

# Inhalt

## Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

<i>M. Drasdo</i> , Reisekosten – „Hausanwalt“ einer Wohnungseigentümergeinschaft . . . . .	161
DDR-Altmietverträge – Anwendung des BGB-Mietrechts (Eigenbedarf) (BGH) . . . . .	162
Kostenverteilung bei Ausbauberechtigung – Brandschutzanforderungen (LG Saarbrücken) . . .	162
Vorkaufsrechtsausübung – Grunderwerbsteuer auf Kaufnebenkosten? (FG München) . . . . .	163
Verweigerte Akteneinsicht – Kein „Aus“ für Nachforderungsbeschluss! . . . . .	163

## Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

Auskunft zum Trennungsvermögen und Beweislastumkehr (BGH) . . . . .	164
Isolierte Fortführung der Folgesache Zugewinnausgleich (AG München) . . . . .	164
Verzugsbeendende Wirkung bei beziffertem Unterhaltsantrag (OLG Saarbrücken) . . . . .	165
Ausländische Anrechte im Versorgungsausgleich (OLG Schleswig) . . . . .	166
Mindestbedarf eines unterhaltsberechtigten Elternteils (AG Konstanz) . . . . .	166

## Erbrecht

Von Wolfgang Roth

<i>W. Roth/T. Maulbetsch</i> , Ausgesuchte neue Rechtsprechung zur EuErbVO . . . . .	167
Keine Störung des Kindeswohls durch Testamentsvollstreckung (OLG Brandenburg) . . . . .	168
Urkundenvorlage durch Gläubiger des Erben bei Erbscheinsantrag (OLG Brandenburg) . . . . .	168

## Verkehrsrecht

Von Dirk Figgner und Friederike Qualsner

Prognose des voraussichtlichen Einkommens bei Verdienstaufschlag (OLG Saarbrücken) . . . . .	169
Erhöhte Voraussetzungen an eine Posttraumatische Belastungsstörung (OLG Brandenburg) . . .	170
Keine Verkehrssicherungspflicht bei Loch in Grünstreifen (OLG Brandenburg) . . . . .	171

## Baurecht

Von Christoph Conrad und Marc Steffen

<i>J. Rung</i> , Sonn- und Feiertagsöffnung von automatisierten Läden . . . . .	172
Regelungen zum zweiten Rettungsweg nachbarschützend? (VGH Mannheim) . . . . .	173
Untypische Groß- und Kleintiere in Wohngebiet unzulässig (OVG Koblenz) . . . . .	173
Wann liegt eine unzulässige Verhinderungsplanung vor? (VGH München) . . . . .	174
Anspruch auf Fertigstellung eines steckengebliebenen Baus . . . . .	174

## Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuring und Daniel Rubner

Anforderungen an den Vereinsausschluss (OLG Hamm) . . . . .	175
Voreintragung der GbR bei Löschung von Grundstücksrechten (OLG München) . . . . .	175
Aktienregister – Voraussetzungen an die Mitteilung nach § 67 III AktG (OLG München) . . . . .	176
Abtretung des Geschäftsanteils nach außerordentlicher Kündigung (OLG München) . . . . .	177



## Arbeitsrecht

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

<i>D. Benkert</i> , Herausforderungen des Hinweisgebersystems im Arbeitsrecht .....	178
Überschreiten der Überlassungshöchstdauer (BAG) .....	179
Verlängerung der Arbeitszeit aufgrund Dienstvereinbarung (BAG) .....	180

## Insolvenzrecht

Von Michael Dahl und Raul Taras

Feststellung der Zahlungsunfähigkeit bei inkongruenter Deckung (BGH) .....	181
Gläubigerbenachteiligung trotz angeblich unrichtiger Tabelle (BGH) .....	182
Kostenerstattungsansprüche und Schuldenbereinigungsplan (BGH) .....	182
Zustimmungsvorbehalt im vorläufigen Eigenverwaltungsverfahren (AG Hamburg) .....	183

## Strafrecht

Von Stephan Beukelmann und Maximilian Heim

<i>R. Gribl</i> , Wahlrecht bei Pflichtverteidigung .....	184
Kein Beweisverwertungsverbot für SkyECC-Daten (BGH) .....	185
Keine Revision wegen fehlender schriftlicher Urteilsübersetzung (BGH) .....	185
Überprüfbarkeit der Verlegung in eine andere Justizvollzugsanstalt (BayObLG) .....	185
„Gefahr“ beim gefährdenden Verbreiten personenbezogener Daten (AG Köln) .....	186

## Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

Fiktive Terminsgebühr im Normenkontrollverfahren (VGH München) .....	187
Unerheblichkeit eines eingeschränkten Rechtsmittelanspruchs (OLG Düsseldorf) .....	188
Kosten eines Deutschlandtickets als allgemeinen Geschäftskosten (LG Bochum) .....	188
Unfallregulierung als Inkassotätigkeit (LG Stuttgart) .....	189

## Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

<i>C. Dahns</i> , Plädoyer für eine Reform des § 43b BRAO .....	190
Unzureichender Hinweis auf Arbeitsüberlastung (BGH) .....	191
Mitgliederstatistik zum 1.1.2025 .....	191