

Inhalt

Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

Behindertengerechte Mietwohnverhältnisse – Treppenlift, Badumbau (BGH)	1
Grundsätze der „Zweitbeschluss“-Macht der Wohnungseigentümer (BGH)	1
Die „Gartenhütte“ auf dem Gemeinschaftseigentum – Nur gegen Geld? (BGH)	2
Beitragsrückstand und Eigentumsentziehung – Wer darf handeln? (LG Frankfurt a.M.)	2
Erbbaurechtsverlängerung ist grunderwerbsteuerpflichtig! (BFH).	3
Digitaler Vollzug von Immobilienverträgen – Blick in die Zukunft.	3

Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

<i>C. Caspary</i> , Verfahrensrechtliche Auskunftspflicht der Beteiligten	4
Internationale Zuständigkeit in Unterhaltsverfahren (OLG Karlsruhe)	5
Versagung des nahehelichen Unterhalts nach § 1579 Nr. 2 BGB (OLG Brandenburg).	6
Pflicht zur Auskunft über vom Zugewinn ausgenommene Surrogate (OLG Celle).	6

Erbrecht

Von Wolfgang Roth

Haftung des vermeintlichen Testamentsvollstreckers wegen Untreue (OLG Celle)	7
Keine Testamentsvollstreckererentlassung bei Streit um Nachlasswerte (OLG Saarbrücken)	7
Kein erhöhter Steuerfreibetrag für Enkel bei Erbverzicht des Elternteils (BFH).	8

Verkehrsrecht

Von Dirk Figgner und Friederike Qualsner

<i>S. Kimmeskamp/L. Wern</i> , Die Bedeutung von Gutachten in der Kfz-Schadensregulierung.	9
Unfall eines jugendlichen Radfahrers (OLG Celle)	10
Schaden beim Betankungsvorgang (OLG Dresden).	11

Baurecht

Von Christoph Conrad und Marc Steffen

Erfolgloser Angriff einer Nachbargemeinde gegen Baugenehmigung (BVerwG)	12
Einmal Zusage, immer Zusage (VGH München).	12
Doppelhaus bewirkt „doppelte“ Rücksichtnahmepflicht (BVerwG)	12
Keine Praxisräume in Wohnung (VGH München).	13
Abermals – Kein Wohnen in Ferienwohnung (VGH München).	13
Werbeanlage auf nicht überbaubaren Grundstücksflächen (VGH Mannheim)	14

Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuering und Daniel Rubner

<i>D. Leuering/R. Billerbeck</i> , Abstimmungen mittels WhatsApp-Emojis im GmbH-Recht.	15
Identität zwischen GbR und eGbR (OLG Dresden)	16
Beschränkung der Einsichtnahme in das Transparenzregister (VG Köln)	17

Arbeitsrecht

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

Unwirksamer Wechsel von Zielvereinbarung zu Zielvorgabe (BAG)	18
Unwirksame Erstattungsklausel von Fortbildungskosten (BAG)	18
Auswahlprozess bei sachgrundlos befristeten Arbeitsverhältnissen (BAG)	19
Begriff der Leiharbeit sowie Equal Pay (EuGH)	20

Insolvenzrecht

Von Michael Dahl und Raul Taras

<i>R. Taras/L. Piroth</i> , Mietverhältnisse in der Insolvenz	21
Anordnung der Nachtragsverteilung nach Restschuldbefreiung (BGH)	22
Akteneinsichtsrecht bei Glaubhaftmachung eines Aussonderungsrechts (BayObLG)	23

Strafrecht

Von Stephan Beukelmann und Maximilian Heim

Unvereidigte Dolmetscher in der Hauptverhandlung (BGH)	24
Kein richterlicher Hinweis auf besondere Schwere der Schuld (BGH)	24
Tatbestandliche Verwandtschaft zwischen KCanG und BtMG (BGH)	25
Cannabis an mehreren Wohnsitzen (BGH)	25
Strafbefehl nach Antrag auf Durchführung beschleunigten Verfahrens (OLG Schleswig)	26
Beihilfe zum Versuch nach objektivem Fehlschlag der Haupttat (OLG Bremen)	26

Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

<i>N. Schneider</i> , Die „geplatzte“ Zahlungsvereinbarung in der Zwangsvollstreckung	27
Erstreckung der Pflichtverteidigerbestellung auf Adhäsionsverfahren (OLG Bamberg)	28
Keine fiktive Terminsgebühr in Kindschaftssachen (OLG Jena)	28
Höchstwert in familiengerichtlichen Genehmigungsverfahren (OLG Braunschweig)	29

Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

Fehlender Fortbildungsnachweis (AGH Nordrhein-Westfalen)	30
Falsch berechnete Anfahrt zum Gericht und weitere Versäumnisse (AGH Nordrhein-Westfalen)	30
Neufassung des § 32 BORA beschlossen	31