



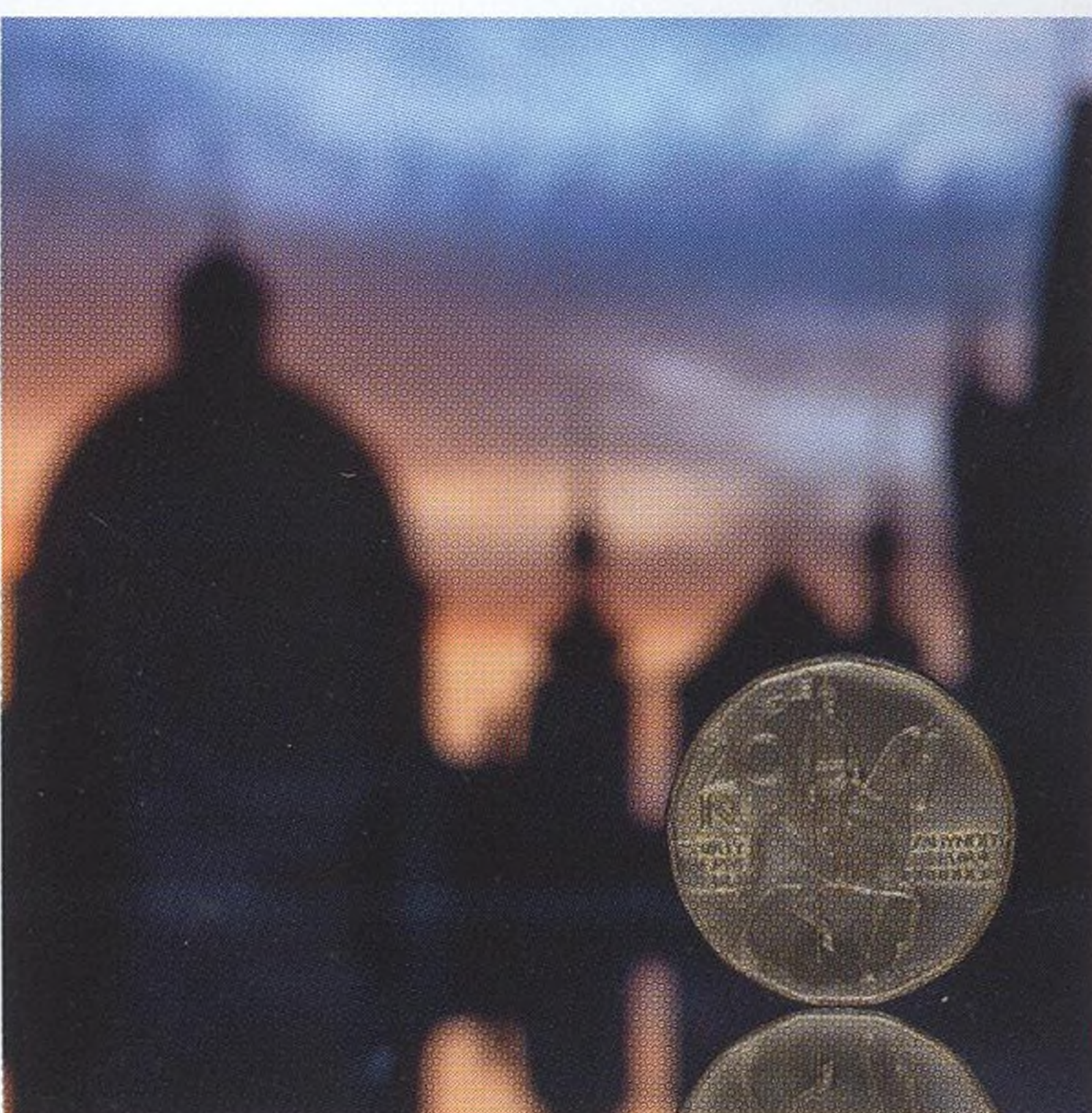
ŠOKUJÍCÍ PŘEDPOVĚDI JSOU OPĚT TADY! | 12

Tým expertů Saxo Bank připravil stejně jako každý rok osm nepravděpodobných šokujících predikcí na rok 2025. Ty se zaměřují na řadu nepravděpodobných, ale přitom ne zcela docenovaných událostí, které by v případě, že by k nim opravdu došlo, mohly pořádně rozvířit finanční trhy. Letošní vydání „černých labutí“ si můžete přečíst na následujících stránkách.



MARTIN KUJAL A MAREK ŠEVČÍK: NA TERMÍNOVANÉM VKLADU NIKDO NEZBOHATNE | 22

Tak hodnotí přístup většiny Čechů k investicím Martin Kujal, ředitel odboru Správy fondů a portfolio manažer J&T investiční společnosti, a Marek Ševčík, portfolio manažer J&T IS. Povídali jsme si s nimi o tom, jak se investicím i J&T fondům letos daří a co je čeká v příštím roce. Došlo i na aktuální vydání Wealth Reportu, který pravidelně přináší pohled na to, jak investují čeští a slovenští dolaroví milionáři.



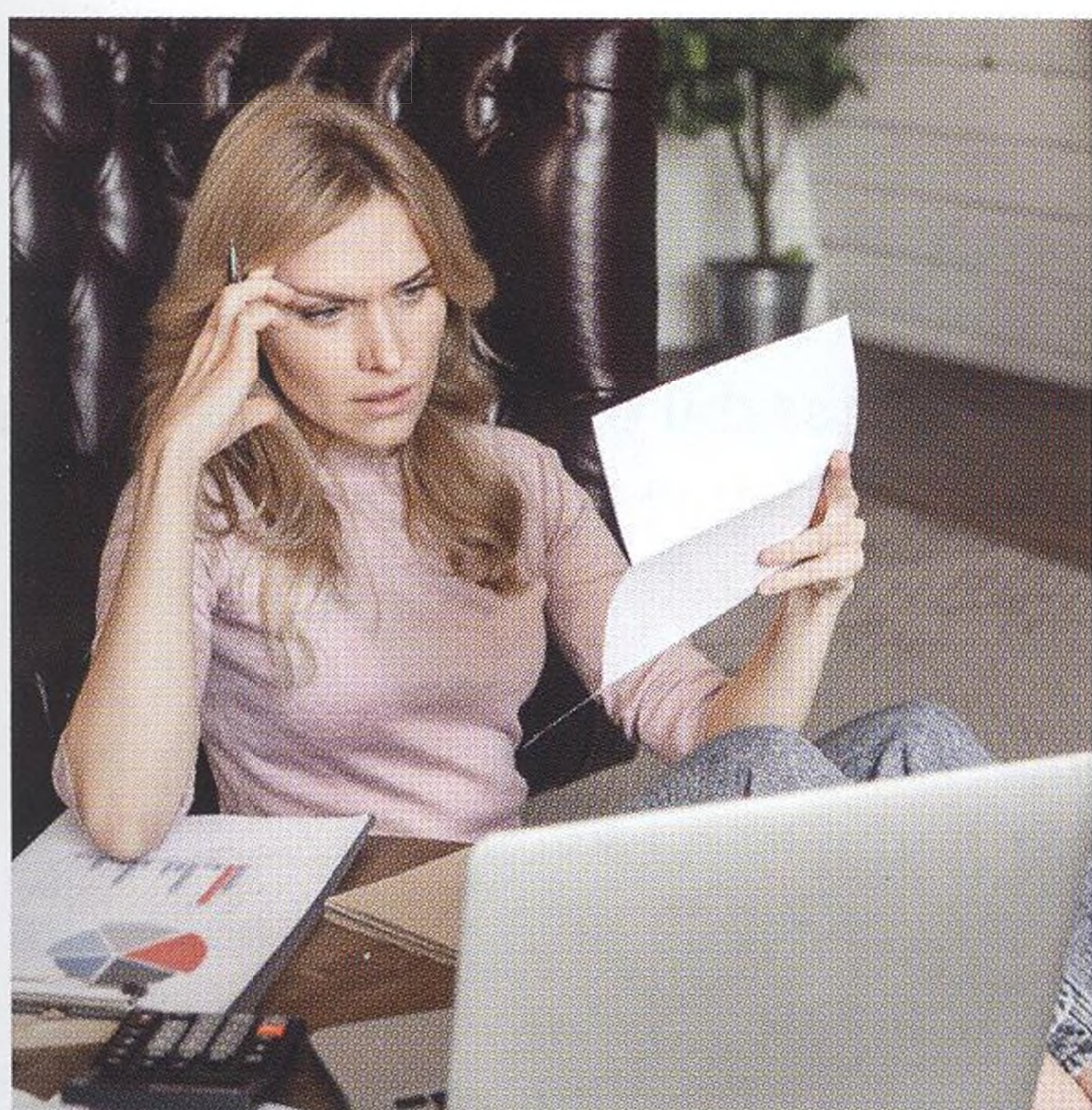
INVESTICE JAKO BĚH PRO TRPĚLIVÉ | 28

Po dvojciferném růstu cen z let 2022 a 2023 sice letos inflace klesla blíže k 2% hranici, na kterou cílí ČNB, vyhráno ale ještě není. I těch pár procent s hodnotou úspor v čase nepříjemně zamává. Podívejme se blíže na způsoby, jak peníze ochránit.



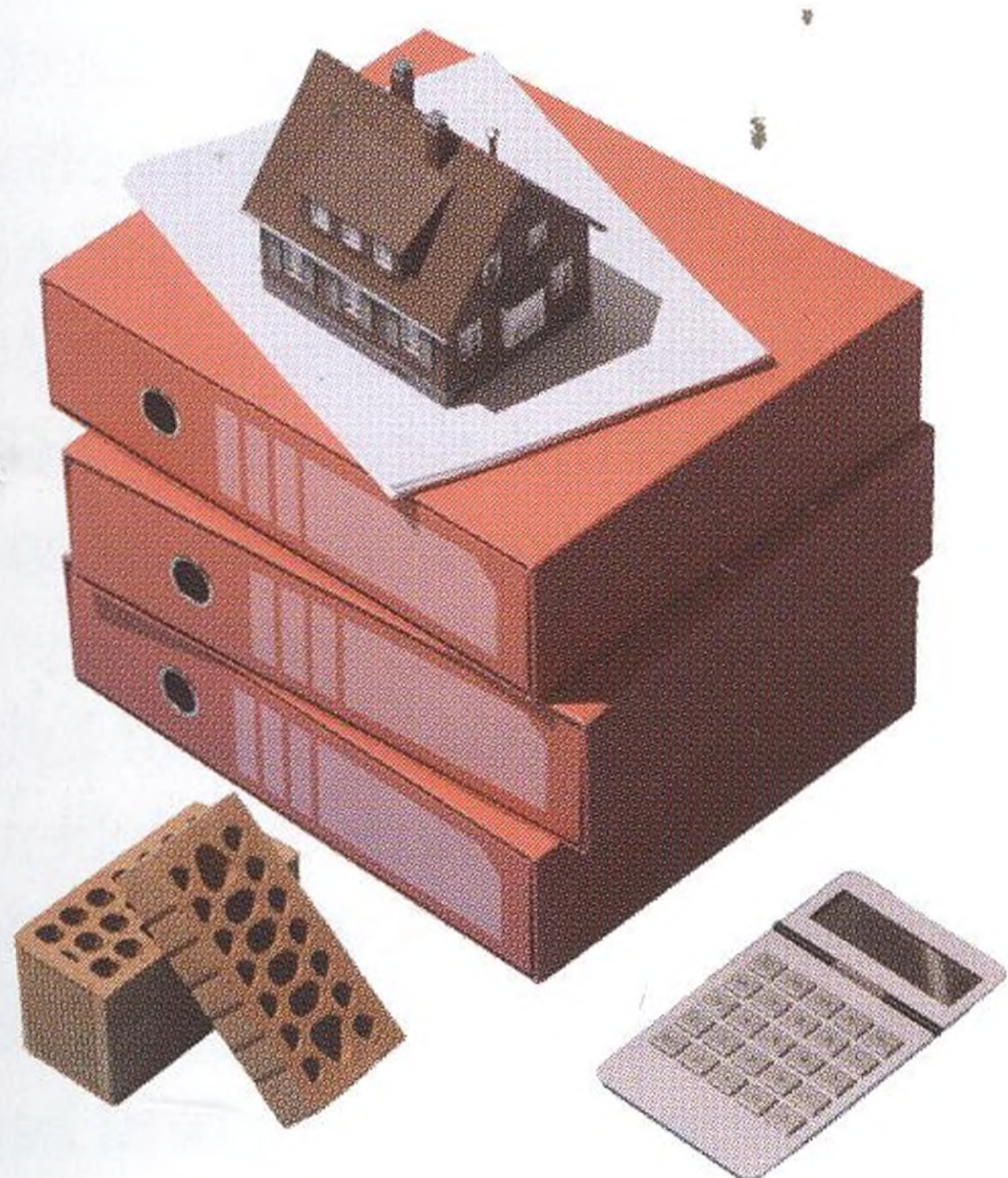
ANKETA: CO ČEKAT V ROCE 2025? | 34

Jak se bude dařit poradcům i jednotlivým segmentům finančního trhu v příštím roce? Čeká poradce opět úspěšný rok? Porostou hypotéky i nadále? A jak na tom bude pojistný trh nebo penzijní spoření či investice? Na to jsme se zeptali těch nejpovolanějších odborníků a požádali jsme je, aby zhodnotili rok letošní a poté aby si vzali svoji „křišťálovou kouli“ a prozradili nám, co čeká jejich obor v roce 2025.



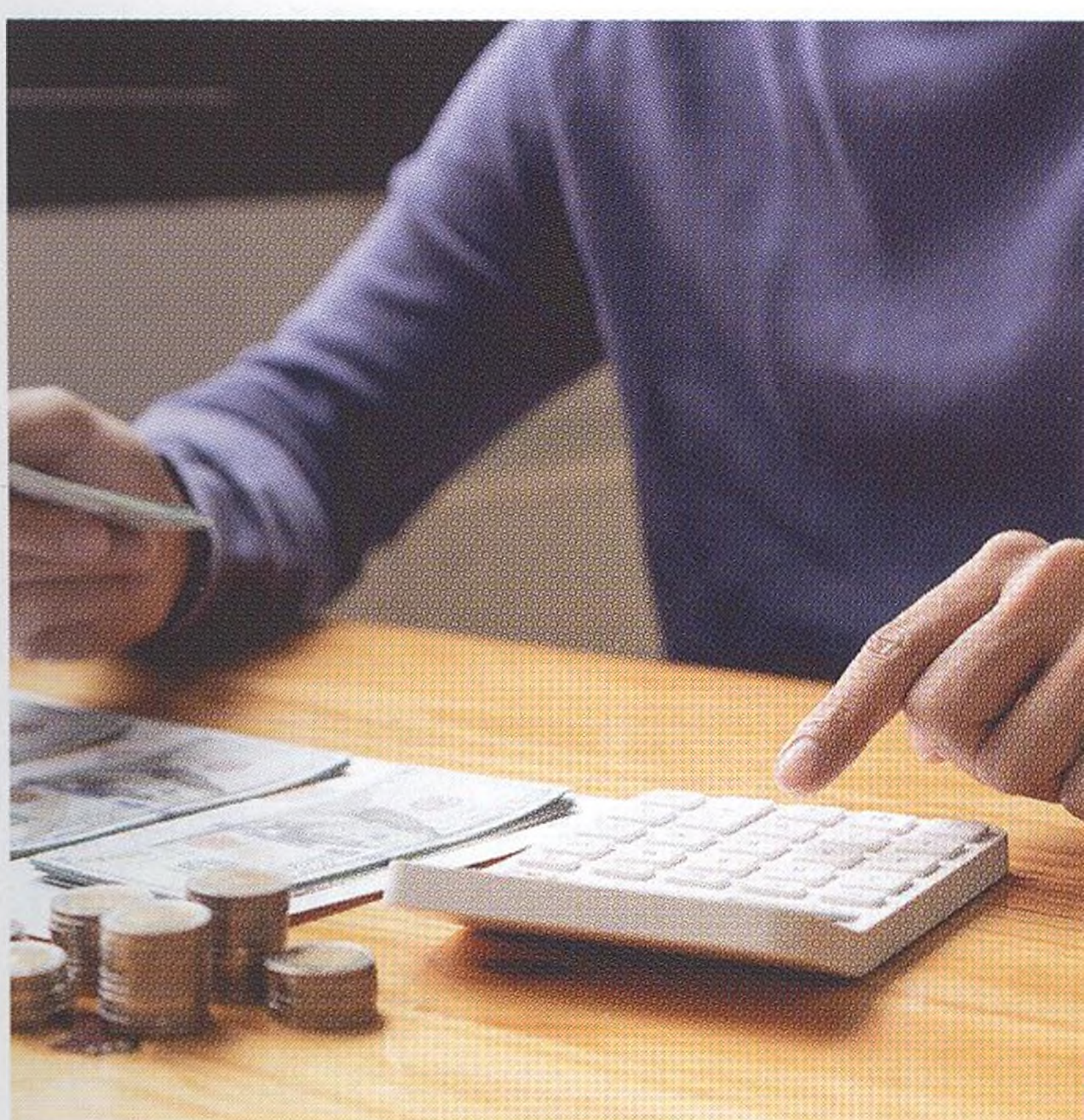
DRAHÉ HYPOTÉKY SNÍŽILY VÝHODNOST INVESTOVÁNÍ DO NEMOVITOSTÍ | 44

Koupí bytu v hotovosti se v dlouhodobém horizontu může investor připravit o miliony. Jiné to bylo při nákupu nemovitosti v dobách nízkých úrokových sazeb na hypotékách. Jejich prudké zdražení investiční matematiku zásadně změnilo.



NEPODCEŇUJTE FORMÁLNÍ NÁLEŽITOSTI POJISTKY | 50

Pořídili jste si vysněný dům, dostali darem chalupu nebo zdědili byt po prarodičích? To s sebou přináší nemálo papírování a náležitostí. Správně nastavené pojištění nemovitosti by pro vás mělo být prioritou a bezpochyby byste se o ně měli zajímat, ještě než dům či byt budete reálně vlastnit. Jak ukázaly mimo jiné i zářijové povodně v Česku, pokud podceníte formální náležitosti pojistky, můžete v případě pojistné události odejít s prázdnou. Co byste tedy rozhodně neměli podcenit?



SPUSTIL DIP INVESTIČNÍ REVOLUCI V ČESKU? | 54

Obohacení třetího penzijního pilíře o nový produkt bude mít možná větší dopad, než by kdokoli předpokládal. Potenciální klienti se začali zajímat o investice obecně a poskytovatelé přinesli v roce 2024 velké množství novinek, uvádí ve své analýze Martin Podávka.



I ČEŠKY BEROU FINANCE DO SVÝCH RUKOU | 62

České ženy vydělávají v průměru téměř o pětinu méně než muži, což je v peněžním vyjádření zhruba 8400 korun. I přes nižší výdělků však ženy zvládají zodpovědně odkládat peníze stranou. Ženy jsou také zodpovědnější a opatrnější investorky, což jim v dlouhodobém horizontu hraje do karet.