

Inhalt

Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

<i>M. Drasdo</i> , Die Wohnungseigentümergemeinschaft im Unionsrecht	33
Beschwerdewert für Räumungsklage (BGH)	34
Vorgaben für die Hybridversammlung der Wohnungseigentümer? (LG Frankfurt a. M.)	34
Vorlage von Mietverträgen bei der Steuerveranlagung des Vermieters (BFH)	35
Vertragsabschluss mit neuem Verwalter – Eine Abschiedsaufgabe!	35
Steuerermäßigung für die Heizungserneuerung – Ratenzahlungsabrede	35

◦ Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

Selbstbehalt beim Elternunterhalt I (BGH)	36
Selbstbehalt beim Elternunterhalt II (OLG Hamm)	36
Inhaltskontrolle eines Ehevertrags (KG)	37
Hausratversicherung nach Auszug aus der Ehewohnung (LG Dortmund)	38

Erbrecht

Von Wolfgang Roth

<i>W. Roth</i> , Abzugsfähige Erbfallkosten bei der Erbschaftsteuererklärung	39
Keine Einsicht in Nachlassakte bei wirrem Vortrag zu Rechtsinteresse (BayObLG)	40
Erhöhung des Nachlasswerts durch Sterbegeldversicherung (BFH)	40

Verkehrsrecht

Von Dirk Figgener und Friederike Qualsser

Stundensatz beim Haushaltungsführungsschaden (BGH)	41
Geringe kollisionsbedingte Geschwindigkeitsänderung (OLG Schleswig)	42
Verkehrsgerichtstag in Goslar	43

Baurecht

Von Christoph Conrad und Marc Steffen

<i>C. Conrad</i> , Kommunale Wärmeplanung – eine Herausforderung für die Kommunen	44
Flüchtlingsunterkunft als Anlage für soziale Zwecke (OVG Berlin-Brandenburg)	45
Maßgeblicher Zeitpunkt für Begründetheit der Klage (OVG Münster)	45
Lärmende Schankwirtschaft und Rücksichtnahmegebot (OVG Münster)	46
Größtmögliche Sorgfalt beim Antrag auf Zulassung der Berufung (OVG Schleswig)	46

Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuering und Daniel Rubner

Herabsetzung der Vorstandsvergütung (BGH)	47
Widerrufflichkeit der Stimmabgabe bei Personengesellschaften (BGH)	47
Einordnung als faktischer Geschäftsführer (OLG Schleswig)	48
Auskunftspflichten des treuwidrigen GmbH-Geschäftsführers (OLG Brandenburg)	49

Arbeitsrecht

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

D. Benkert, Verteilung des Betriebsrisikos bei IT-Ausfällen	50
Fehlerhafte Urteilsverkündung (BAG)	51
EuGH konkretisiert Anforderungen an Öffnungsklauseln (EuGH)	52

Insolvenzrecht

Von Michael Dahl und Raul Taras

Glaubhaftmachung eines Eröffnungsgrunds durch Finanzamt (BGH).....	53
Kein Anspruch des Bestellers auf Auskunft vor Forderungsanmeldung (BGH)	53
Pflicht des Dritten zur Vollstreckungsduldung nach Restschuldbefreiung (BFH)	54
Antragstellung wegen nicht geleisteter Sozialversicherungsbeiträge (AG Köln)	55

Strafrecht

Von Stephan Beukelmann und Maximilian Heim

M. Heim, Grundsätzliches und Neues zum Beschlagnahmeverbot des § 97 StPO	56
Kein Beweisverwertungsverbot für EncroChat-Daten (BVerfG)	57
Konkurrenzen bei Mitgliedschaft in terroristischer Vereinigung (BGH)	57
Gewahrsam der Bank an Bargeld aus einem Geldautomaten (BGH).....	57
Kein Zeugnisverweigerungsrecht für Fanprojekt-Mitarbeiter (AG Karlsruhe).....	58

Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

Beschwerdeberechtigung im PKH-/VKH-Bewilligungsverfahren (KG)	59
Einigungsgebühr für Zwischeneinigung in Kindschaftssachen (OLG Düsseldorf)	59
Gebühren nach Rücknahme des Antrags auf Strafbefehl (LG Gießen).....	60
Keine Zusätzliche Gebühr bei Vermeidung von Fortsetzungsterminen (LG Bochum)	61

Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

C. Dahns, Ein Blick zurück – Wichtige Entscheidungen des Jahres 2024.....	62
---	----