

# OBSAH

|                                                                                | Str. |
|--------------------------------------------------------------------------------|------|
| Úvodem . . . . .                                                               | 5    |
| <b>Kapitola první</b>                                                          |      |
| <i>Všeobecný přehled</i>                                                       |      |
| <i>Katastry usedlostí a lánů</i>                                               |      |
| 1. Začátky lidského zájmu o půdu a její ohraničení . . . . .                   | 7    |
| 2. První pokusy o měření, soupisy a popisy půdy . . . . .                      | 7    |
| 3. První stopy držby půdy v našich zemích . . . . .                            | 8    |
| 4. Catastrum rollare, Katastr rustikální (první a druhá berní rolla) . . . . . | 9    |
| 5. Katastr tereziánský (třetí a čtvrtá berní rolla) . . . . .                  | 10   |
| 6. Soupisy půdy na Moravě (Lánské rejstříky) . . . . .                         | 11   |
| <b>Kapitola druhá</b>                                                          |      |
| <i>Budování pozemkového katastru</i> . . . . .                                 | 13   |
| 1. Katastr pozemkový — zvaný josefský . . . . .                                | 13 ✓ |
| 2. Katastr tereziánsko-josefský . . . . .                                      | 14 ✓ |
| 3. Stabílní pozemkový katastr . . . . .                                        | 14 ✓ |
| 4. Reambulovaný katastr . . . . .                                              | 18   |
| 5. Evidence katastru daně pozemkové . . . . .                                  | 22   |
| 6. Revise reambulovaného katastru . . . . .                                    | 23   |
| 7. Nástin vývoje pozemkového katastru na Slovensku . . . . .                   | 24   |
| <b>Kapitola třetí</b>                                                          |      |
| <i>Československý katastr</i> . . . . .                                        | 28   |
| 1. Unifikace katastru pro území ČSR . . . . .                                  | 28   |
| 2. Operát pozemkového katastru . . . . .                                       | 31 ✓ |
| 3. Katastrální řízení — katastrální komise . . . . .                           | 32   |
| 4. Účelnost, úplnost, jednotnost a pravdivost pozemkového katastru . . . . .   | 33 ✓ |
| 5. Ochrana výsledků zeměměřických prací . . . . .                              | 34   |
| 6. Volný vstup zeměměřičů a jejich pomocníků na cizí pozemky . . . . .         | 34   |
| 7. Spolupráce s knihovními soudy . . . . .                                     | 35   |
| <b>Kapitola čtvrtá</b>                                                         |      |
| <i>Operát měřický</i> . . . . .                                                | 37   |
| 1. Katastrální mapa a její obsah . . . . .                                     | 37 ✓ |
| 2. Mapový (sekční) list . . . . .                                              | 37 ✓ |
| 3. Proč se používá dosud měřítko 1 : 2880 . . . . .                            | 39 ✓ |
| 4. Použití katastrálních map . . . . .                                         | 42 ✓ |
| Jak se mapa zhotovuje a uchovává . . . . .                                     | 43 ✓ |
| <b>Kapitola pátá</b>                                                           |      |
| <i>Operát písemný — Pozemková (parcelová) statistika</i> . . . . .             | 54   |
| 1. Katastr po stránce statistické . . . . .                                    | 54   |
| 2. Statistická jednotka katastrální . . . . .                                  | 58   |
| 3. Katastrální (statistické) řízení . . . . .                                  | 58   |
| 4. Způsoby zpracování a výsledky . . . . .                                     | 60   |
| 5. Nedokonalost pozemkového katastru . . . . .                                 | 62   |
| 6. Pomůcka pro účely statistické . . . . .                                     | 63   |



## Kapitola šestá

|                                                                                                                                 |     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| <i>Katastrální výtěžek a jeho použití</i> . . . . .                                                                             | 64  |
| 1. Katastrální výtěžek a sazba . . . . .                                                                                        | 64  |
| 2. Použití katastrálního výtěžku . . . . .                                                                                      | 65  |
| 3. Průměry katastrálního výtěžku . . . . .                                                                                      | 67  |
| I. Hektarové průměry katastrálního výtěžku pro jednotlivé soudní<br>okresy ČSR abecedně seřazené . . . . .                      | 71  |
| II. Průměry hektarových katastrálních výtěžků v KČs, vzestupně<br>seřazené pro jednotlivé země a soudní obvody celé ČSR . . . . | 83  |
| a) pro půdu zemědělskou . . . . .                                                                                               | 83  |
| b) pro půdu lesní . . . . .                                                                                                     | 95  |
| c) pro vodní plochy . . . . .                                                                                                   | 105 |
| 4. Grafické přehledy průměrů katastrálního výtěžku . . . . .                                                                    | 113 |
| 5. Katastrální výtěžek základem pro stanovení pachtovného . . . . .                                                             | 113 |
| 6. Katastrální výtěžek základem pro stanovení hodnot zemědělského<br>majetku . . . . .                                          | 117 |
| 7. Daňová hodnota zemědělského majetku v zemi České . . . . .                                                                   | 117 |

## Kapitola sedmá

|                                                                        |     |
|------------------------------------------------------------------------|-----|
| <i>Organisace pozemkového katastru</i> . . . . .                       | 122 |
| 1. Chronologický přehled úřadů katastru . . . . .                      | 122 |
| 2. Organisace správy pozemkového katastru ke dni 31. XII. 1946 . . . . | 124 |
| 3. Stav personálu pozemkového katastru ke dni 1. října 1947. . . . .   | 125 |
| 4. Odborné ústavy pozemkového katastru . . . . .                       | 126 |
| a) Triangulační kancelář . . . . .                                     | 126 |
| b) Ústřední archiv pozemkového katastru . . . . .                      | 127 |
| c) Reprodukční ústav . . . . .                                         | 129 |

## Kapitola osmá

|                                                                     |     |
|---------------------------------------------------------------------|-----|
| <i>Různé</i> . . . . .                                              | 131 |
| 1. Katastrální území . . . . .                                      | 131 |
| 2. Hranice a hraniční znaky: . . . . .                              |     |
| a) Hranice . . . . .                                                | 132 |
| b) Hraniční znaky . . . . .                                         | 135 |
| 3. Číslování mezníků, parcel a domů: . . . . .                      |     |
| a) Číslování mezníků . . . . .                                      | 136 |
| b) Číslování parcel . . . . .                                       | 137 |
| c) Číslování domů . . . . .                                         | 138 |
| 4. Dnešní novoměřické práce: . . . . .                              |     |
| Obnova katastru Velké Prahy . . . . .                               | 139 |
| 5. Dnešní vceňování a vtřídování pozemků: . . . . .                 |     |
| a) Vceňování a vtřídování . . . . .                                 | 145 |
| b) Rozpětí sazeb katastrálního výtěžku v ČSR . . . . .              | 147 |
| 6. Autentifikace v pozemkovém katastru . . . . .                    | 147 |
| 7. Výsledky činnosti pozemkového katastru 1918—1938 . . . . .       | 149 |
| 8. Pozemkový a hypotekární úvěr . . . . .                           | 154 |
| 9. Přesnost měření katastrálního — Měřické stroje a pomůcky . . . . | 157 |
| a) Polní práce měřické . . . . .                                    | 157 |
| b) Kancelářské práce měřické . . . . .                              | 158 |
| c) Přesnost katastrálních měřických prací . . . . .                 | 160 |
| 10. Normální sáh a normální metr pozemkového katastru v Čechách . . | 162 |
| 11. Barvy katastrálních map a plánů . . . . .                       | 168 |



|                                                                    |     |
|--------------------------------------------------------------------|-----|
| Kapitola devátá                                                    |     |
| Katastrální a měřické zákony, předpisy, návody a pomůcky . . . . . | 173 |
| Chronologické sestavení . . . . .                                  | 173 |

## Kapitola desátá

|                                  |     |
|----------------------------------|-----|
| Závěr . . . . .                  | 183 |
| Résumé v jazyku:                 |     |
| a) ruském . . . . .              | 185 |
| b) anglickém . . . . .           | 187 |
| c) francouzském . . . . .        | 189 |
| d) německém . . . . .            | 191 |
| e) polském . . . . .             | 193 |
| f) maďarském . . . . .           | 195 |
| g) srbochrvatském . . . . .      | 197 |
| h) bulharském . . . . .          | 198 |
| Literatura . . . . .             | 201 |
| Rejstřík . . . . .               | 202 |
| Seznam obrazů a příloh . . . . . | 219 |
| Obsah . . . . .                  | 221 |