .	III
Aus dem Vorwort zur 1. Auflage . . . . .	IV
Verzeichnis der Herausgeber und Autoren . . . . .	V
Abkürzungsverzeichnis . . . . .	IX

Erster Teil  
Zivilrecht

	Randzahl
Rechtsgeschichte ( <i>Herbert Hofmeister</i> ) . . . . .	Rz 1 – 10
Baurecht und Superädifikat – Vergleich ( <i>Karl F. Engelhart</i> ). . . .	Rz 11 – 30
Das Baurecht – Begriff und Inhalt ( <i>Andreas Kletečka</i> ). . . . .	Rz 31 – 37
Baurechtswohnungseigentum ( <i>Gottfried Call</i> ) . . . . .	Rz 38 – 46
Der Bauzins ( <i>Walter H. Rechberger / Andreas Frauenberger</i> ). . . .	Rz 47 – 51
Die Baurechtshypothek ( <i>Walter H. Rechberger / Andreas Frauen- berger</i> ) . . . . .	Rz 52 – 55
Die Beendigung des Baurechts ( <i>Paul Oberhammer</i> ) . . . . .	Rz 56 – 57
Das Superädifikat ( <i>Walter H. Rechberger / Paul Oberhammer</i> ). . .	Rz 58 – 60
Superädifikate als Kreditsicherheiten ( <i>Georg Graf</i> ) . . . . .	Rz 61 – 69
Bestandrecht im Zusammenhang mit Bauwerken iSd BauRG ( <i>Dietrich Derbolav</i> ) . . . . .	Rz 70 – 79
Bestandrecht im Zusammenhang mit Superädifikaten ( <i>Richard Schimetschek</i> ) . . . . .	Rz 80 – 82
Leasing und Bauten auf fremdem Grund ( <i>Karl F. Engelhart</i> ) . . .	Rz 83 – 87
Grundbuch beim Baurecht (Eintragungen beim Baurecht) ( <i>Ludwig Bittner</i> ) . . . . .	Rz 88 – 97
Grundbuch und Urkundenhinterlegung beim Superädifikat (Eintra- gungen beim Superädifikat) ( <i>Ludwig Bittner</i> ) . . . . .	Rz 98 – 106
Hinweise für die Vertragsgestaltung ( <i>Ludwig Bittner / Karl F. Engelhart</i> ) . . . . .	Rz 107 – 111

Zweiter Teil  
Zivilprozessrecht

Erkenntnisverfahren ( <i>Walter H. Rechberger</i> ). . . . .	Rz 112 – 114
Exekutionsverfahren Baurecht ( <i>Walter H. Rechberger</i> ) . . . . .	Rz 115 – 117
Exekutionsverfahren Superädifikate ( <i>Walter H. Rechberger</i> ). . . .	Rz 118 – 120 a



## Inhaltsverzeichnis

Sonderfragen und -fälle des Exekutionsrechts ( <i>Walter H. Rechterberger</i> ) . . . . .	Rz 121 – 123
Bauten auf fremdem Grund und Insolvenzverfahren ( <i>Andreas Konecny / Susi Rathauscher</i> ) . . . . .	Rz 123 a – 123 d
Besonderheiten der Bewertung ( <i>Michel H. Müller</i> )	Rz 124 – 127

### Dritter Teil

#### Verwaltungsrecht

Bauen auf fremdem Grund und Wohnbauförderung ( <i>Brigitte Gutknecht</i> ) . . . . .	Rz 128 – 138
Bau- und raumordnungsrechtliche Grundlagen des Bauens auf fremdem Grund ( <i>Armin Stolz</i> ) . . . . .	Rz 139 – 142
Baurecht und Superädifikat im Grundverkehrsrecht ( <i>Ludwig Bittner</i> ) . . . . .	Rz 143 – 145

### Vierter Teil

#### Abgabenrecht

Baurecht – Superädifikat – Mieterinvestition im Überblick bzw Vergleich ( <i>Otto Taucher</i> ) . . . . .	Rz 146 – 151
Einkommensteuer (Körperschaftsteuer) beim Grundeigentümer ( <i>Otto Taucher</i> ) . . . . .	Rz 152 – 155 a
Einkommensteuer (Körperschaftsteuer) beim „Bauberechtigten“ ( <i>Otto Taucher</i> ) . . . . .	Rz 156 – 157 b
Bauten auf fremdem Grund im Bewertungsrecht ( <i>Otto Taucher</i> ) .	Rz 158 – 160 a
Bauten auf fremdem Grund im Erbschafts- und Schenkungssteuerrecht ( <i>Otto Taucher</i> ) . . . . .	Rz 160 b – 160 e
Bauten auf fremdem Grund im Grunderwerbsteuerrecht ( <i>Otto Taucher</i> ) . . . . .	Rz 161 – 162 b
Bauten auf fremdem Grund im Umsatzsteuerrecht ( <i>Otto Taucher</i> ). .	Rz 163 – 165 a
Baurecht und Superädifikat im Recht der Rechtsgeschäftsgebühren ( <i>Wolf-Dieter Arnold</i> ) . . . . .	Rz 166 – 169
Baurecht und Superädifikat im Gerichtsgebührenrecht ( <i>Wolf-Dieter Arnold</i> ). . . . .	Rz 170 – 175

Seite

<b>Sachverzeichnis</b> ( <i>Rudolf Zitta</i> ) . . . . .	501
----------------------------------------------------------	-----