

AKTUÁLNE

6 EÚ zakázala dovoz bieloruských stavebných materiálov

6 Letné mesiace nepriniesli obrat: Stavebníctvo pokračuje v poklese

6 Ministerstvo dopravy navrhuje zmeny v stavebnom zákone: Rýchlejšie konania a tvrdšie pravidlá

7 Ceny stavebných prác v júni medziročne stúpili, materiály pokračujú v poklese

7 Zmeny v zamestnávaní cudzincov

NOVINKY

8 **M&T v septembri predstaví architektom v bratislavskom showroome novú kľučku.**
Príďte sa pozrieť

9 **Protipožiarna ochrana hromadných garáží s elektromobilmi**

S rozvojom elektromobility prichádzajú nové požiadavky na protipožiarnu ochranu hromadných garáží s nabíjacími stanicami. Spoločnosť Siemens prináša inovatívne riešenia, ktoré zabezpečujú rýchlu detekciu a účinné hasenie požiarov, čím zaisťujú maximálnu bezpečnosť v parkovacích objektoch.

ANALÝZY

10 **Analýza stavebného priemyslu krajín V4 v roku 2023**

Finstat

Stavební sektor v krajinách V4 vykazoval v roku 2023 významné rozdiely. Prečo Maďarsko vedie s najväčším počtom stavebných firiem, zatiaľ čo Slovensko zaostáva? Ako je možné, že Poľsko, s podobným počtom firiem ako Maďarsko, dosahuje výrazne vyššie tržby a zamestnáva viac ľudí? Čo spôsobuje, že najviac firiem pôsobí v oblasti stavebných prác, zatiaľ čo inžinierske a projektové organizácie majú najnižší počet? A prečo výrobcovia stavebných materiálov dosahujú najvyššie priemerné tržby a zamestnávajú najviac pracovníkov? Odpovede na tieto otázky a ďalšie zaujímavé zistenia nájdete v našej detailnej analýze stavebného sektora v krajinách V4.

TOP 100

14 **Stavebníctvo 2023**

Vývoj podielu stavebníctva na základných ukazovateľov v hospodárstve SR v rokoch 2019 – 2023

Organizačný vývoj v stavebníctve v rokoch 2019 – 2023

18 **Stavebná výroba 2023**

Podniky stavebnej výroby podľa tržieb (v EUR)

TOP 100

22

Stavebná výroba 2023

Podniky stavebnej výroby podľa výsledku hospodárenia (v EUR)

Podniky stavebnej výroby podľa majetku (v EUR)

Podniky stavebnej výroby podľa počtu zamestnancov

ROZHOVOR

32

DYNAMIK HOLDING: Rodinná firma na vrchole slovenského stavebníctva

Mgr. Eliška Micháľková

Ako sa rodinná firma DYNAMIK HOLDING dokázala stabilne udržať na špičke slovenského stavebníctva a úspešne expandovať do zahraničia? Generálny riaditeľ Ing. Vladimír Viktor ml. hovorí o výzvach, konkurenčných výhodách rodinných firiem, spolupráci s akademickou sférou, inováciách a udržateľnosti. Čo pre neho znamená udržateľná výstavba a prečo sa rozhodli dobrovoľne vydať Správu o udržateľnosti?

TOP 100

37

Stavebná výroba 2023

Podniky stavebnej výroby podľa produktivity práce (v EUR)

ZO SVETA STAVEBNÍCTVA

40

Skupina HSF System: Ideme správnym stavebným smerom

Rekordný obrat. Boom zelených stavieb. Rozvoj verejného priestoru. Slovenská stavebná spoločnosť HSF System SK dosiahla v roku 2023 rekordný obrat, stala sa aktívnou v oblasti ESG reportingu, ako generálny dodávateľ stavia čoraz viac zelených projektov, pripravuje vlastné udržateľné projekty a svojimi zákazkami pomáha oživovať verejný priestor. HSF System SK je súčasťou medzinárodnej stavebnej skupiny HSF System, ktorá patrí do holdingu PURPOSIA Group.

TOP 100

42

Stavebná výroba 2023

Podniky stavebnej výroby podľa rentability kapitálu (v %)

Developerské spoločnosti podľa tržieb (v EUR)

Developerské spoločnosti podľa výsledku hospodárenia (v EUR)

NOVINKY

53

FATRAFOL: Spoľahlivá hydroizolácia na každý projekt

Spoločnosť Fatra izolfa, a. s., je dovozcom hydroizolačných fólií FATRAFOL na Slovensku od roku 1998. Kvalitu hydroizolačných fólií FATRAFOL už na Slovensku preverila prax počas dlhoročnej histórie ich aplikácie. Dôkazom toho je aj fakt, že na Slovensku sa predalo a inštalovalo viac ako 25 miliónov štvorcových metrov strešnej fólie FATRAFOL.

ANALÝZY

54

Výsledky slovenských stavebných podnikov v roku 2023

Ing. Jana Smetanková, PhD., RNDr. Katarína Krajníková, PhD.

Aké faktory ovplyvnili mierny medziročný rast stavebného sektora v roku 2023? Prečo stavebná produkcia v decembri klesla o 12,1 % a ako ovplyvnil výrazný pokles prác na nových stavbách celkové výsledky? Napriek týmto výzvam sa sektor zvýšil o 1,1 % po očistení o infláciu. Prinášame komplexný rebríček najúspešnejších stavebných firiem na Slovensku, hodnotený pomocou indexu úspešnosti založeného na matematicko-štatistickej metóde entropie.

TOP 100

58 Výroba stavebných materiálov 2023

Podniky výroby stavebných materiálov podľa tržieb (v EUR)

Podniky výroby stavebných materiálov podľa majetku (v EUR)

LEGISLATÍVA

66 Držiteľ odpadu vs pôvodca odpadu: Kto má aké povinnosti?

Mgr. Zuzana Krajčovičová

Aké povinnosti má držiteľ odpadu? Koho považuje zákon za pôvodcu odpadu a čo z toho preňho vyplýva? Vyhniť sa najčastejším chybám.

TOP 100

70 Výroba stavebných materiálov 2023

Podniky výroby stavebných materiálov podľa výsledku hospodárenia (v EUR)

ROZHOVOR

76 Modernizácia a expanzia Doprastavu: Nový riaditeľ predstavuje víziu

Mgr. Eliška Micháľková

Dušana Mráza vo funkcii generálneho riaditeľa Doprastavu tento rok nahradil Martin Valko, skúsený manažér s dlhoročnou praxou v spoločnosti. V rozhovore predstavuje svoju víziu budúcnosti firmy, zameranú na modernizáciu, expanziu na český trh a udržateľnosť v stavebníctve. Aké sú jeho ciele a plány na ďalšie roky?

TOP 100

78 Výroba stavebných materiálov 2023

Podniky výroby stavebných materiálov podľa produktivity práce (v EUR)

Podniky výroby stavebných materiálov podľa rentability kapitálu (v %)

Podniky výroby stavebných materiálov podľa počtu zamestnancov

ZO SVETA ARCHITEKTÚRY

89 Architektonické remeslo pre budúcnosť: Filozofia Takenaka Europe v stavaní nadčasových diel

Budovy, ktoré staviame s maximálnou starostlivosťou, označujeme ako architektonické „diela“ a našou filozofiou manažmentu je „prispiieť spoločnosti odovzďávaním najlepších diel budúcim generáciám“.

NOVINKY

90 Ekologická budúcnosť: Riešenie pre udržateľnú urbanizáciu s AS-TTE ROŠTY®

Každý deň miznú hektáre zelene, čo zvyšuje produkciu CO₂ a narúša miestnu mikroklimu. Inovatívny systém AS-TTE ROŠTY® ponúka ekologické a estetické riešenie priepustných povrchov, ktoré chránia životné prostredie a zlepšujú podmienky pre rast vegetácie.

91 Dizajn sa spája s prirodzenosťou: Nové drevo-hliníkové okno od spoločnosti Internorm

Internorm má vo svojom sortimente okien nový highlight: Okno HF 520 rozširuje prémiový segment a je prvým drevo-hliníkovým oknom Internorm s plošne lícučím dizajnom. Vývojoví špecialisti európskeho lídra v oblasti okien touto inováciou dokazujú, že moderný dizajn so vzhladom pevného zasklenia sa dá realizovať aj v drevo-hliníkovom okne.

TOP 100

92

Stavebná výroba 2023

Podniky stavebnej výroby realizujúce TZB
Výroba izolačných materiálov
Výroba omietkových zmesí a farieb
Výroba betónu
Výroba murovacích materiálov
Výroba strešnej krytiny

ROZHOVOR

98

Obermeyer Helika: Dvadsať rokov úspešných projektov, výziev aj inovácií

Tento rok oslavuje projekčná a stavebno-poradenská spoločnosť Obermeyer Helika dvadsiate výročie pôsobenia na slovenskom trhu. Počas dvoch desaťročí stála za množstvom úspešných projektov. O jej míľnikoch, aktivitách aj ďalších plánoch sme sa porozprávali s jej obchodnou riaditeľkou Ing. Adrianou Kokoškou.

TOP 100

101

Stavebná výroba 2023

Výroba okenných, dverných výplní a fasád
Výroba iných čerpadiel a kompresorov
Výroba parných kotlov okrem kotlov ústredného kúrenia

104

Predaj stavebných materiálov 2023

Predajcovia stavebných materiálov a výrobkov podľa tržieb (v EUR)

105

Stavebný softvér 2023

Predajcovia softvéru na projektovanie podľa tržieb (v EUR)

107

Geodetické práce 2023

Geodetické práce podľa tržieb (v EUR)

109

Inžiniersko-projektová činnosť 2023

Podniky inžiniersko-projektovej činnosti podľa tržieb (v EUR)

BOZP

112

Ako oboznámiť zamestnancov s používaním OOPP a motivovať ich naň

Ing. Jozef Mikula, PhD.

Pozor, zamestnávateľia zohrávajú kľúčovú úlohu v zabezpečovaní bezpečnosti na pracovisku! Viete, ako efektívne oboznámiť zamestnancov s používaním osobných ochranných pracovných prostriedkov (OOPP)? Aké sú vaše základné povinnosti v tejto oblasti? Zistite, aké postupy a nástroje vám pomôžu udržať vysokú úroveň bezpečnosti na pracovisku a naučte sa motivovať zamestnancov k dodržiavaniu bezpečnostných predpisov.

TOP 100

119

Rozvoj bývania 2023

Bytová výstavba v rokoch 2019 – 2023 (počet bytov)
Financovanie rozvoja bývania Štátnym fondom rozvoja bývania v rokoch 2016 – 2023
Financovanie rozvoja bývania úvermi v roku 2023
Objem úverov (tis. EUR)
Podiely jednotlivých bánk
Podiel krajov na počte dokončených bytov v rokoch 2016 – 20223 (v %)
Bytová výstavby v krajoch v roku 2023
Veľkostná štruktúra dokončených bytov podľa krajov v roku 2023